

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána dle § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:	Výměna plynových spotřebičů 2020
------------------------	----------------------------------

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Město Nové Město nad Metují
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ:	00272876
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Petr Hable

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNEK PLNĚNÍ

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení výměny plynových spotřebičů a úpravy stávajících rozvodů vody a plynu, v určených bytových jednotkách v následujícím rozsahu:

- Demontáž stávajících plynových zařízení:** (5x plynový kotel , 3x plynový průtokový ohřívač Karma s odtahem do komínu, 1x podokenní topidlo)
Stávající demontovaná plynová zařízení předá zhotovitel zadavateli.
- Montáž nových závěsných, plynových kondenzačních kotlů, kombinovaných s průtokovým ohřevem TUV** celkem: 5 kusů
Úprava napojení na rozvody plynu (cca. 1,0 m / bytová jednotka), včetně výměny uzávěru za kulový
Úprava napojení na rozvody TUV (cca. 1,0 m / bytová jednotka), včetně výměny uzávěru za kulový
Úprava napojení na rozvody topné vody (cca. 1,0 m / bytová jednotka), včetně výměny uzávěru za kulový
Provedení kouřovodu nových kotlů, dle platných norem a systémového řešení výrobce, včetně přívodu spalovacího vzduchu a odvodu spalin potrubím Ø 80/125 mm, vtaženým do stávajícího komínového tělesa, včetně revize.
Součástí dodávky je uvedení plynových zařízení do provozu. U plynových kotlů je součástí předmětu plnění dodávka a montáž prostorového termostatu (bezdrátového), případná úprava elektroinstalace a zajištění odvodu kondenzátu.

Délka odvodu spalin :

Byt č.1	kouřovod 0,6 m, účinná výška 8,5 m
Byt č.2	kouřovod 3,9 m, účinná výška 8,5 m
Byt č.3	kouřovod 1,4 m, účinná výška 9,5 m
Byt č.4	kouřovod 0,5 m, účinná výška 5,5 m
Byt č.5	kouřovod 3,0 m, účinná výška 3,0 m
Byt č.7	kouřovod 0,5 m, účinná výška 13,0 m
Byt č.8	kouřovod 0,8 m, účinná výška 10,5 m
Byt č.9	kouřovod 1,6 m, účinná výška 9,5 m

U **plynových kotlů** budou posuzovány zejména:

- Výkon 4,2 – 21,2 kW s plynulou regulací
- Účinnost : 108%
- Možnost plynulé regulace výkonu v rozsahu alespoň 17% až 100%
- Předehřev výměníku pro rychlou dodávku teplé vody
- Energetická třída pro ohřev TV : A
- Energetická třída pro vytápění : A
-

3. Montáž podokenních plynových topidel, celkem 1 ks

Montáž podokenního topidla, o výkonu min. 4,2 kW vč. přebourání otvorů pro odvod spalin a zednického zapravení ze strany exteriéru i interiéru. Napojení na rozvod plynu (cca 1 m/topidlo), vč. výměny uzávěrů za kulový ventil. Součástí dodávky je uvedení zařízení do provozu.

4. Montáž plynových průtokových ohřivačů TUV s uzavřenou spalovací komorou:

celkem 3 kusy o výkonu min. 9-24,3 kW s plynulou regulací (byt č 1,4, 9).

Úprava napojení na rozvody plynu (cca. 1,0 m / bytová jednotka), včetně výměny uzávěru za kulový

Úprava napojení na rozvody TUV (cca. 1,0 m / bytová jednotka), včetně výměny uzávěru za kulový

Úprava napojení na rozvody topné vody (cca. 1,0 m / bytová jednotka), včetně výměny uzávěru za kulový

Provedení kouřovodu nových kotlů, dle platných norem a systémového řešení výrobce, včetně přívodu spalovacího vzduchu a odvodu spalin potrubím Ø 80/125 mm, vtaženým do stávajícího komínového tělesa, včetně revize. Součástí dodávky je uvedení plynových zařízení do provozu a případná úprava elektroinstalace.

Místo plnění :

Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.1
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.2
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.3
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.4
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.5
Bytový dům čp. 142, ul. Nerudova, Nové Město nad Metují	byt č.6
Bytový dům čp. 352, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.7
Bytový dům čp. 34, ul. Žižkovo nám., Nové Město nad Metují	byt č.8
Bytový dům čp. 481, ul. ČSA, Nové Město nad Metují	byt č.9

4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění zakázky je možná po domluvě (vzhledem k velkému počtu míst s rozdílnou adresou). Kontaktní osoba: Petr Tichý – 724 461 157, Michal Prokop – 777 752 426.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Faktura bude vystavena po dokončení plnění veřejné zakázky s tím, že právo fakturovat za dílo zhotoviteli vzniká dokončením a převzetím a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

Zadavatel uhradí částku do výše 90% celkové ceny díla na základě faktury vystavené do 14 dnů po jeho úplném dokončení a předání objednateli (tj. bez vad a nedodělků) a 10% ceny díla bude uhrazeno objednatelem po 1 měsíci bezproblémového průběhu záruční doby.

Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Faktury budou vystaveny zhotovitelem v režimu přenesení daňové povinnosti.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.2 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín realizace:

Zahájení: 01. 05. 2020, nebo dle možností nájemců bytů

Dokončení: 02. 09. 2020 a dle možností nájemců bytů

Termín je možný po dohodě měnit (přesný termín bude stanoven ve smlouvě o dílo), dokončení předmětu plnění je stanoveno **nejdéle na 02. 09. 2020.**

Místo plnění :

Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.1
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.2
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.3
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.4
Bytový dům čp. 371, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.5
Bytový dům čp. 142, ul. Nerudova, Nové Město nad Metují	byt č.6
Bytový dům čp. 352, ul. Nádražní, Nové Město nad Metují	byt č.7
Bytový dům čp. 34, ul. Žižkovo nám., Nové Město nad Metují	byt č.8
Bytový dům čp. 481, ul. ČSA, Nové Město nad Metují	byt č.9

5.3 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje délku záruční doby na celý předmět plnění veřejné zakázky 36 měsíců. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

5.4 SANKČNÍ PODMÍNKY

Smluvní pokuta za prodlení s dobou plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu dohodnutého v předávacím protokolu pro odstranění nedostatků ve studii je stanovena pokuta za prodlení ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídková cena bude stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zvláště bez DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Pro hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná celková cena za celý předmět zakázky, bez DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zakázku kdykoliv zrušit do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky, ty zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Vybraný dodavatel bude, dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly."

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy o dílo na tuto zakázku.

8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

1. Uchazeč předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (Příloha č.2).
2. Uchazeč předloží oprávnění k podnikání, a to:
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.
3. Zadavatel požaduje po uchazeči prokázání technických kvalifikačních předpokladů doložením seznamu referenčních prací obdobného charakteru v posledních třech (3) letech.
4. Prokázání kvalifikačních předpokladů bude uchazečem předloženo v **prosté kopii**.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny** bez DPH.

10. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení, v písemné formě, v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázané do jednoho svazku.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce.

Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- Krycí list nabídky (Příloha č.1)
- Kvalifikační předpoklady
- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (Příloha č.2)
- Cenovou nabídku a ostatní doklady či informace tvořící nabídku
- Návrh smlouvy o dílo (Příloha č.3) podepsaný oprávněnou osobou

12. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit písemně (e-mail, pošta), přičemž písemná žádost musí být doručena **minimálně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

Kontaktní osoby:

Tichý Petr , tel.: 724 461 157, email: tichy@novemestonm.cz

Michal Prokop, tel.: 777 752 426, email: prokop@novemestonm.cz,

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány současně všem uchazečům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

13. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK, TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podávání nabídek končí dne **30.3. 2020 v 15.50** hodin, otevírání obálek s nabídkami uchazečů proběhne v kanceláři č. 3.17 MěÚ Nové Město nad Metují ve **16:55** hodin téhož dne. **Otevírání obálek s nabídkami uchazečů je neveřejné.**

14. PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podkladem pro vypracování nabídky je tato výzva, zadávací dokumentace a přílohy.

15. LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI SVÝMI NABÍDKAMI VÁZÁNÍ

Uchazeči budou svými nabídkami vázáni po dobu 60 dní ode dne otevírání obálek.

16. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči mohou své nabídky předat zadavateli v řádně uzavřených obálcích na podatelnu Městského úřadu Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, a to v pracovní době:

Po 7³⁰-17⁰⁰, Út 7³⁰-15⁰⁰, St 7³⁰-17⁰⁰, Čt 7³⁰-14⁰⁰, Pá 7³⁰-14⁰⁰ hodin.

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány pouze do 15:50 hodin.

Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, dále budou obálky s nabídkami opatřeny nápisem: „Soutěž – Výměna plynových spotřebičů 2020 – Neotvírat!“. Nabídky mohou být také zaslány poštou na adresu zadavatele: Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují.

17. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Fotodokumentace

V Novém Městě nad Metují dne 16.3.2020

Město
Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6
549 01 Nové Město nad Metují

.....
Petr Hable
starosta města