

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (2)

k veřejné zakázce na zhotovitele stavby  
**ZTV PASTVINY – IV. ETAPA**

Zadavatel: Město České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice  
IČO: 002 46 443  
Zastoupené: Ing. Jaromírem Slívou, MBA, starostou  
Kontaktní osoba: Bc. Petr Skerlec, +420 724 976 636, pskerlec@meu.velenice.cz

Pověřená osoba: recte consulting s.r.o., Nádražní 612/36, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava  
IČO: 072 54 644  
Kontaktní osoba: Jana Kobělušová, e-mail: recte@recte.cz, telefon: +420 734 260 410

Město České Velenice, IČO 002 46 443, Revoluční 228, 378 10 České Velenice zastoupené Ing. Jaromírem Slívou, MBA, starostou (dále jen „zadavatel“) se rozhodlo vyhlásit ve zjednodušeném podlimitním řízení veřejnou zakázku na zhotovitele stavebních prací **ZTV PASTVINY – IV. ETAPA**, a to za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci, která tvoří nedílnou součást Výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel zahájil předmětné zadávací řízení v souladu s § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění změn a doplňků (dále v textu jen „zákon“) uveřejněním výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace, včetně všech jejích příloh na svém profilu zadavatele, a to dne 24. 2. 2020. V průběhu lhůty pro podání nabídek obdržel zadavatel od dodavatele elektronickou žádost o vysvětlení obsahu zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, na které odpovídá uveřejněním vysvětlení na svém profilu zadavatele takto:

### Dotaz dodavatele:

(...) součástí zadávací dokumentace ke shora uvedené veřejné zakázce je návrh smlouvy o dílo. Tento návrh však nereflektujete současnou situaci, kdy dochází k šíření pandemické nákazy SARS CoV-2 a v návaznosti na to jsou vládou přijímána krizová opatření. Rozsah nákazy SARS CoV-2 a dobu a rozsah krizových opatření nelze v tuto chvíli jakkoliv předvídat.

Shora uvedené skutečnosti budou mít s vysokou pravděpodobností negativní vliv na provádění díla, tj. zejména dobu jeho provádění a zvýšení ceny díla o náklady vzniklé v jejich důsledku.

Abychom předešli vzniku případných nejasností a z toho plynoucích budoucích škod na obou stranách, považujeme za nezbytné, aby návrh smlouvy o dílo na shora uvedené závažné skutečnosti reagoval a do návrhu smlouvy o dílo byla doplněna ustanovení o tom, že shora uvedené skutečnosti budou považovány za okolnost vyšší moci tak, aby smlouva byla vyvážená.

Vzhledem k tomu navrhujeme, aby byl návrh smlouvy o dílo doplněn následovně:

- smluvní strany souhlasně považují pandemickou nákazu SARS CoV-2 za okolnost vyšší moci, neboť její důsledky na plnění smlouvy v tuto chvíli nelze jakkoliv předjímat;

- smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby v případě jakýchkoliv narušení předpokládaného postupu provádění díla v důsledku vyšší moci minimalizovaly náklady, které v důsledku toho vzniknou;

- smluvní strany se budou vzájemně bez zbytečného prodlení informovat o všech skutečnostech, souvisejících s nákazou SARS CoV-2 a krizovými opatřeními, které přímo či nepřímo ovlivňují či v



budoucnu mohou ovlivnit provádění díla, zejména zápisem do stavebního deníku a e-mailovou komunikací;

- termíny pro dokončení díla se posouvají o dobu nutného přerušení prací na díle při působení vyšší moci a dobu nezbytnou pro pokračování realizace díla v rozsahu před přerušením prací;

- dojde-li proto k porušení této smlouvy z důvodu vyšší moci, není druhá smluvní strana oprávněna uplatnit vůči porušující smluvní straně žádné smluvní či zákonné sankce, tj. smluvní pokuty či úroky z prodlení, a vzdává se práva na náhradu újmy, která jí z důvodu porušení smlouvy vznikne. Důkazní břemeno o tom, že k porušení povinnosti došlo v důsledku vyšší moci, nese smluvní strana, která smlouvu porušila;

- náklady, které je objednatel v případě vyšší moci povinen uhradit zhotoviteli, jsou všechny výdaje, které jsou (nebo budou) rozumně vynaloženy zhotovitelem, ať již na staveništi, nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků; nezahrnují však zisk.

Žádáme vás o sdělení, zda by bylo možné návrh smlouvy o dílo upravit tak, jak je uvedeno shora

#### **Odpověď na dotaz dodavatele:**

S ohledem na dotaz dodavatele upravuje zadavatel zadávací podmínky takto:

Ve smlouvě o dílo se za článek 20 (Změna smlouvy, oznámení) se vkládá nový článek 21, který zní takto:

---

### **21. Vyšší moc**

- 21.1 Pro účely smlouvy se za vyšší moci považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem ani Objednatelem odvráceny jako např. nouzový stav, pandemická nákaza SARS CoV-2 apod.
- 21.2 Smluvní strana, která v důsledku vyšší moci nemůže řádně a včas plnit své povinnosti plynoucí z této smlouvy a má v úmyslu se vyšší moci dovolat, je povinna prostřednictvím emailu sdělit druhé smluvní straně, že došlo ke vzniku události odpovídající vyšší moci. Oznámení o vzniku události odpovídající vyšší moci a o jejím zániku učiní smluvní strana prostřednictvím emailu nebo zápisem ve stavebním deníku neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 7 kalendářních dnů od vzniku či zániku takové události.
- 21.3 Smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, neodpovídá během doby trvání vyšší moci za plnění svých závazků podle Smlouvy. Z tohoto důvodu není druhá strana oprávněna uplatňovat vůči smluvní straně dovolávající se vyšší moci žádné smluvní ani zákonné sankce, tj. smluvní pokuty, úroky z prodlení apod. Druhá smluvní strana se rovněž vzdává práva na náhradu újmy, která z důvodu porušení smluvních povinností smluvní stranou dovolávající se vyšší moci vznikne. Důkazní břemeno o tom, že k porušení povinností došlo v důsledku vyšší moci nese smluvní strana, která se vyšší moci dovolává.
- 21.4 Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo (s výjimkou povinností dle tohoto článku) se po dobu trvání vyšší moci dočasně přerušují.



- 21.5 Smluvní termíny se vlivem okolností vyšší moci prodlužují o dobu působení vyšší moci včetně přiměřené doby pro konsolidaci a restituci poměrů poté, co okolnosti vyšší moci pominou. Trvá-li vyšší moc déle než šest (6) měsíců, projednají smluvní strany další postup, pokud jde o plnění práv a závazků z této Smlouvy.
- 21.6 Smluvní strany se zavazují poskytnout si v případě vyšší moci veškerou nezbytnou součinnost a společně postupovat tak, aby v případě jakéhokoli narušení předpokládaného postupu provádění díla bylo takové narušení minimalizováno a aby byly minimalizovány náklady, které v souvislosti s narušením předpokládaného postupu provádění díla smluvními stranám vzniknou.
- 21.7 Náklady, které zhotoviteli v důsledku vyšší moci vzniknou, hradí objednatel. Jedná se jen o ty náklady, které jsou a/nebo budou rozumně vynaloženy zhotovitelem na staveništi nebo mimo něj, ale které přímo souvisí s plněním díla dle této Smlouvy. Náklady dle tohoto odstavce zahrnují režijní a/nebo jiné obdobné poplatky, nezahrnují však zisk zhotovitele.
- 21.8 Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci nebo dojde-li vlivem zásahu vyšší moci ke změně ceny díla, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

**Dosavadní článek 21 (Závěrečná ustanovení) se přečíslovává na článek 22.**

Ostatní podmínky zůstávají beze změn.

.....  
Petr Hnízda  
zastupující osoba zadavatele