

Zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavebních prací

zpracovaná v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů stanovenými Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR pro výběr dodavatelů v rámci OP Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OPPIK)

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou a zadavatel je osoba nepodléhající zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

Název zakázky: „Novostavba objektu firmy HUPL CZ s.r.o.“

1.	Představení zadavatele výběrového řízení	2
2.	Předmět výběrového řízení	3
3.	Požadavky na dodavatele	4
4.	Požadavky na tvorbu nabídky	5
5.	Způsob hodnocení nabídek	6
6.	Obchodní podmínky.....	6
7.	Soutěžní lhůta.....	7
8.	Ostatní ustanovení.....	7



1. Představení zadavatele výběrového řízení

Obchodní firma:	PWR Composite s.r.o.
Místo sídla:	Sadová 1892/41, 702 00 Ostrava
IČ:	28602706
DIČ:	CZ28602706
Kontaktní osoba:	Ing. Andrea Valášková
E-mail:	andrea@pwr.cz

Zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele:
<https://www.tenderarena.cz/profily/HUPLCZ>.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

2. Předmět výběrového řízení

Předmětem výběrového řízení je výběr vhodného dodavatele stavebních prací pro realizaci projektu Nemovitost HUPL CZ s.r.o. v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Pavlem Novákem.

Veškeré technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace (**Příloha č. 2**).

Součástí díla a závazkem zhotovitele je dále:

- zajištění činností týkající se koordinace BOZP, inženýrské činnosti ve výstavbě
- zřízení a projednání potřebných ploch pro zařízení staveniště, skládky materiálu, mezideponie, včetně úhrady poplatků za jejich užívání, bude-li potřebné.
- evidenci a likvidaci odpadů v rozsahu stanoveném zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 81/2001 Sb. a o
- provedení, revizí a vypracování revizních zpráv doložení atestů dodávek a technických listů prohlášení o shodě a jejich předání zadavateli, bude-li potřebné.
- vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny technickým dozorem objednatele.
- jedno vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, čímž se rozumí barevně odlišené zákresy veškerých změn ve všech přílohách projektové dokumentace označené popisem „Skutečné provedení“ s datem a podpisy zhotovitele, technického dozoru zadavatele/objednatele/.

Důležité upozornění:

Technický dozor stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Součástí zadávací dokumentace je rovněž i výkaz výměr v elektronické podobě.

V případě nesouladu mezi zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a výkazem výměr, je pro stanovení rozsahu díla vždy rozhodující **výkaz výměr**.

Jakékoliv úpravy v předloženém výkazu výměr za strany uchazeče jsou nepřípustné a povedou k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení! Stejně tak povede k vyloučení uchazeče i nenacnění některých položek ve výkazu výměr.

V případě, kdy zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 10.4.2020 v 10:00 hod. Náhradní prohlídka místa plnění se uskuteční v termínu dle předchozí domluvy a bude z něj učiněn zápis a tento rozeslán všem známým i budoucím uchazečům.

Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Andrea Valášková, tel. 731 413 804, e-mail: andrea@pwr.cz



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Doba realizace zakázky

Předpokládaný termín pro zahájení stavby je 1 měsíc od podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín pro dokončení stavby je 12 měsíců od podpisu smlouvy.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit. Za těchto podmínek lze jednotlivé termíny oběma stranami měnit.

Místo plnění zakázky

Sokolovská 1114/30, 743 01 Bílovec.

Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 14 342 999,- Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že celková nabídková cena nesmí překročit 14 342 999,-Kč bez DPH. V případě, že nabídková cena uchazeče překročí uvedenou částku, bude nabídka uchazeče vyřazena z výběrového řízení.

3. Požadavky na dodavatele

V případě, že uchazeč nesplňuje kvalifikační předpoklady ve stanoveném rozsahu, je možno prokázat tyto pomocí subdodavatele. Subdodavatel není oprávněn za uchazeče prokázat výpis z obchodního rejstříku, který musí být doložen uchazečem! V případě využití subdodavatele k prokázání kvalifikace uchazeč do nabídky doloží doklad, ze kterého bude jednoznačně vyplývat právní vztah mezi uchazečem a subdodavatelem (smlouva o dílo, smlouva o smlouvě budoucí, čestné prohlášení, ...), ve kterém se subdodavatel zavazuje, že se bude na plnění předmětné zakázky podílet a výpis z obchodního rejstříku subdodavatele.

Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zhlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby nebo osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; podává-li nabídku či žádost o účast česká nebo zahraniční právnická osoba prostřednictvím své



organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nemá v evidenci daní zachyceny splatné daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla,
- c) který nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla,
- d) který nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla,
- e) který není v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Pro čestné prohlášení uchazeč použije přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Profesní kvalifikační předpoklady:

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

Uvedené doklady budou předloženy ve fotokopiích dokladů, které nemusí být úředně ověřeny.

4. Jiné podmínky zadavatele

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5. Požadavky na tvorbu nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, prospekty a obdobné materiály mohou být rovněž v jazyce anglickém.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, který nemusí být úředně ověřen. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Vyhotovení nabídky včetně příloh musí být v jednom svazku. Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy (např. pomocí provázku a přelepek s razítkem uchazeče), a to i v případě podání nabídky v kroužkovém pořadači.

Nabídku podá uchazeč písemně v 1 originále, případně ještě v elektronické podobě na CD. Nabídka bude v uzavřené obálce, označené textem „NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ“.



Nabídky je možno podávat na adrese: PWR Composite s.r.o., Sokolovská 1114/30, 743 01 Bílovec

Struktura nabídky

1. Titulní list
2. Krycí list – podle neměnného vzoru (viz příloha č. 1)
3. Doklady prokazující kvalifikaci uchazeče
4. Nabídková cena
5. Oceněný výkaz výměr
6. Ostatní údaje
7. Návrh smlouvy

Nabídková cena

Uchazeč do nabídky uvede koncovou cenu za realizaci zakázky v české měně bez DPH.

Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka a tedy i nabídková cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, které jsou předmětem výběrového řízení.

Nabídková cena bude zpracována na podkladě kompletní projektové dokumentace a výkazu výměr, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Jakékoliv úpravy v předloženém výkazu výměr za strany uchazeče jsou nepřípustné a povedou k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení! Stejně tak povede k vyloučení uchazeče i nenacenění některých položek ve výkazu výměr.

Stanovené jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou závazné pro ocenění jakýchkoliv případných víceprací nebo méněprací.

Celková cena musí obsahovat všechny náklady uchazeče spojené s provedením díla (např. náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, pojištění z provozu činnosti po celou dobu realizace díla). Její zvýšení bude možné provést pouze při rozšíření díla nad rozsah daný projektovou dokumentací, která je přílohou této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude stanovena ve členění:

- bez daně z přidané hodnoty (DPH)

Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a nepřekročitelná.

Výše nabídkové ceny musí být uchazečem garantována po celou dobu realizace.

6. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

Nabídky budou seřazeny od nejvhodnější po nejméně vhodnou, přičemž nejvhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

7. Obchodní podmínky

Součástí nabídky bude také podepsaný návrh Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Uchazeč není oprávněn v návrhu smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace, vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označená pro



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

vyplnění. V případě, že uchazeč vyplní, změní či jinak upraví návrh smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka uchazeče vyřazena a uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty, není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a znamená, že nabídka uchazeče je v takovém případě neúplná.

8. Soutěžní lhůta

Soutěžní lhůtou se rozumí doba, ve které může uchazeč podat svou nabídku. Soutěžní lhůta končí dnem 24.4.2020 ve 13:00 hod. Nabídky podané po této lhůtě nebudou do výběrového řízení zařazeny!

Otevírání obálek:

Otevírání obálek se uskuteční IHNEDE po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Jednání se uskuteční v zasedací místnosti na adrese zadavatele.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit zástupci uchazečů, kteří podali nabídku v řádné lhůtě pro podání nabídek. Tito zástupci se na otevírání obálek prokážou plnou mocí udělenou statutárním zástupcem a výpisem z obchodního rejstříku, v případě statutárního zástupce uchazeče výpisem z obchodního rejstříku a občanským průkazem (pro ověření).

9. Odpovědi na dotazy

Každý uchazeč je oprávněn písemně po Zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pro účely podání žádosti o dodatečné informace. Kontaktní adresou pro případné upřesňující dotazy je:

Adresa: PWR Composite s.r.o., Sokolovská 1114/30, 743 01 Bílovec

Kontaktní osoba: Ing. Andrea Valášková, tel: 731 413 804, e-mail: andrea@pwr.cz

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na žádosti, které budou doručeny později, nebude zadavatel odpovídat.

Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti budou nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti zaslány všem známým dodavatelům. Dodatečné informace budou současně zveřejněny na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profil/HUPLCZ>.

Zadavatel může dodatečné informace poskytnout i bez předchozí žádosti.

10. Ostatní ustanovení

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení za podmínek stanovených příslušnými Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci OPPIK.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Uchazeč je seznámen s tím, že účastí ve výběrovém řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s touto účastí.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet nabídky podané jednotlivými Uchazeči.

Zájemce je oprávněn požadovat na zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Zadavatel předpokládá, že uchazeči si osobně prohlédnou místo plnění zakázky a seznámí se s místními podmínkami, možnostmi přístupu, rozsahem a charakterem stávajícího stavu, riziky škod, možnými rušivými vlivy na okolí a s dalšími podmínkami, za kterých bude zakázka prováděna. Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění zakázky v termínu po vzájemné dohodě.

V Bílovci, dne 3.3.2020

Podpis

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Projektová dokumentace včetně slepého výkazu výměr
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost