

SMLOUVA O DÍLO¹

Tato Smlouva o dílo byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi Stranami:

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do OR
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

a

ZHOTOVITEL

Název: QDS Group a.s.
Sídlo: Kneslova 700/1, 618 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, spis. Značka B 7894
IČ: 28265971
DIČ: CZ28265971

Slova a výrazy uvedené v této Smlouvě o dílo mají stejný význam, jaký je jim připisován ve Smluvních podmínkách, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky zadávané ve Výběrovém/zadávacím řízení s názvem „**Rekonstrukce a drobné stavební úpravy objektu Údolní 19**“, rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění veřejné zakázky.

Zhotovitel má zájem Dílo, jakožto předmět veřejné zakázky, pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně provést tak, jak je blíže specifikováno ve Smlouvě.

Strany se proto dohodly takto:

- 1) Zhotovitel se tímto zavazuje Objednateli provést Dílo a odstranit na něm všechny vady, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
- 2) Objednatel se tímto zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla a odstranění jeho vad v souladu se Smlouvou za obnos ve výši **5. 888 706,93 Kč bez DPH**.
- 3) V zájmu snížení administrativních nákladů Stran při uzavírání Smlouvy a plnění s tím souvisejících povinností, zejm. povinnosti uveřejnit Smlouvu dle příslušných právních předpisů, se Strany dohodly, že dokumenty tvořící Smlouvu uvedené v Příloze s výjimkou Přílohy a Položkového rozpočtu nejsou ke Smlouvě o dílo přiloženy, jelikož jsou bez omezení a přímo dostupné elektronicky jako součást dokumentace k Výběrovému/zadávacímu řízení na odkazu uvedeném v Příloze.

¹ Smlouva bude zadavatelem a dodavatelem s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou doplněna o příslušné údaje až před jejím uzavřením. Pro účely podání nabídky není nutné Smlouvu vyplňovat a předkládat.

- 4) Smlouva je uzavírána elektronicky a podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- 5) Smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M.
kvestor
za Objednatele 3. 4. 2020

Bc. Richard Fanta, ředitel
společnosti za Zhotovitele 3.4.2020

PŘÍLOHA¹

tvořící součást Smlouvy o dílo

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
Dokumenty tvořící Smlouvu uvedené v pořadí podle právní síly (a) Smlouva o dílo (včetně Přílohy) (b) Zvláštní podmínky (c) Obecné podmínky (d) Technická specifikace (e) Položkový rozpočet (f) Ostatní dokumenty	1.1.1 OP	Zvláštní podmínky pro stavby VUT menšího rozsahu 2020 Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu, first edition 1999 (Zelená kniha FIDIC) Dokumentace pro stavební povolení zpracovaná společností KOGAA studio s.r.o., Kluchova 366/48, 634 00 Brno, IČO 04222750 z října 2019 Položkový rozpočet Zhotovitele předložený v rámci nabídky do Výběrového/zadávacího řízení ---
Datum zahájení prací	1.1.7 OP	---
Doba pro dokončení	1.1.9 ZP	120 dnů
Sekce (jsou-li)	1.1.20 ZP	nejsou
Záruční doba	1.1.22 ZP	5 let od data uvedeného v potvrzení o převzetí podle Pod-článku 8.2
Výběrové/zadávací řízení	1.1.23 ZP	Název: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy objektu Údolní 19 Dostupné na: https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=296815
Jazyk	1.5 OP	Čeština
Poskytnutí Staveniště	2.1 ZP	k Datu zahájení prací
Pověřená osoba	3.1 OP	xxxxx, tel: xxxxxxxx, email: xxxxxx
Zástupce Objednatele	3.2 OP	není
Zástupce Zhotovitele	4.2 ZP	xxxxx, tel: xxxxxxxx, email: xxxxxx

¹ Příloha bude zadavatelem a dodavatelem s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou doplněna o příslušné údaje před uzavřením smlouvy. Pro účely podání nabídky není nutné Přílohu vyplňovat a předkládat.

Údaje vztahující se k	Pod- článek	Údaje
Zajištění splnění smlouvy (je-li) - Částka - Forma	4.4 OP	nepožadováno
Přímí dodavatelé objednatele (jsou-li)	4.5 ZP	nejsou
Vzorky	4.6 ZP	---
Elektřina a voda - Elektřina - Voda	4.15 ZP	500 Kč měsíčně 500 Kč měsíčně
Dokumenty nezbytné pro provoz Díla a dokumenty o shodě	4.16 ZP	---
Zvláštní podmínky provádění Díla	4.17 ZP	Zhotovitel bere na vědomí, že během provádění prací budou na Staveništi realizovány práce zhotovitelů slaboproudé elektroinstalace a interiéru, jejichž objednatelem je budoucí nájemce dotčených prostor (Jihomoravské inovační centrum), přičemž Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v součinnosti s těmito dalšími dodavateli. ²
Požadavky na projektovou dokumentaci Zhotovitele (je-li)	5.1 OP	nerelevantní
Harmonogram - Lhůta pro předání harmonogramu - Forma harmonogramu	7.2 OP 7.2 OP	Do 7 dnů po Datu zahájení prací V listinné a elektronické podobě ve formátu *.mpp nebo ve formátu *.xls. Harmonogram musí obsahovat: a) časový plán zpracování projektové dokumentace Zhotovitele (je-li nějaká) a provádění prací s vyznačením Podzhotovitelů, b) všechny činnosti do 3. stupně členění (tzn. stavební činnosti, stavební části prvků, díly (např. zemní práce, základy,...), vše s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a ukončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké), a se znázorněním kritické cesty (případně kritických cest), c) odhad plateb, o nichž Zhotovitel očekává, že budou splatné v každém měsíci až do doby vydání Potvrzení o převzetí,

² Výsledek PTK.

Údaje vztahující se k	Pod- článek	Údaje
		<p>d) posloupnost a načasování kontrol a zkoušek specifikovaných ve Smlouvě (jsou-li takové).</p> <p>Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat a předkládat na kontrolních dnech.</p>
Postupné závazné milníky (jsou-li)	7.5 ZP	nejsou
Předvedení způsobilosti - komplexní vyzkoušení	8.1 ZP	3 dny
Cenová soustava	10.2 ZP	sborník cen stavebních prací vydávaný společností RTS, a.s., IČO: 255 33 843, se sídlem Lazaretní 4038/13, Židenice, 615 00 Brno.
Oceňování Díla - Měření podle položkových cen Položkového rozpočtu	11.1 OP	<p>Dílo musí být pro účely platby měřeno a oceněno na základě Položkového rozpočtu.</p> <p>Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak:</p> <p>(a) musí se měřit čisté skutečné množství každé položky Stavby a</p> <p>(b) metoda měření musí být v souladu s Položkovým rozpočtem nebo jinými příslušnými formuláři.</p>
Vyúčtování	11.2 ZP	---
Sazba zádržného	11.3 OP	10 %
Úrok z prodlení	11.8 OP	0,1 % za každý den prodlení.
Povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu - prodlení s udržováním platnosti bankovní záruky - porušování bezpečnosti a ochrana zdraví při práci	12.5 a) ZP 12.5 b)	<p>- 0,1 % z obnosu uvedeného ve Smlouvě o dílo za každý den prodlení.</p> <p>- 25.000 Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života personálu Zhotovitele nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),</p> <p>- 5.000 Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu,</p> <p>- 500 Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO personálem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),</p> <p>- 10.000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO,</p>

Údaje vztahující se k	Pod- článek	Údaje
- neplnění povinností v souvislosti s údaji o Staveništi	12.5 c)	počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění. - 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- nepředložení či neaktualizování harmonogramu	12.5 d)	- 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- prodlení s provedením Díla nebo Sekce	12.5 e)	- 0,2 % z obnosu uvedeného ve Smlouvě o dílo za každý den prodlení.
- nesplnění postupného závazného milníku	12.5 f)	- 0,1 % z obnosu uvedeného ve Smlouvě o dílo za každý den prodlení.
- nevyklizení Staveniště	12.5 g)	- 5.000 Kč za každý den prodlení.
- neodstranění vady nebo poškození	12.5 h)	- 1.500 Kč za vadu a každý den prodlení. 20.000 Kč za havarijní vadu a každý den prodlení.
- neprokázání pojištění	12.5 i)	- 10.000 Kč za každé porušení.
- maximální celková výše smluvních pokut		- 10 % z obnosu uvedeného ve Smlouvě o dílo.
Pojištění Díla a Vybavení zhotovitele	14.1 ZP	- pojistná částka min. ve výši obnosu uvedeného ve Smlouvě o dílo; - limit plnění pro rizika požár, výbuch, úder blesku, pád letadla min. ve výši obnosu uvedeného ve Smlouvě o dílo; - limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 1.000.000,- Kč; - limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. 1.000.000,- Kč; - pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 5.000.000,- Kč; - pojištění Vybavení zhotovitele s limitem plnění min. 1.000.000,- Kč; - pojištění nákladů na odstranění sutin s limitem plnění min. 5 % z obnosu uvedeného ve Smlouvě o dílo
Pojištění odpovědnosti	14.1 ZP	- celkový limit pojistného plnění min. 10.000.000,- Kč, - limit pojistného plnění na jednu pojistnou událost min. 5.000.000,- Kč

Kód:	19MT082	Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19	
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno	Datum:	27. 2. 2020
Zadavatel:		IC:	002 163 05
	Vysoké učení technické v Brně	DIČ:	CZ002 163 05
Zhotovitel:	QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno	IC:	28265971
		DIČ:	CZ28265971
Projektant:		IC:	042 227 50
	KOGAA studio s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IC:	
		DIČ:	
Poznámka:			
Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládané a řídí se po vzoru vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Položky označeny D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot.			
Cena bez DPH			5 888 706,93
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 888 706,93	1 236 628,46
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			7 125 335,39
Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ			
Kód:	19MT082		
Stavba:	Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19		
Místo:	Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno	Datum:	27.02.2020
Zadavatel:	Vysoké učení technické v Brně	Projektant:	KOGAA studio s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt: **01 - Bourací práce**

Místo: Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel: QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	321 854,03
HSV - Práce a dodávky HSV	277 465,92
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	72 094,84
997 - Přesun sutě	205 371,08
PSV - Práce a dodávky PSV	44 388,11
763 - Konstrukce suché výstavby	36 182,57
766 - Konstrukce truhlářské	520,00
767 - Konstrukce zámečnické	1 750,00
776 - Podlahy povlakové	650,26
781 - Dokončovací práce - obklady	5 285,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt: **01 - Bourací práce**

Místo: Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							321 854,03	
D	HSV	Práce a dodávky HSV	277 465,92					
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	72 094,84					
1	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	154,183	72,20	11 132,01	CS ÚRS 2019 02
			Vybourání příček (dl * v)					
			1.NP					
			(3,1/2+3,5+1,49+5,25+2,2/2)*4+(2,1/2+2,1/2)*3+(2,5)*2,68+(3,2/2)*2,83		96,773			
			2.NP					
			(1,79+7,68+2,24+1,59)*3		39,900			
			3.NP					
			(0,9)*2+(0,8)*2,5+(0,8)*2,1+(2,42+1,59)*3		17,510			
			Součet		154,183			
2	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	45,953	635,90	29 221,51	CS ÚRS 2019 02
			Vybourání zdiva (dl * v * š)					
			1.NP					
			(0,5*4)*0,45+(1,4*2,8)*0,15+(1,85*3)*0,35+(3,65*3)*0,35+(0,9*2*0,9)*0,65+(0,71*4)*0,28+(4,67*3)*0,7		37,813			
			2.NP					
			(1,84*2)*0,25+(0,9*2+0,9*2)*0,25+(0,9*2)*0,52+(5,28*3,5)*0,25+(0,9*2*1+0,8*2*1)*0,2		8,140			
			Součet		45,953			
3	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	10,000	185,50	1 855,00	CS ÚRS 2019 02
4	K	965041341	Bourání mazanin škvárobetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,805	1 348,70	3 783,10	CS ÚRS 2019 02
			Odstranění podlahy (pl * v)					
			1.NP					
			(18,7)*0,15		2,805			
			Součet		2,805			
5	K	968072246	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	54,110	109,80	5 941,28	CS ÚRS 2019 02
			Vybourání oken (pl)					
			1.NP					
			52,76		52,760			
			3.NP					
			1,35		1,350			
			Součet		54,110			
6	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	27,200	297,70	8 097,44	CS ÚRS 2019 02
			Vybourání zárubní (pl * p)					

	VV	1.NP							
	VV	1,6*8			12,800				
	VV	2.NP							
	VV	1,6*6			9,600				
	VV	3.NP							
	VV	1,6*3			4,800				
	VV	Součet			27,200				
7	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	48,000	230,00	11 040,00	CS ÚRS 2019 02	
	VV	Vyvěšení dveří (p)							
	VV	1.NP							
	VV	4*9			36,000				
	VV	2.NP							
	VV	4*1			4,000				
	VV	3.NP							
	VV	4*2			8,000				
	VV	Součet			48,000				
8	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	15,000	68,30	1 024,50	CS ÚRS 2019 02	
D		997	Přesun sutě				205 371,08		
9	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	124,273	315,00	39 146,00	CS ÚRS 2019 02	
10	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	124,273	580,50	72 140,48	CS ÚRS 2019 02	
11	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	124,273	288,00	35 790,62	CS ÚRS 2019 02	
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	124,273	165,94	20 621,86	CS ÚRS 2019 02	
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	745,638	2,19	1 632,95	CS ÚRS 2019 02	
	VV	124,273*6 *Přepočtené koeficientem množství			745,638				
14	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	124,273	290,00	36 039,17	CS ÚRS 2019 02	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				44 388,11		
D		763	Konstrukce suché výstavby				36 182,57		
15	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	158,690	217,80	34 562,68	CS ÚRS 2019 02	
	VV	SDK podhled (pl)							
	VV	1.NP							
	VV	56,94+101,75			158,690				
	VV	Součet			158,690				
16	K	763411811	Demontáž sanitárních příček z desek	m2	21,175	76,50	1 619,89	CS ÚRS 2019 02	
	VV	Sanitární příčky (dl * v)							
	VV	1.NP							
	VV	(2,35+0,83+2,71+1,29*2)*2,5			21,175				
	VV	Součet			21,175				
D		766	Konstrukce truhlářské				520,00		
17	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	14,000	14,60	204,40	CS ÚRS 2019 02	
	VV	Vyvěšení dveří (p)							
	VV	1.NP							
	VV	5			5,000				
	VV	2.NP							
	VV	6			6,000				
	VV	3.NP							
	VV	3			3,000				
	VV	Součet			14,000				
18	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	12,000	26,30	315,60	CS ÚRS 2019 02	
	VV	Vyvěšení dveří (p)							
	VV	1.NP							
	VV	9			9,000				
	VV	2.NP							
	VV	1			1,000				
	VV	3.NP							
	VV	2			2,000				
	VV	Součet			12,000				
D		767	Konstrukce zámečnické				1 750,00		
19	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg	kg	50,000	35,00	1 750,00	CS ÚRS 2019 02	
D		776	Podlahy povlakové				650,26		
20	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	26,000	25,01	650,26	CS ÚRS 2019 02	
D		781	Dokončovací práce - obklady				5 285,28		
21	K	781441810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	54,600	96,80	5 285,28	CS ÚRS 2019 02	
	VV	Odsekání obkladu (dl * v)							
	VV	1.NP							
	VV	(1,5+4,2+3,8+0,9+5,5+2,6+3)*1,5+(4+5,3)*2			50,850				
	VV	3.NP							
	VV	(2,5)*1,5			3,750				
	VV	Součet			54,600				

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt:

02 - Nové konstrukce

Místo:

Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Vysoké učení technické v Brně

Projektant:

KOGAA studio
s.r.o.

Zhotovitel:

QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 243 018,10

HSV - Práce a dodávky HSV

686 781,53

3 - Svislé a kompletní konstrukce

47 858,29

4 - Vodorovné konstrukce

112 995,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

115 147,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

394 000,00

998 - Přesun hmot

16 779,36

PSV - Práce a dodávky PSV

3 246 261,57

763 - Konstrukce suché výstavby

269 969,58

766 - Konstrukce truhlářské

178 759,20

767 - Konstrukce zámečnické

1 849 152,23

771 - Podlahy z dlaždic

264 961,37

776 - Podlahy povlakové

17 536,14

781 - Dokončovací práce - obklady

380 440,37

783 - Dokončovací práce - nátěry

13 869,96

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

271 572,72

OST - Ostatní

309 975,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt:

02 - Nové konstrukce

Místo:

Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Vysoké učení technické v Brně

Projektant:

KOGAA studio
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							4 243 018,10	
HSV Práce a dodávky HSV							686 781,53	
3 Svislé a kompletní konstrukce							47 858,29	
1	K	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	7,242	3 785,00	27 410,97	CS ÚRS 2019 02
	VV		Zazdívka otvoru (dl * v * š)					
	VV		1.NP					
	VV		(1,40*3,00)*0,35+(1,00*2,00)*0,70+(1,00*2,00)*0,50		3,870			
	VV		2.NP					
	VV		(1,48*2,00)*0,20+(1,93*2,00)*0,50		2,522			
	VV		3.NP					
	VV		(0,85*2,00)*0,50		0,850			
	VV		Součet		7,242			
2	K	340239211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	29,248	454,00	13 278,59	CS ÚRS 2019 02
	VV		Zazdívka otvoru (dl * v)					
	VV		2.NP					
	VV		(1+0,9+2,32+0,9+0,9)*2,00+(3,62)*3,40		24,348			
	VV		3.NP					
	VV		(1,55+0,9)*2,00		4,900			
	VV		Součet		29,248			
3	K	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	10,550	679,50	7 168,73	CS ÚRS 2019 02
	VV		Zazdívka otvoru (dl * v)					
	VV		1.NP					
	VV		(1+1,35+0,9)*2,00		6,500			
	VV		2.NP					
	VV		(1,35)*3,00		4,050			
	VV		Součet		10,550			

D 4		Vodorovné konstrukce	112 995,90					
4	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	3,000	4 750,00	14 250,00	CS ÚRS 2019 02
5	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	25,000	1 810,00	45 250,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	431351122	Odstanění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	25,000	133,20	3 330,00	CS ÚRS 2019 02
7	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	28,000	1 180,20	33 045,60	CS ÚRS 2019 02
8	K	434351142	Odstanění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	28,000	93,20	2 609,60	CS ÚRS 2019 02
9	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,300	48 369,00	14 510,70	CS ÚRS 2019 02
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	115 147,98					
10	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	38,100	555,00	21 145,50	CS ÚRS 2019 02
VV		Omítka stropu (pl)						
VV		1.NP						
VV		15,7				15,700		
VV		2.NP						
VV		10,3				10,300		
VV		3.NP						
VV		12,1				12,100		
VV		Součet				38,100		
11	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropěch	kus	10,000	580,00	5 800,00	CS ÚRS 2019 02
12	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	118,556	580,00	68 762,48	CS ÚRS 2019 02
VV		Omítka stěn (pl)						
VV		1.NP						
VV		(1,4*3)*2+(1*2)*2+(1*2)*2+(1,35*2)*2+(0,9*2)*2+(1*2)*2				29,400		
VV		2.NP						
VV		(1,48*2)*2+(5,12*2)*2+(3,62*3,4)*2+(1,93*2)*2+(0,9*2)*2+(1,35*2)*2				70,436		
VV		3.NP						
VV		(0,85*2)*2+(3,83*2)*2				18,720		
VV		Součet				118,556		
13	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	15,000	656,00	9 840,00	CS ÚRS 2019 02
14	K	632451232	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl do 40 mm	m2	30,000	320,00	9 600,00	CS ÚRS 2019 02
VV		Souvrství podlahy - stěrka (pl)						
VV		1.NP - místnost (128)						
VV		(30,00)				30,000		
VV		stěrka_pl	Součet				30,000	
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání	394 000,00					
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2 000,000	102,00	204 000,00	CS ÚRS 2019 02
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	2 000,000	95,00	190 000,00	CS ÚRS 2019 02
D 998		Přesun hmot	16 779,36					
17	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	34,957	480,00	16 779,36	CS ÚRS 2019 02
D PSV		Práce a dodávky PSV	3 246 261,57					
D 763		Konstrukce suché výstavby	269 969,58					
18	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 45 dB	m2	15,360	620,00	9 523,20	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK příčka A (dl * v)						
VV		1.NP						
VV		(2,42+2,7)*3,00				15,360		
VV		Součet				15,360		
19	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 45 dB	m2	39,880	680,00	27 118,40	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK příčka A (dl * v)						
VV		1.NP						
VV		(1,65+2,35)*4,00				16,000		
VV		2.NP						
VV		(3,69)*3,00				11,070		
VV		3.NP						
VV		(4,27)*3,00				12,810		
VV		Součet				39,880		
20	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 80 mm EI 60 Rw 56 dB	m2	68,280	750,00	51 210,00	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK příčka H2 (dl * v)						
VV		1.NP						
VV		(2,77+2,2+1,75+2,4+4,3+1,75+1,9)*4,00				68,280		
VV		Součet				68,280		
21	K	763111437	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw do 56 dB	m2	12,580	820,00	10 315,60	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK příčka H2 (dl * v)						
VV		1.NP						
VV		(1,8)*1,50+(2,47)*4,00				12,580		
VV		Součet				12,580		
22	K	763121424	SDK stěna přesazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez TI EI 15	m2	34,520	430,00	14 843,60	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK předstěna H2 (dl * v)						
VV		1.NP						
VV		(2,47+1,13+1,13+0,78+0,95+1,15+1,02)*4,00				34,520		
VV		Součet				34,520		
23	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	34,520	65,00	2 243,80	CS ÚRS 2019 02
24	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	60,820	990,00	60 211,80	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK podhled A (pl)						
VV		1.NP - místnost (132)						
VV		(60,82)				60,820		

VV		Součet			60,820			
25	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	64,140	1 110,00	71 195,40	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK podhled H2 (pl)						
VV		1.NP - místnost (118; 119; 131; 133; 134; 135; 136)						
VV		(10,72)+(8,67)+(7,11)+(8,62)+(7,53)+(16,03)+(5,46)			64,140			
VV		Součet			64,140			
26	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	151,450	90,00	13 630,50	CS ÚRS 2019 02
VV		SDK podhled H2 - obvodový profil (dl)						
VV		1.NP - místnost (118; 119; 131; 132; 133; 134; 135; 136)						
VV		(1 /,43)+(12,31)+(18,59)+(3 /,91)+(12,84)+(16, /3)+(18,56)+(1 7 08)			151,450			
VV		Součet			151,450			
27	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	124,960	65,00	8 122,40	CS ÚRS 2019 02
28	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	7,232	95,00	687,04	CS ÚRS 2019 02
29	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	7,232	120,00	867,84	CS ÚRS 2019 02
D		766	Konstrukce truhlářské				178 759,20	
30	K	76600D01	D+M D01 dveře interiérové 700x1970 vč. zárubně a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	8,000	7 550,00	60 400,00	
31	K	76600D02	D+M D02 dveře interiérové 800x1970 vč. zárubně a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	9,000	7 720,00	69 480,00	
32	K	76600D03	D+M D03 dveře interiérové 800x2100 vč. zárubně a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	2,000	8 200,00	16 400,00	
33	K	76600X01	D+M příčka z polykarbonátu vč. kotvení (dle PD)	m2	41,640	780,00	32 479,20	
D		767	Konstrukce zámečnické				1 849 152,23	
34	K	767000X1	D+M okna plastová s izolačním dvojsklem vč. doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	m2	48,760	4 520,00	220 395,20	
35	K	767000X3	D+M ocelové rámové schodiště posedové vč. kotvení, doplňků a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	24 600,00	24 600,00	
36	K	767000Z01	D+M Z01 zábradlí kovové trubka prům 25 mm, tl, 1,5 mm vč. kotvení a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00	
37	K	767000Z02	D+M Z02 int. zábradlí kovové trubka prům 25 mm, tl, 1,5 mm vč. kotvení a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
38	K	767000Z03	D+M Z03 int. zábradlí kovové trubka prům 25 mm, tl, 1,5 mm vč. kotvení a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	10 300,00	10 300,00	
39	K	767000Z04	D+M Z04 int. zábradlí kovové trubka prům 25 mm, tl, 1,5 mm vč. kotvení a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	9 920,00	9 920,00	
40	K	767000Z05	D+M Z05 ext. zábradlí kovové trubka prům 25 mm, tl, 1,5 mm vč. kotvení a povrchové úpravy (dle PD)	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00	
41	K	767000Z06	D+M Z06 kovové kce nad světlíky, výpň polykarbonát, vč. kotvení a povrchové úpravy (dle PD)	ks	7,000	12 600,00	88 200,00	
42	K	76700SP.01	D+M SP.01 prosklené příčky s požární odolností EI45 Rozměr příčky: 3305x2500 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídlé prosklené v Al rámu, 1sklo Průchod: 800x2100, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	175 800,00	175 800,00	
43	K	76700SP.02	D+M SP.02 prosklených dveří s požární odolností EI30 Rozměr dveřního modulu: 2200x2450 mm, počet: 1 ks Dveře: dvoukřídlé prosklené v Al rámu, 1sklo Panty: Fapim Loira+ 102.3341.X (dle PD)	kpl	1,000	117 907,90	117 907,90	
44	K	76700SP.03	D+M SP.03 prosklených dveří s požární odolností EI30 Rozměr dveřního modulu: 2400x2450 mm, počet: 1 ks Dveře: dvoukřídlé prosklené v Al rámu, 1sklo Panty: Fapim Loira+ 102.3341.X (dle PD)	kpl	1,000	122 800,00	122 800,00	
45	K	76700SP.04	D+M SP.04 příčky Rozměr příčky: 5550x3650 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídlé akustické prosklené v Al rámu, 2sklo, padací lišta, Rw = 37 dB (dle PD)	kpl	1,000	101 550,00	101 550,00	
46	K	76700SP.05	D+M SP.05 prosklené příčky Rozměr příčky: 1380x3400 mm, počet: 1 ks příčky Rozměr příčky: 5600x4600 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	24 263,30	24 263,30	
47	K	76700SP.06	D+M SP.06 příčky Rozměr příčky: 5600x4600 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídlé prosklené v Al rámu, 2sklo, padací lišta, Rw = 33 dB Průchod: 800x1970, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	166 924,80	166 924,80	
48	K	76700SP.07	D+M SP.07 prosklených dveří Rozměr dveřního modulu: 2250x2450 mm, počet: 1 ks Panty: skryté panty TECTUS 240 (3ks/dveřní křídlo) Kování: klika- klika MT00 Holar, kulaté rozety, povrch kartáčovaná nerez, cylindrická vložka (dle PD)	kpl	1,000	53 866,10	53 866,10	
49	K	76700SP.08	D+M SP.08 prosklené příčky Rozměr příčky: 2720x2445 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídlé prosklené bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x1970 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	39 801,20	39 801,20	
50	K	76700SP.09	D+M SP.09 prosklené příčky Rozměr příčky: 4560x2435 mm, počet: 1 ks prosklené příčky Rozměr příčky: 1500x2100 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	46 040,40	46 040,40	
51	K	76700SP.10	D+M SP.10 prosklené příčky Rozměr příčky: 1500x2100 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídlé prosklené bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x2020 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	29 711,90	29 711,90	
52	K	76700SP.11	D+M SP.11 příčky Rozměr příčky: 3220x2800 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídlé akustické prosklené v Al rámu, 2sklo, padací lišta, Rw = 37 dB (dle PD)	kpl	1,000	61 193,90	61 193,90	
53	K	76700SP.12	D+M SP.12 příčky Rozměr příčky: 2380x2800 mm, počet: 1 ks Dveře: dvoukřídlé akustické prosklené v Al rámu, 2sklo, padací lišta Průchod: (900+900)x2100, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	67 032,40	67 032,40	
54	K	76700SP.13	D+M SP.13 příčky Rozměr příčky: 1000x2000 mm, počet: 1 ks plných dveří Barva profilu: RAL 9005 (dle PD)	kpl	1,000	6 631,20	6 631,20	
55	K	76700SP.14	D+M SP.14 plných dveří Barva profilu: RAL 9005 Panty: skryté panty TECTUS 240 (2ks/dveřní křídlo) Kování: klika-klika MT00 Holar, kulaté rozety, povrch kartáčovaná nerez, cylindrická vložka (dle PD)	kpl	1,000	30 453,80	30 453,80	
56	K	76700SP.15	D+M SP.15 prosklených dveří Barva profilu: RAL 9005 Kování: klika-klika MT00 Holar, kulaté rozety, povrch kartáčovaná nerez, cylindrická vložka prosklené příčky (dle PD)	kpl	1,000	25 910,30	25 910,30	
57	K	76700SP.16	D+M SP.16 prosklené příčky Rozměr příčky: 1540x3370 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídlé prosklené (kalené tl. 10 mm) bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x1970 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	38 468,50	38 468,50	

58	K	76700SP.17	D+M SP.17 prosklené příčky Rozměr příčky: 5280x3370 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídle prosklené (kalené tl. 10 mm) bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x1970 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	75 908,90	75 908,90	
59	K	76700SP.18	D+M SP.18 příčky Rozměr příčky: 1950x2100 mm, počet: 1 ks Rw = 42 dB Dveře: dvoukřídle prosklené v Al rámu, 2sklo, padací lišta (dle PD)	kpl	1,000	52 098,10	52 098,10	
60	K	76700SP.19	D+M SP.19 prosklené příčky Rozměr příčky: (2250+1600)+x2100 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídle prosklené bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x2020 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	45 456,10	45 456,10	
61	K	76700SP.21	D+M SP.21 prosklené příčky Rozměr příčky: (2350+1550)x2100 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídle prosklené bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x2020 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	45 482,00	45 482,00	
62	K	76700SP.22	D+M SP.22 prosklené příčky Rozměr příčky: 5720x3000 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídle prosklené bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x1970 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	68 400,70	68 400,70	
63	K	76700SP.23	D+M SP.23 prosklené příčky Rozměr příčky: 5200x3000 mm, počet: 1 ks Dveře: jednokřídle prosklené bezrámové v subtilní zárubni GLAZMO, nalepovací padací práh GDS, povrch RAL 9005 Průchod: 800x1970 mm, počet: 1 ks (dle PD)	kpl	1,000	64 381,00	64 381,00	
64	K	76700SP.24	D+M SP.24 příčky Rozměr příčky: 1150x2450 mm, počet: 1 ks Doprava materiálu na stavbu, doprava montážního týmu, vertikální přesun materiálu, likvidace vzniklého odpadu (dle PD)	kpl	1,000	9 954,53	9 954,53	
D 771 Podlahy z dlaždic 264 961,37								
65	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	134,730	5,70	767,96	CS ÚRS 2019 02
	VV		Souvrství podlahy - dlažba, příprava (pl)					
	VV		1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)					
	VV		2.NP - místnost (220; 223)					
	VV		3.NP - místnost (304; 305)					
	VV		4.NP - místnost (418)					
	VV		(dlažba_pl)		134,730			
	VV		Součet		134,730			
66	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	134,730	107,50	14 483,48	CS ÚRS 2019 02
	VV		Souvrství podlahy - dlažba, vyrovnání (pl)					
	VV		1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)					
	VV		2.NP - místnost (220; 223)					
	VV		3.NP - místnost (304; 305)					
	VV		4.NP - místnost (418)					
	VV		(dlažba_pl)		134,730			
	VV		Součet		134,730			
67	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	134,730	40,50	5 456,57	CS ÚRS 2019 02
	VV		Souvrství podlahy - dlažba, penetrace (pl)					
	VV		1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)					
	VV		2.NP - místnost (220; 223)					
	VV		3.NP - místnost (304; 305)					
	VV		4.NP - místnost (418)					
	VV		(dlažba_pl)		134,730			
	VV		Součet		134,730			
68	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	134,730	575,50	77 537,12	CS ÚRS 2019 02
	VV		Souvrství podlahy - dlažba, HIV stěrka (dl * š)					
	VV		1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)					
	VV		2.NP - místnost (220; 223)					
	VV		3.NP - místnost (304; 305)					
	VV		4.NP - místnost (418)					
	VV		(dlažba_pl)		134,730			
	VV		Součet		134,730			
69	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	292,920	69,40	20 328,65	CS ÚRS 2019 02
	VV		Souvrství podlahy - dlažba, HIV stěrka, bandáž (dl)					
	VV		1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)					
	VV		(37,34)+(17,43)+(12,31)+(18,59)+(12,84)+(16,73)+(17,08)		132,320			
	VV		2.NP - místnost (220; 223)					
	VV		(36,12)+(33,03)		69,150			
	VV		3.NP - místnost (304; 305)					
	VV		(33,03)+(27,44)		60,470			
	VV		4.NP - místnost (418)					
	VV		(30,98)		30,980			
	VV		Součet		292,920			
70	K	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	134,730	479,40	64 589,56	CS ÚRS 2019 02
	VV		Souvrství podlahy - dlažba (pl)					
	VV		1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)					
	VV		(13,60)+(10,72)+(8,67)+(7,11)+(8,62)+(7,53)+(5,46)		61,710			
	VV		2.NP - místnost (220; 223)					
	VV		(12,77)+(15,02)		27,790			
	VV		3.NP - místnost (304; 305)					
	VV		(15,02)+(15,12)		30,140			
	VV		4.NP - místnost (418)					
	VV		(15,09)		15,090			
	VV		dlažba_pl Součet		134,730			
71	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	135,000	127,50	17 212,50	CS ÚRS 2019 02
72	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	20,720	108,00	2 237,76	CS ÚRS 2019 02
	VV		Souvrství podlahy - dlažba, sokl (dl)					

	VV	1.NP - místnost (117; 121)						
	VV	(13,04)+(7,68)			20,720			
	VV	sokl_dl	Součet		20,720			
73	M	597610X1	dlažba keramická (dle PD - předepsaná cena 400 Kč/m2)	m2	150,482	340,00	51 163,88	
	VV	Souvrství podlahy - dlažba (pl) + sokl (dl * v)						
	VV	1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)						
	VV	2.NP - místnost (220; 223)						
	VV	3.NP - místnost (304; 305)						
	VV	4.NP - místnost (418)						
	VV	(dlažba_pl)			134,730			
	VV	(sokl_dl)*0,10			2,072			
	VV	Součet			136,802			
	VV	136,802*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			150,482			
74	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	292,920	26,50	7 762,38	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství podlahy - dlažba, dilatace (dl)						
	VV	1.NP - místnost (110; 118; 119; 131; 133; 134; 136)						
	VV	(37,34)+(17,43)+(12,31)+(18,59)+(12,84)+(16,73)+(17,08)			132,320			
	VV	2.NP - místnost (220; 223)						
	VV	(36,12)+(33,03)			69,150			
	VV	3.NP - místnost (304; 305)						
	VV	(33,03)+(27,44)			60,470			
	VV	4.NP - místnost (418)						
	VV	(30,98)			30,980			
	VV	Součet			292,920			
75	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	4,664	486,20	2 267,64	CS ÚRS 2019 02
76	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	4,664	247,40	1 153,87	CS ÚRS 2019 02
	D	776	Podlahy povlakové				17 536,14	
77	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	31,700	5,70	180,69	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství podlahy - koberec, příprava (pl)						
	VV	1.NP - místnost (101)						
	VV	(31,70)			31,700			
	VV	Součet			31,700			
78	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	31,700	59,80	1 895,66	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství podlahy - koberec, vyrovnání (pl)						
	VV	1.NP - místnost (101)						
	VV	(31,70)			31,700			
	VV	Součet			31,700			
79	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	31,700	18,70	592,79	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství podlahy - koberec, penetrace (pl)						
	VV	1.NP - místnost (101)						
	VV	(31,70)			31,700			
	VV	Součet			31,700			
80	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	31,700	147,10	4 663,07	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství podlahy - koberec (pl)						
	VV	1.NP - místnost (101)						
	VV	(31,70)			31,700			
	VV	koberec_pl						
	VV	Součet			31,700			
81	M	69751014	koberec zátěžový vysoká zátěž hm 1820g/m2 š 4m	m2	34,870	288,20	10 049,53	CS ÚRS 2019 02
	VV	31,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			34,870			
82	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,243	423,70	102,96	CS ÚRS 2019 02
83	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,243	211,70	51,44	CS ÚRS 2019 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady				380 440,37	
84	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	320,555	2,90	929,61	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství obkladu - příprava (dl * v) - otvory (§ * v)						
	VV	1.NP - místnost (110; 117; 118; 119; 121; 131; 133; 134; 135; 136)						
	VV	2.NP - místnost (209; 210; 218; 219; 220; 223)						
	VV	3.NP - místnost (304; 305; 307; 318; 319)						
	VV	4.NP - místnost (403; 405; 418)						
	VV	(obklad_pl)			320,555			
	VV	Součet			320,555			
85	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	320,555	24,10	7 725,38	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství obkladu - penetrace (dl * v) - otvory (§ * v)						
	VV	1.NP - místnost (110; 117; 118; 119; 121; 131; 133; 134; 135; 136)						
	VV	2.NP - místnost (209; 210; 218; 219; 220; 223)						
	VV	3.NP - místnost (304; 305; 307; 318; 319)						
	VV	4.NP - místnost (403; 405; 418)						
	VV	(obklad_pl)			320,555			
	VV	Součet			320,555			
86	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	320,555	185,70	59 527,06	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství obkladu - HIS stěrka (dl * v) - otvory (§ * v)						
	VV	1.NP - místnost (110; 117; 118; 119; 121; 131; 133; 134; 135; 136)						
	VV	2.NP - místnost (209; 210; 218; 219; 220; 223)						
	VV	3.NP - místnost (304; 305; 307; 318; 319)						
	VV	4.NP - místnost (403; 405; 418)						
	VV	(obklad_pl)			320,555			
	VV	Součet			320,555			
87	K	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	25,000	68,00	1 700,00	CS ÚRS 2019 02
88	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	320,555	498,10	159 668,45	CS ÚRS 2019 02
	VV	Souvrství obkladu (dl * v) - otvory (§ * v)						

</

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19
Objekt: 03 - ZTI

Místo: Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno Datum: 27.02.2020
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně Projektant: KOGAA studio s.r.o.
Zhotovitel: QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací 554 315,80

PSV - Práce a dodávky PSV 554 315,80

721.1 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	106 195,98
721.2 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	76 643,64
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	288 658,18
OST - Ostatní	82 818,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19
Objekt: 03 - ZTI

Místo: Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno Datum: 27.02.2020
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně Projektant: KOGAA studio s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 554 315,80

D PSV Práce a dodávky PSV 554 315,80

D 721.1 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace 106 195,98

1	K	K023	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100	kus	4,000	502,40	2 009,60	
2	K	K024	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	22,000	216,30	4 758,60	
3	K	K025	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	3,500	283,50	992,25	
4	K	K026	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	5,000	691,90	3 459,50	
5	K	K027	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	11,000	512,60	5 638,60	
6	K	K028	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	27,500	556,80	15 312,00	
7	K	K029	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	8,000	442,00	3 536,00	
8	K	K030	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	4,500	613,70	2 761,65	
9	K	K031	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikacivyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	11,000	680,00	7 480,00	
10	K	K033	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikacivyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	7,000	720,00	5 040,00	
11	K	K034	Ventilační hlavice DN 100, z PVC, s posuvným mezikružím, povrch stabilizován proti UV záření, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	656,20	656,20	
12	K	K035	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem, DN 300	m	287,500	24,00	6 900,00	
13	K	K036	Pročištění svislých odpadů, v jednom podlaží do DN 200	kus	67,000	300,00	20 100,00	
14	K	K037	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	142,000	150,00	21 300,00	
15	K	K038	Pročištění přípojovacího potrubí šikmého do DN 110	m	39,000	150,00	5 850,00	
16	K	K039	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,082	2 448,54	200,78	
17	K	K040	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,082	2 448,84	200,80	

D 721.2 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace 76 643,64

18	K	K041	Opravy vodovodního potrubí závitového vsazení odbočky do potrubí, DN 20Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
----	---	------	--	--------	-------	----------	----------	--

19	K	K042	Opravy vodovodního potrubí závitového vsazení odbočky do potrubí, DN 25Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	soubo r	1,000	2 500,00	2 500,00	
20	K	K043	Opravy vodovodního potrubí závitového vsazení odbočky do potrubí, DN 32Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	soubo r	2,000	3 000,00	6 000,00	
21	K	K044	Potrubí z PP-RCT, D25 x 2,8 mm, PN22 (S4)Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí	m	16,000	265,00	4 240,00	
22	K	K045	Potrubí z PP-RCT, D20 x 2,3 mm, PN22 (S4)Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí	m	94,500	230,00	21 735,00	
23	K	K046	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mmV položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	48,500	48,60	2 357,10	
24	K	K047	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mmV položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	9,000	49,60	446,40	
25	K	K048	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mmV položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	46,000	70,20	3 229,20	
26	K	K049	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubice z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mmV položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	7,000	75,60	529,20	
27	K	K050	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj nebo rychlouzávěr, do DN 25	m	110,500	45,00	4 972,50	
28	K	K051	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	8,000	159,40	1 275,20	
29	K	K052	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,000	232,00	464,00	
30	K	K053	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	6,000	294,00	1 764,00	
31	K	K054	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	551,000	14,10	7 769,10	
32	K	K055	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	551,000	31,30	17 246,30	
33	K	K056	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 mvdorovně do 50 m	t	0,118	490,00	57,82	
34	K	K057	Přesun hmot pro vnitřní vodovod příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 mvdorovně do 50 m	t	0,118	490,00	57,82	
D 725			Zdravotníka - zařízení předměty		288 658,18			
35	K	K058	Demontáž pisoárů bez nádrže + 1 záchodkem	soubo	3,000	80,00	240,00	
36	K	K059	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubo	11,000	65,00	715,00	
37	K	K060	Demontáž klozetů kombinovaných	soubo r	13,000	154,00	2 002,00	
38	K	K061	Demontáž výlevků ocelových nebo litinovýchbez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí,	soubo r	3,000	152,00	456,00	
39	K	K062	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm	ks	4,000	1 041,00	4 164,00	
40	K	K063	systém předstěnový pro závěsné WC; pro suchou instalaci (do sádrokartonu), pro zazdění mokřým procesem; nádržka; ovládání zepředu; h = 115,0 cm; š = 50,0 cm; hl = 18,0 cm.	kus	5,000	5 790,00	28 950,00	
41	K	K064	Klozetové mísy montáž závěsné	ks	5,000	380,00	1 900,00	
42	K	K065	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém do sádrokartonu	ks	5,000	550,00	2 750,00	
43	K	K066	Pisoár diturvit, bílý, s automatickým splachovačem	soubo	3,000	9 650,00	28 950,00	
44	K	K067	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubo r	3,000	1 380,00	4 140,00	
45	K	K068	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 420 mm	ks	11,000	1 549,00	17 039,00	
46	K	K069	Umyvadlo montáž na šrouby do zdíVčetně dodání západových uzávěrek.	soubo r	12,000	420,00	5 040,00	
47	K	K070	Liniový odtokový žlab do sprchových koutů z nerezové oceli, dl. 900mmLiniový odtokový žlab do sprchových koutů z nerezové oceli k zabudování ke stěně. Složený: ze žlábků z nerezové oceli s pískovanými přírubami pro napojení hydroizolací, PP vodorovný Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubo r	4,000	11 200,00	44 800,00	
48	K	K071	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubo r	4,000	480,00	1 920,00	
49	K	K072	Výlevka diturvitová s plastovou mřížkou, závěsná	soubo r	5,000	3 625,00	18 125,00	
50	K	K073	závěsný modul pro diturvitovou výlevku	soubo r	5,000	2 320,00	11 600,00	
51	K	K074	Výlevka diturvitová Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	5,000	320,00	1 600,00	
52	K	K075	Klozetové mísy kombinované, bílé, hluboké splachování, vodorovný odpad, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 650 mm, výška 430 mm	soubo r	13,000	2 190,00	28 470,00	
53	K	K076	Klozetová mísa závěsná pro ZTP, bílé, hluboké splachování, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 670 mm, výška 480 mm	soubo r	1,000	5 509,00	5 509,00	
54	K	K077	Klozetové mísy montáž kombinované	soubo r	10,000	380,00	3 800,00	
55	K	K078	Umyvadlo invalidní, bílé, šířka 640 mm, hloubka 550 mm	soubo r	1,000	2 168,00	2 168,00	
56	K	K079	Invalidní program madlo dvojité pevné, rozměr 500 mm, bílé	soubo r	1,000	2 265,00	2 265,00	
57	K	K080	Invalidní program madlo dvojité sklopné, rozměr 500 mm, bílé	soubo r	1,000	5 520,00	5 520,00	
58	K	K081	Invalidní program madlo jednoduché pevné, rozměr 600 mm, bílé	soubo r	1,000	4 690,00	4 690,00	
59	K	K082	Baterie umyvadlové a dřezové - dřezová, stojánková, ruční ovládání bez otírání odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	5,000	850,00	4 250,00	
60	K	K083	Baterie umyvadlové a dřezové - umyvadlová, nástěnná, ruční ovládání, nadstandardní, včetně dodávky materiálu	kus	16,000	550,00	8 800,00	
61	K	K084	Baterie umyvadlové a dřezové Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	5,000	1 400,00	7 000,00	
62	K	K085	Baterie umyvadlové a dřezové - umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otírání odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	790,00	790,00	
63	K	K086	Baterie umyvadlové a dřezové Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	27,000	380,00	10 260,00	

64	K	K087	baterie sprchová podomítková; ovládání pákové; povrch chrom	kus	4,000	2 540,00	10 160,00	
65	K	K088	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	4,000	390,00	1 560,00	
66	K	K089	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezy; PP; příslušenství stavitelný kulový kloub, včetně dodávky materiálu	kus	4,000	289,00	1 156,00	
67	K	K090	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krycí ružice odtoku, zpětný uzávěr, včetně dodávky	kus	21,000	265,00	5 565,00	
68	K	K091	souprava připojovací pro umyvadla; výškově nastavitelná; DN 32 x 5/4"; mosaz, povrch chrom	kus	1,000	800,00	800,00	
69	K	K092	sifon pro pisoár; odpad vodorovný	kus	3,000	195,06	585,18	
70	K	K093	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení předměty D 40, 50 mm; pro umyvadla; podomítková; PP; příslušenství vyjímatelná vložka, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	
71	K	K094	Přesun hmot pro zařízení předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	1,329	500,00	664,50	
72	K	K095	Přesun hmot pro zařízení předměty - příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m vodorovně do 50 m	t	1,329	500,00	664,50	
73	K	K096	Rohové ventily k WC kombi a stojánkovým bateriím 1/2" x 3/8", chrom	kus	37,000	220,00	8 140,00	
D OST			Ostatní	82 818,00				
74	K	K097	Demontáž stávajících zařízení předmětů a trubního vedení vč. likvidace (dle PD)	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
75	K	OST000X2.1	Stavební zapravení	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
76	K	K098	Dezinfekce a proplach potrubí	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
77	K	K099	Dávkovač mýdla nerezový	kus	21,000	550,00	11 550,00	
78	K	K100	Zásobník na papírové ručníky nerezový	kus	14,000	1 251,00	17 514,00	
79	K	K101	Držák na toaletní papír nerezový	kus	22,000	397,00	8 734,00	
80	K	K102	Háček na ručník do sprchy nerezový	kus	5,000	120,00	600,00	
81	K	K103	Zrcadlo kulaté, d=300mm, barva rámu antracit	kus	21,000	485,00	10 185,00	
82	K	K104	Odpadkový koš nerezový - velký	kus	10,000	1 480,00	14 800,00	
83	K	K105	Odpadkový koš nerezový - malý	kus	13,000	495,00	6 435,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt:

04 - ÚT

Místo:

Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Vysoké učení technické v Brně

Projektant:

KOGAA studio
s.r.o.

Zhotovitel:

QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

174 210,00

PSV - Práce a dodávky PSV

167 210,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

9 560,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

157 650,00

OST - Ostatní

7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt:

04 - ÚT

Místo:

Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Vysoké učení technické v Brně

Projektant:

KOGAA studio
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							174 210,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							167 210,00	
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							9 560,00	
1	K	733000X1	D+M úprava rozvodů vytápění (dle PD)	kpl	1,000	9 560,00	9 560,00	
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							157 650,00	
2	K	R.01	D+M R.01 RADIÁTOR VERTIKÁLNÍ vč. doplňků (dle PD)	kpl	6,000	12 450,00	74 700,00	
3	K	R.02	D+M R.02 RADIÁTOR HORIZONTÁLNÍ vč. doplňků (dle PD)	kpl	6,000	12 250,00	73 500,00	
4	K	R.03	D+M R.03 RADIÁTOR DO KOUPELEN NA WC vč. doplňků (dle PD)	kpl	5,000	1 890,00	9 450,00	
D OST Ostatní							7 000,00	
5	K	OST000X1.1	Demontáž stávajících těles a trubního vedení vč. likvidace (dle PD)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
6	K	OST000X2.1	Stavební zapravení	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19
Objekt: 05 - VZT

Místo: Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno Datum: 27.02.2020
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně Projektant: KOGAA studio s.r.o.
Zhotovitel: QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací 130 674,00

PSV - Práce a dodávky PSV 130 674,00

751 - Vzduchotechnika	130 674,00
H11 - TOALETY 1.NP	23 706,00
H12 - TOALETY 1.NP	28 848,00
H21 - TOALETY 2.NP	27 312,00
M - Montážní a těsnící materiál	4 368,00
DEM - Demontáže	30 240,00
D - Doprava	13 800,00
O - Ostatní	2 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19
Objekt: 05 - VZT

Místo: Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno Datum: 27.02.2020
Zadavatel: Vysoké učení technické v Brně Projektant: KOGAA studio s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 130 674,00

D PSV Práce a dodávky PSV 130 674,00

D 751 Vzduchotechnika 130 674,00

D H11 TOALETY 1.NP 23 706,00

1	K	K001	Malý potrubní ventilátor D=200mm V=510m3/h, dp=150Pa, výkon max. P=133W proud max I=0,56A, napětí U=230V	ks	1,000	7 080,00	7 080,00	
2	K	K002	Zpětná klapka D=200mm	ks	1,000	444,00	444,00	
3	K	K003	Talířový ventil odvodní D160, vč. zděře, kovové provedení	ks	9,000	342,00	3 078,00	
4	K	K004	Pružná hadice hluktlumící D160	bm	9,000	192,00	1 728,00	
5	K	K005	Potrubí SPIRO do průměru D160, vč tvarovek	bm	12,000	576,00	6 912,00	
6	K	K006	Potrubí SPIRO do průměru D200, vč tvarovek	bm	6,000	744,00	4 464,00	

D H12 TOALETY 1.NP 28 848,00

7	K	K001	Malý potrubní ventilátor D=200mm V=510m3/h, dp=150Pa, výkon max. P=133W proud max I=0,56A, napětí U=230V	ks	1,000	7 080,00	7 080,00	
8	K	K002	Zpětná klapka D=200mm	ks	1,000	444,00	444,00	
9	K	K003	Talířový ventil odvodní D160, vč. zděře, kovové provedení	ks	10,000	342,00	3 420,00	
10	K	K004	Pružná hadice hluktlumící D160	bm	10,000	192,00	1 920,00	
11	K	K005	Potrubí SPIRO do průměru D160, vč tvarovek	bm	20,000	576,00	11 520,00	
12	K	K006	Potrubí SPIRO do průměru D200, vč tvarovek	bm	6,000	744,00	4 464,00	

D H21 TOALETY 2.NP 27 312,00

13	K	K007	Malý potrubní ventilátor D=160mm V=160m3/h, dp=150Pa, výkon max. P=53W proud max I=0,21A, napětí U=230V	ks	1,000	5 400,00	5 400,00	
14	K	K008	Zpětná klapka D=160mm	ks	1,000	390,00	390,00	
15	K	K003	Talířový ventil odvodní D160, vč. zděře, kovové provedení	ks	3,000	342,00	1 026,00	
16	K	K009	Protidešťová žaluzie 200x200mm, vč. Síta proti hmyzu, RAL dle arch	bm	7,000	1 860,00	13 020,00	
17	K	K004	Pružná hadice hluktlumící D160	bm	7,000	192,00	1 344,00	
18	K	K005	Potrubí SPIRO do průměru D160, vč tvarovek	bm	7,000	576,00	4 032,00	
19	K	K010	Potrubí čtyřhranné - tvarovky	m2	1,000	1 020,00	1 020,00	
20	K	K011	Parotěsná kaučuková izolace tl.19mm	m2	2,000	540,00	1 080,00	

D M Montážní a těsnící materiál 4 368,00

21	K	K012	Montážní materiál	kg	35,000	24,00	840,00	
22	K	K013	Tešnicí materiál	m2	28,000	24,00	672,00	
23	K	K014	Spojovací materiál	kg	19,000	24,00	456,00	
24	K	K015	Dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	

D		DEM	Demontáže					30 240,00	
25	K	K016	Potrubí čtyřhranné vč. izolace do obvodu 2m	bm	50,000	240,00		12 000,00	
26	K	K017	Distribuční elementy do hmotnosti 3kg	ks	12,000	120,00		1 440,00	
27	K	K018	Ekologická likvidace dem. Materiálu (potrubí, izolace, mont. materiál)	ks	1,000	2 400,00		2 400,00	
28	K	K019	Stavební přípomoc, přesun materiálu	hod	80,000	180,00		14 400,00	
D		D	Doprava					13 800,00	
29	K	K020	Doprava (Brno)	ks	1,000	3 600,00		3 600,00	
30	K	K021	Montážní plošina (do výšky 3m)	hod	160,000	60,00		9 600,00	
31	K	K022	Štítky a značení (pro řešený rozsah)	ks	1,000	600,00		600,00	
D		O	Ostatní					2 400,00	
32	K	K032	Měřicí protokol a doklad o zaevidování	ks	1,000	2 400,00		2 400,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19			
Objekt: 06 - ELE			
Místo:	Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno	Datum:	27.02.2020
Zadavatel:	Vysoké učení technické v Brně	Projektant:	KOGAA studio s.r.o.
Zhotovitel:	QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací 413 635,00

M - Práce a dodávky M 413 635,00

21-M - Elektromontáže	270 520,00
22-M - Svítidla	82 645,00
23-M - Rozvaděče	37 170,00
OST - Ostatní	23 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19			
Objekt: 06 - ELE			
Místo:	Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno	Datum:	27.02.2020
Zadavatel:	Vysoké učení technické v Brně	Projektant:	KOGAA studio s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 413 635,00

D M Práce a dodávky M 413 635,00

D 21-M Elektromontáže 270 520,00

1	K	DEM001	M Demontáž svítidel (dle PD)	kus	183,000	90,00	16 470,00	
2	K	DOP001	M Doplnění svítidel (dle PD) - pouze práce (staré svítidla)	kus	192,000	180,00	34 560,00	
3	K	DEM002	M Odstranění vypínačů (dle PD)	kus	81,000	40,00	3 240,00	
4	K	DOP002	M Doplnění vypínačů (dle PD) - pouze práce (staré vypínače)	kus	52,000	80,00	4 160,00	
5	K	V.01.1	D STŘÍDAVÝ PŘEPÍNAČ - nižší standart	kus	25,000	165,00	4 125,00	
6	K	V.02	D DVOJITÝ STŘÍDAVÝ PŘEPÍNAČ - nižší standart	kus	25,000	180,00	4 500,00	
7	K	V.05	D STŘÍDAVÝ PŘEPÍNAČ - vyšší standart	kus	22,000	180,00	3 960,00	
8	K	V.06	D DVOJITÝ STŘÍDAVÝ PŘEPÍNAČ - vyšší standart	kus	13,000	210,00	2 730,00	
9	K	DEM003	M Odstranění zásuvek (dle PD)	kus	100,000	40,00	4 000,00	
10	K	DOP003	M Doplnění zásuvek (dle PD) - pouze práce (staré zásuvky)	kus	47,000	80,00	3 760,00	
11	K	Z.01	D ZÁSUVKA 2P + T - nižší standart	kus	10,000	105,00	1 050,00	
12	K	Z.02	D ZÁSUVKA 2 X 2P + T - nižší standart	kus	20,000	130,00	2 600,00	
13	K	Z.05	D ZÁSUVKA 2P + T - vyšší standart	kus	8,000	145,00	1 160,00	
14	K	Z.06	D ZÁSUVKA 2 X 2P + T - vyšší standart	kus	53,000	185,00	9 805,00	
15	K	KAB001	D Kabeláž - 3x2,5	m	300,000	17,00	5 100,00	
16	K	KAB002	D Kabeláž - 3x1,5	m	500,000	11,00	5 500,00	
17	K	KAB003	M kabeláž - montáž	hod	200,000	300,00	60 000,00	
18	K	ZL001	PODSTROPNÍ INSTALAČNÍ ŽLAB "MARS" 30 cm bílý	m	75,000	115,00	8 625,00	
19	K	ZL003	M PODSTROPNÍ INSTALAČNÍ ŽLAB "MARS" - montáž	hod	30,000	300,00	9 000,00	
20	K	ELE001	D+M vedení elektroinstalací pro aulu (129) pod střešou	hod	80,000	300,00	24 000,00	
21	K	ELE002	D+M rekonstrukce elektro budova A 4.NP (dle PD)	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
22	K	ZL001.4NP	D PODSTROPNÍ INSTALAČNÍ ŽLAB "MARS" 30 cm bílý	m	25,000	115,00	2 875,00	
23	K	ZL002.4NP	D PODSTROPNÍ INSTALAČNÍ ŽLAB "MARS" 15 cm bílý	m	25,000	88,00	2 200,00	
24	K	ZL003.4NP	M PODSTROPNÍ INSTALAČNÍ ŽLAB "MARS" - montáž	hod	30,000	300,00	9 000,00	
25	K	DEM004.4NP	M Zaslepení - ukončení krytkou	ks	180,000	65,00	11 700,00	
26	K	DEM005.4NP	M Odstranění svítidel	ks	90,000	100,00	9 000,00	
27	K	KAB001.4NP	D Kabeláž - 3x2,5	m	200,000	17,00	3 400,00	
28	K	KAB002.4NP	D Kabeláž - 3x1,5	m	200,000	11,00	2 200,00	
29	K	KAB003.4NP	M kabeláž - montáž	hod	60,000	280,00	16 800,00	

D 22-M Svítidla 82 645,00

30	K	S.11	D+M S.11 SVĚTLO PŘISAZENÉ STROPNÍ DO KOUPELEN NA WC LED IP 44 30 (W) 3000 (K) (dle PD)	ks	15,000	1 290,00	19 350,00	
31	K	S.12	D+M S.12 SVĚTLO PŘISAZENÉ STROPNÍ NA ŽLAB IP 44 30 (W) 3000 (K) (dle PD)	ks	10,000	1 290,00	12 900,00	

32	K	S.EX.01	D+M S.EX.01 NAVRHOVANÉ SVĚTLO PŘISAZENÉ - OMNI EXTERIÉR LED IP 65 30 (W) 3000 (K) (dle PD) - NEREALIZUJE SE - nahrazeno krabicí	ks	7,000	55,00	385,00	
33	K	S.EX.02	D+M S.EX.02 SVĚTLO PŘISAZENÉ - TRUBICOVÉ EXTERIÉR LED IP 65 3 (W) měnitelná (K) (dle PD) - NEREALIZUJE SE - nahrazeno krabicí	ks	6,000	55,00	330,00	
34	K	S.EX.03	D+M S.EX.03 ZAPUŠTĚNÝ PODLAHOVÝ SPOT EXTERIÉR LED IP 65 - (W) 3000 (K) (dle PD)	ks	9,000	5 520,00	49 680,00	
D		23-M	Rozvaděče				37 170,00	
35	M	R.106	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
36	M	R.107	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
37	M	R.111	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
38	M	R.132	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
39	M	R.135	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
40	M	R.138	ROZVADĚČ - odstranění stávajícího, montáž nového rozvaděče	hod	1,500	1 500,00	2 250,00	
41	M	R.138.1	ROZVADĚČ - nový rozvaděč	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
42	M	R.205	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
43	M	R.211	ROZVADĚČ - výměna proud. chrániče FI 40/4/0,1 za chránič s rez. proudem 30mA + vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	2,500	500,00	1 250,00	
44	M	R.211.1	ROZVADĚČ - chránič s rez. proudem 30mA	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	
45	M	R.221	ROZVADĚČ - přesun stávajícího rozvaděče nad překlad + vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	30,000	250,00	7 500,00	
46	M	R.221.tel	ROZVADĚČ - odstranění stávajícího rozvaděče pro telefon	hod	1,000	300,00	300,00	
47	M	R.225a	ROZVADĚČ - zakrytování živých částí rozvaděče + vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	2,000	300,00	600,00	
48	M	R.225b	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
49	M	R.301	ROZVADĚČ - doplnit pojistkové hlavice + vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	3,000	300,00	900,00	
50	M	R.308	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
51	M	R.309	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
52	M	R.311	ROZVADĚČ - vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	1,500	300,00	450,00	
53	M	R.317	ROZVADĚČ - zakrytování živých částí rozvaděče + vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	2,000	300,00	600,00	
54	M	R.401	ROZVADĚČ - úprava na rozvod ve žlabu + vyčistit, dotáhnout spoje, vyměnit zkorodované spoje	hod	45,000	250,00	11 250,00	
55	M	R.413	ROZVADĚČ - zrušení a zaslepení stávajícího rozvaděče	hod	1,000	300,00	300,00	
56	M	R.4XX	PODRUŽNÝ ROZVADĚČ - instalace ve formě jističe umístěných v rozvaděčové krabici	ks	10,000	150,00	1 500,00	
57	M	ELE002.1	M PODRUŽNÝ ROZVADĚČ - instalace	ks	10,000	150,00	1 500,00	
D		OST	Ostatní				23 300,00	
58	K	OST000X1.1.1	Demontáž stávajících vedení vč. likvidace (dle PD)	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
59	K	OST000X2.1	Stavební zapravení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
60	K	OST000X3.1	Ekologická likvidace	ks	150,000	12,00	1 800,00	
61	K	OST000X4.1	Náklady na výchozí revize	ks	150,000	40,00	6 000,00	
62	K	OST000X4.2	Náklady na připravenost ostatních profesí (ventilátor, REK)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt:

07 - VRN

Místo:

Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Vysoké učení technické v Brně

Projektant:

KOGAA studio
s.r.o.

Zhotovitel:

QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

51 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

51 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a drobné stavební úpravy interiéru Údolní 495/19

Objekt:

07 - VRN

Místo:

Údolní 495/19, 496/19a, 602 00 Brno

Datum:

27.02.2020

Zadavatel:

Vysoké učení technické v Brně

Projektant:

KOGAA studio
s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							51 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							51 000,00	
1	K	VRN000X1	Zařízení staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
2	K	VRN000X2	Ztížené provozní vlivy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
3	K	VRN000X3	Přesun kapacit	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
4	K	VRN000X4	Inženýrská činnost	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
5	K	VRN000X5	Pojištění stavby	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	