

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Název: **Odkanalizování obce Hlubočany a místní části Terešov – PD pro společné povolení DUR/DSP**  
Stupeň: **Dokumentace pro vydání společného povolení**

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Obec Hlubočany**  
**Sídlo:** Hlubočany 22, 682 01 Vyškov  
**Zastoupený:** Ing. Antonínem Kopřivou - starostou obce  
**IČ:** 00372072  
**DIČ:** --  
**Bankovní spojení:** KB Vyškov  
**Číslo účtu:** 17029-731/0100  
**Kontaktní osoba:** Ing. Antonín Kopřiva  
**Telefon:** +420 737 966 791  
**E-mail:** obec@hlubocany.cz  
**(dále jen objednatel)**

**Zhotovitel:** **TRASKO Projekce, s.r.o.**  
**Sídlo:** Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov  
**Spisová značka:** Krajský soud v Brně, C 107340  
**IČ:** 072 80 921  
**DIČ:** CZ 072 80 921  
**Bankovní spojení:** ČSOB Vyškov - 284676108 / 0300  
**(dále jen zhotovitel)**

## II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v minimální výši 1 mil Kč.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude použito pro žádost, výběrové řízení na dodavatele a následné provádění díla a čerpání dotace, a to buď ze zdrojů MZe ČR, případně OPŽP.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je vypracování v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo a dodání projektové dokumentace pro vydání společného povolení včetně nabytí právní moci, týkající se stavebních objektů, na které bude vydávat společné povolení vodoprávní úřad s názvem: „**Odkanalizování obce Hlubočany a místní části Terešov**“.
2. Nedílnou součástí předmětu smlouvy (díla) je:
  - a) zajištění potřebné inženýrské činnosti spočívající v písemném zajištění všech stanovisek, závazných stanovisek, souhlasů, souhlasných vyjádření, řešení dopravy, stanovisek a rozhodnutí

- fyzických i právnických osob k předmětné projektové dokumentaci, na základě kterých bude vydána předmětná povolení vodoprávním úřadem.
- b) každá příslušná část předmětné projektové dokumentace (dále také jako „PD“) bude vypracována a potvrzena oprávněnou osobou; v případě, že na základě vyhotovené předmětné PD nebude vydáno příslušné povolení ke stavbě, vyhotoví na své náklady zhotovitel PD novou tak, aby předmětné povolení bylo vydáno.
3. Projektová příprava dokumentace bude provedena při dodržení a v souladu:
- se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů a s jeho prováděcími předpisy, včetně vyhlášek o dokumentaci staveb, obecných požadavcích na využívání území, obecných požadavcích na výstavbu a obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zvláště vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, aktuálního znění, přílohy č. 9 a 13.
  - se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. Navržená předmětná dokumentace bude předem předložena, projednána a odsouhlasena objednatel. K uvedenému budou za tímto účelem zhotovitelem dokumentace svolány průběžně nejméně pracovní jednání na každém stupni PD (vstupní, v rozpracovanosti a závěrečné), ze kterých zhotovitel pořídí zápisy včetně prezenčních listin). Další jednání budou svolávána průběžně podle potřeby.
5. Projektová dokumentace pro vydání společného povolení bude vyhotovena v 6-ti výtiscích s výstupem na papírovém podkladu + 1x na CD nosiči (grafická část ve formátu \*.pdf a \*.dwg (případně i jiný formát), textová část ve formátu \*.doc),
6. Spolu s výkazem výměr bude vyhotoven oceněný položkový rozpočet s výstupem na papírovém podkladu + 1x na CD nosiči (formát \*.xls – MS Excel).
7. Předmětem smlouvy je podání žádostí o společné povolení a související inženýrskou činnost vedoucí k zajištění rozhodnutí stavebního úřadu s doložkou nabytí právní moci.
8. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené projektové dokumentace a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla dle podmínek dále uvedených.
9. Zhotovitel výslovně upozorňuje objednatele, že součástí díla není úhrada jakýchkoli poplatků zhotovitelem. Veškeré poplatky spojené s inženýrskou činností (správní poplatky, zvláštní užívání silnic, věcná břemena, poplatky na stavebním úřadě a jiných správních úřadech) nejsou zahrnuty v ceně za dílo. Veškeré poplatky bude hradit objednatel.
10. Součástí díla a povinností zhotovitele není uzavření smluv o právu provést stavbu, potažmo smluv o zřízení věcných břemen, pokud budou projektovou dokumentací dotčeny pozemky ve vlastnictví 3. osob. Jednání s vlastníky takto dotčených pozemků a následné uzavření příslušných smluv je povinností objednatele.

#### IV. Čas plnění

1. Termín předání díla je stanoven:

**Projektová dokumentace pro vydání společného povolení** - Předání kompletní dokumentace pro vydání společného povolení a zajištění inženýrské činnosti pro vydání společného povolení – předání společného povolení s nabytou právní mocí rozhodnutí objednateli včetně všech dokladů, vyjádření, stanovisek **do 31. března 2022.**

Časový průběh díla:

- Zahájení projekčních prací	05/2020
- Příprava podkladů pro projekční práce	06/2020
- Geodetické zaměření stavby dle rozsahu uvedeného výše	07/2020
- Zpracování dokumentace pro společné ÚR/SP pro vyjádření DOSS	03/2021
- Inženýrská činnost ÚR/SP	04-09/2021
- PD pro společné ÚR/SP včetně zpracovaných připomínek DOSS	10/2021
- Vydání rozhodnutí s nabytím právní moci	03/2022



2. Zhotovitel je oprávněn předávat dílo před termínem předání i po jednotlivých částech.
3. O předání a převzetí díla nebo jeho částí jsou smluvní strany povinny mezi sebou sepsat předávací protokol a tento podepsat ve dvojím vyhotovení, kdy objednatel i zhotovitel si ponechají jedno vyhotovení. Předávací protokoly je za objednatele oprávněna podepisovat oprávněná osoba ve věcech technických.
4. Dodá-li zhotovitel dílo prostřednictvím dopravce, bude dílo objednateli odevzdáno až předáním objednateli posledním dopravcem.

## V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla za provedení celého díla (všech jeho částí) je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a činí:

<b>Cena za geodetické zaměření</b>	<b>89 000,00 Kč</b>
<b>Cena za PD pro společné ÚR a SP</b>	<b>884 800,00 Kč</b>
<b>Cena za inženýrskou činnost</b>	<b>145 000,00 Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>1 118 800,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>234 948,00 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>1 353 748,00 Kč</b>

(Celková cena slovy: jedenmiliontřístapadesáttřítisícšestsetčtyřicet osm korun českých)

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a podrobněji je specifikována v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, která je její nedílnou součástí.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že finanční zálohy nebudou poskytovány. Zhotovitel není oprávněn během provádění díla požadovat přiměřenou část odměny ve smyslu § 2611 občanského zákoníku.
4. Jednotlivé části díla budou hrazeny na základě vystavených dílčích daňových dokladů (faktur).  
Po provedení geodetického zaměření a získání všech podkladů pro zahájení projekčních prací bude zpracovateli uhrazeno 10% z dohodnuté ceny díla.  
Po zpracování dokumentace pro společné řízení: DUR/DSP pro vyjádření DOSS a souhlasů majitelů dotčených parcel KN, bude uhrazeno 50% z ceny díla.  
Po předání PD pro společné ÚR/SP, včetně zapracovaných vyjádření a souhlasů DOSS s žádostí na OŽP k vydání společného ÚR/SP bude uhrazeno 30% z ceny díla.  
Po vydání společného ÚR/SP s nabytím právní moci bude uhrazeno zbylých 10% z ceny díla.  
Faktury budou vystaveny na základě podepsaného předávacího protokolu od objednatele, vždy s minimální dobou splatnosti 30dní.
5. Faktura bude mít náležitosti dle platných právních předpisů a bude doplněna kopií předávacího protokolu díla podepsaného oběma smluvními stranami, bez kterého je faktura neplatná.
6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti (adresa zhotovitele, datum odeslání a splatnosti, fakturovaná částka, předmět platby, podpis oprávněné osoby apod.), je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Ten ji opraví nebo vystaví fakturu novou s novou lhůtou splatnosti.

## VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání projektu poskytne zhotoviteli potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli neprodleně.
2. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.



## VII. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je odpovědný za vady díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo ke dni jeho dokončení mělo vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé pro projektovou dokumentaci a ujednané v této smlouvě. Čeho lze dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, toho se lze domáhat i z jiného právního důvodu (při volbě jiného právního důvodu však již nelze uplatnit právo z vadného plnění). Objednatel nemůže uplatnit práva z vadného plnění, které bylo způsobeno použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně písemně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
3. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla uplatněné v záruční době odstranit bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30-ti kalendářních dnů po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem učiněné písemnou formou, za písemnou formu je v případě reklamace považována i forma e-mailu.
4. V případě neodstranění reklamované vady v dohodnutém termínu a čase se zhotovitel zavazuje nést finanční ztráty, škodu a náhrady v prokazatelné výši vzniklé objednateli nezajištěním odstranění vady v dohodnutém termínu dle čl. VII odst. 3, této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel neprovede odstranění reklamované vady objednatelem v termínu uvedeném v čl. VII odst. 3, této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou – oprávněnou osobu. Prokazatelně vzniklé náklady na odstranění reklamované vady, resp. uplatnění reklamace, uhradí objednateli zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotoviteli zaslal výzvu k úhradě.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Pokud činností zhotovitele, resp. vadou díla, dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí straně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, zjednat nápravu a není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem předání díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé oprávněně reklamované vady v dohodnutém termínu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury vystavené zhotovitelem, uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky po splatnosti za každý započatý den prodlení.
4. Uplatněním smluvních pokut nezaniká smluvním stranám nárok na náhradu škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## IX. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy je možné považovat například:
  - neposkytování součinnosti objednatelem, pokud bez této součinnosti není možné vůbec provést část díla, případně jen se značnými obtížemi,
  - v průběhu provádění díla vyjde najevo, že zhotovitel není způsobilý dílo provést, příp. toto vyplývá ze způsobu provádění díla.
2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné s uvedením důvodů, pro které odstupující smluvní strana od smlouvy odstupuje a musí být druhé smluvní straně doručeno.



Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to vzájemně dohodnutým a odsouhlaseným podílem z ujednané ceny díla.

4. V případě poskytnutí dodatečně přiměřené lhůty při nepodstatném porušení smluvní povinnosti musí být lhůta poskytnuta písemně a pouze výslovně. Bude-li lhůta poskytnuta jinou než písemnou formou nebo nebude-li poskytnuta výslovně, pak takové jednání nevyvolává zákonem předvídané následky.
5. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, není zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **X. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm do okamžiku jeho úhrady objednatelem.
2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiné osobě než objednateli.
3. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení projektové dokumentace budou objednatelem objednány samostatně a samostatně budou rovněž hrazeny.
4. V případě, že je dílo výsledkem činnosti, který je chráněn právem duševního vlastnictví se smluvní strany dohodly na následujícím:
  - a. Předáním díla či jeho části přechází na objednatele výhradní licence k užití předaného díla či jeho části ke všem obvyklým účelům. Obvyklým účelem smluvní strany rozumí i užití díla či jeho části jako podkladu při zadávacím (výběrovém) řízení na výběr třetí osoby, která dílo dokončí, jakož i předání třetí osobě k užití za účelem vypracování (dopracování) díla, nebo jeho užití jako podkladu k vytvoření jiného díla. V rozsahu užití k vypracování (dopracování) díla přechází na vybranou třetí osobu právo užití všech částí díla předaných zhotovitelem objednateli.
  - b. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci bezúplatně na dobu neurčitou a bez územního omezení použití díla, objednatel opravňuje pořizovat rozmnoženiny díla a udělovat licenci k užití díla třetím osobám.
  - c. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není po předání díla oprávněn užít dílo ani jeho část bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel není oprávněn poskytnout jakoukoliv licenci jiné osobě, než objednateli, a to ani v rozsahu, jež není v rozporu s oprávněnými zájmy objednatele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
  - d. Objednatel není povinen licenci využívat.

## **XI. Vyšší moc**

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné či nevymahatelné, nemá toto za následek neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují neprodleně takové ustanovení nahradit ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které bude mít tentýž účel jako ustanovení původní.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.

3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami – smluvní strany vylučují možnost změn této smlouvy jinak než písemnou formou a totéž platí o jednání smluvních stran na základě této smlouvy, jež má mít dle této smlouvy písemnou formu. V rámci uzavírání dodatku smluvní strany vylučují možnost, že by odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, byla přijetí nabídky.
4. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
6. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a předpisů souvisejících.
7. Podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů byla tato smlouva schválena zastupitelstvem obce, usnesením č. 8 , dne 28.4.2020.

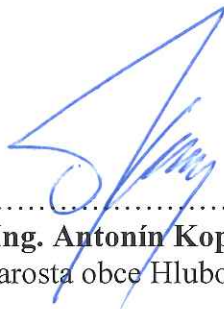
V Hlubočanech

dne: 30.4.2020

Ve Vyškově

dne: 4.5.2020

Objednatel:



**Ing. Antonín Kopřiva**  
starosta obce Hlubočany

**OBEC HLUBOČANY**  
682 01 Hlubočany 22  
Tel.: 517358921 Fax: 517358416  
IČO: 003 72 072  
E-mail: obec@hlubocany.cz  
www.hlubocany.eu

Zhotovitel:



**Ing. Martin Řezníček**  
jednatel

**TRASKO PROJEKCE**  
TRASKO Projekce, s.r.o. TEL 517 343 999  
Na Nouzce 487/8 DIC CZ07280921  
682 01 Vyškov IČ 07280921  
www.projekce.trasko.cz

2