

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce malého rozsahu

Název veřejné zakázky:	Oprava objektu Villa Tereza
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava
IČO zadavatele:	00845451
Kontaktní adresa zadavatele:	Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Kamila Vasilová
Telefon:	599 442 345
E-mail:	kvasilova@ostrava.cz

I. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je oprava poruch nadzemní části a sanace spodní stavby objektu Villa Tereza v areálu Černá louka, na ul. Střelníční 78/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle projektové dokumentace zpracované společností MARPO s.r.o., IČ: 41033078, se sídlem 28. října 66/201, 709 00 Ostrava, zak. č. 3497 (*příloha č.2 zadávacích podmínek*).

Objekt Villa Tereza je ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a slouží jako objekt občanské vybavenosti (jedná se o kancelářské prostory v současné době pronajímáné pojišťovací firmě).

Stavebními úpravami se nezasahuje do účelu objektu. Jedná se o sanaci spodní stavby respektive zajištění základových konstrukcí v místech poruch a dále sanaci poruch nadzemních částí objektu Villa Tereza. Součástí konstrukčního řešení je:

- Sanace podzákladí stěn;
- Zajištění základové patky;
- Sanace zdiva;

V rámci sanace základů a trhlin ve zdivu bude součástí prací také řada souvisejících a vyvolaných nákladů. Jedná se zejména o vybourání a opravy podlah v okolí sanované patky pod pilířem, opravy podlah a zdiva po vrtech injektáže podzákladí, opravy omítek po sekání drážek pro vlepovanou výztuž).

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí: **3.367.253,62 Kč bez DPH.**

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je dále uvedena v přílohách těchto zadávacích podmínek.

II. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě:

- nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební a obchodní podmínky

1. Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a v členění dle požadavků na obsah smlouvy (*příloha č. 1 zadávacích podmínek*).

Součástí nabídky bude kalkulace nákladů, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky v podrobnostech poskytnutého soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem

výměr (příloha č. 3 zadávacích podmínek).

2. Platební podmínky:

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v požadavcích na obsah smlouvy.

3. Obchodní podmínky:

Jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek – Požadavky na obsah smlouvy, které dodavatel doplní dle požadavků zadavatele.

IV. Požadavky na kvalifikaci

1. Profesní způsobilost prokáže dodavatel doložením:

- **aktuálního výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel doložením:

- **seznamu min. 3 stavebních prací obdobného charakteru** poskytnutých **za posledních 5 let** s uvedením ceny, doby jejich poskytnutí a kontaktních údajů na objednatele (včetně telefonického kontaktu). Za stavební práce obdobného charakteru jsou považovány **sanační práce při zajištění základových konstrukcí nebo nosných konstrukcí budov v min. finančním objemu 1 mil. Kč bez DPH / 1 sanace.**

Dodavatel použije přílohu č. 5 těchto zadávacích podmínek.

- **dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - **osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Tento doklad bude doplněn o prohlášení dodavatele, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním vztahu či jiném obdobném vztahu. V opačném případě bude doložen **písemný závazek této osoby k poskytnutí služeb**, ke kterým se prokazovaná kvalifikace vztahuje.

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, požaduje zadavatel předložení písemného závazku jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V. Požadavky na způsob zpracování nabídky

1. Nabídka bude předložena písemně **v elektronické podobě** se šifrovaným obsahem a v českém jazyce.

2. Dodavatel v elektronickém nástroji připojí dokumenty uvedené v následujících bodech tohoto článku zadávacích podmínek:

- **Dokumenty k prokázání kvalifikace:**

2.1 **Doklady**, jimiž dodavatel prokazuje kvalifikaci – specifikovány v článku IV. těchto zadávacích podmínek (tyto doklady budou doloženy v kopiích).

- **Dokumenty k nabídce**

2.2 **Krycí list nabídky**. Pro sestavení Krycího listu dodavatel použije přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek.

2.3 **Návrh smlouvy**, zpracovaný v souladu s Požadavky na obsah smlouvy, jež jsou přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek. Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Návrh smlouvy předložený dle tohoto bodu zadávacích podmínek bude v nabídce předložen včetně veškerých příloh či případných nabídkových rozpočtů také v editovatelné podobě ve formátech kompatibilních s programy MS WORD, MS EXCEL.

2.4 Ostatní.

3. Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. **Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci, budou dodavatelem předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě.** Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu.

4. Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- 4.1 Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- 4.2 Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), dodavatel musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- 4.3 Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- 4.4 Pakliže je v těchto zadávacích podmínkách uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat dodavatele vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5 Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

VI. Lhůta a místo pro podání nabídek

1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena nejpozději **do 27. 5. 2020 do 10:00 hodin**.
2. **Místo podání nabídek:** nabídka dodavatele bude doručena pouze v elektronické podobě na adresu <https://tenderarena.cz/profil/Ostrava> k veřejné zakázce ID VZ0091413 - přímý odkaz na předmětnou VZ: <https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=339137> , kde budou zveřejňovány i případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám.
3. **Způsob podání nabídek:** pro podání nabídky v elektronické podobě se šifrovaným obsahem bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena.

VII. Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Nabídka nesplňující zadávací podmínky nebude zadavatelem hodnocena.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit nabídku dodavatele, jehož cena bude posouzena jako mimořádně nízká.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
5. Pokud pro účely definování standardů navržených položek je v dokumentaci uveden přímý nebo nepřímý odkaz na typ výrobku, katalogové číslo, název či jinou obdobnou specifikaci, není tím dána povinnost dodavatele zahrnout do své nabídky tento konkrétní výrobek. Zadavatel výslovně připouští u každého takového odkazu použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, a to v těch

případech, kdy dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby či stavební práce splňují „rovnocenným“ způsobem požadavky vymezené technickými podmínkami, případně splňují stanovené požadavky na výkon nebo na funkci.

- 6. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v rámci veřejné zakázky malého rozsahu bude probíhat prostřednictvím účtů zadavatele a dodavatelů v elektronickém nástroji Tender arena, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.**

VIII. Přílohy

- Požadavky na obsah smlouvy – příloha č. 1
- Projektová dokumentace – příloha č. 2
- Soupis stavebních dodávek a služeb s výkazem výměr – příloha č. 3
- Krycí list nabídky – příloha č. 4
- Seznam stavebních prací – příloha č. 5