

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána dle § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### 1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:

**Výměna oken BD čp. 371**

### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Město Nové Město nad Metují</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ:	00272876
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Petr Hable

### 3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNEK PLNĚNÍ

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce

Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna oken, okenních sestav, balkonových a vchodových dveří do bytového domu čp. 371, ulice Nádražní, 549 01 Nové Město nad Metují.

Součástí akce jsou především práce spojené s vybouráním stávajících špaletových a zdvojených oken a dveří, vnitřních parapetů, včetně jejich likvidace, zednické začistění po vybouraných oknech, špaletách a vnitřních parapetech, dodávka a montáž nových plastových otvorových prvků a parapetů, napojení okna na venkovní parapet pomocí přechodové lišty, dodávka a montáž vnitřních parapetů, oprava bet. mazaniny, oprava keramické dlažby, vnější a vnitřní zednické začistění oken a ostění včetně malby, dodávka a montáž vnitřních žaluzií v místnostech určených k bydlení. Zakrývání vnitřního vybavení bytů při bouracích a montážních pracích. Doprava a likvidace vzniklého stavebního odpadu a vybouraných oken.

Požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla pro kompletní výrobek:  $U_w \leq 1,0 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$

Veškeré práce v místnostech určených k bydlení budou provedeny s opatrností a ohledem na jejich uživatele a zařízení.

Bližší informace k zakázce jsou obsaženy v přílohách č. 4 – specifikace díla a č. 5 - fotodokumentace.

#### 4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění zakázky proběhne dne 21.05.2020, od 10:00 hodin, se srazem účastníků před bytovým domem čp. 371, ulice Nádražní, 549 01 Nové Město nad Metují.

Kontaktní osoba: Michal Prokop – tel.: 777 752 426, e-mail: [prokop@novemestonm.cz](mailto:prokop@novemestonm.cz)

#### 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

##### 5.1 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Faktura bude vystavena po dokončení plnění veřejné zakázky s tím, že právo fakturovat za dílo zhotoviteli vzniká dokončením a převzetím a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

Zadavatel uhradí částku do výše 90% celkové ceny díla na základě faktury vystavené do 14 dnů po jeho úplném dokončení a předání objednateli (tj. bez vad a nedodělků) a 10% ceny díla bude uhrazeno objednatelem po 3 měsících bezproblémového průběhu záruční doby.

Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 21 kalendářních dnů, ode dne doručení daňového dokladu Zadavateli.

Faktury budou Zhotovitelem vystaveny v režimu přenesení daňové povinnosti.

Zadavatel prohlašuje, že objekt, na kterém bude dílo prováděno, slouží pro jeho ekonomickou činnost.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

##### 5.2 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín plnění: **nejdéle do 30.09.2020**

Termín zahájení realizace je možné, po oboustranné dohodě, přizpůsobit kapacitám vítězného uchazeče.

Místo plnění zakázky: bytový dům čp. 371, ulice Nádražní, 549 01 Nové Město nad Metují

##### 5.3 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje délku záruční doby na celý předmět plnění veřejné zakázky **60 měsíců**. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

##### 5.4 SANKČNÍ PODMÍNKY

Smluvní pokuta za prodlení s dobou plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena ve výši **2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu dohodnutého v předávacím protokolu pro odstranění nedostatků a vad je stanovena pokuta za prodlení ve výši **2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

## **6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídková cena bude stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zvlášť bez DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Pro hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná celková cena za celý předmět zakázky, bez DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

## **7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zakázku kdykoliv zrušit do podpisu Smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky, ty zůstávají u Zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Vybraný Dodavatel bude, dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.“

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění Smlouvy o dílo na tuto zakázku.

## **8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI**

1. Uchazeč předloží čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona (přílohač.2).
2. Uchazeč předloží oprávnění k podnikání, a to:
  - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
  - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.
3. Zadavatel požaduje po uchazeči prokázání technických kvalifikačních předpokladů doložením seznamu referenčních prací obdobného charakteru v posledních třech (3) letech v min. hodnotě 350 tis. Kč bez DPH.

Seznam bude obsahovat:

- a) název zadavatele,
  - b) název zakázky, kde byla zakázka realizována
  - c) rozsah zakázky včetně finančního vyjádření v Kč bez DPH
  - d) doba plnění zakázky
  - e) tel. číslo, případně emailová adresa na kontaktní osobu zadavatele
4. Min. 1 osvědčení za zrealizovanou zakázku dle výše požadovaného seznamu. Osvědčení bude potvrzené příslušným zadavatelem.
  5. Zadavatel požaduje po uchazeči prokázání technických kvalifikačních předpokladů doložením

- Prohlášení o shodě na nabízené výrobky
  - Certifikátu na vlastnost nabízeného výrobku vydaného oprávněným institutem.
6. Prokázání kvalifikačních předpokladů bude uchazečem předloženo v **prosté kopii**.

## 9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny** včetně platné DPH.

## 10. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení, v písemné formě, v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázaný do jednoho svazku.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce.

Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- Krycí list nabídky (Příloha č. 1)
- Kvalifikační předpoklady
- Čestné prohlášení pro splnění základní způsobilosti (Příloha č. 2)
- Cenovou nabídku a ostatní doklady či informace tvořící nabídku
- Návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 3) podepsaný oprávněnou osobou
- Doplněný návrh smlouvy o dílo v editovatelné podobě na CD nebo USB flash disku včetně položkového rozpočtu (cenové nabídky)

## 12. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit písemně (e-mail, pošta), přičemž písemná žádost musí být doručena **minimálně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Kontaktní osoba: Michal Prokop – tel.: 777 752 426, e-mail: [prokop@novemestonm.cz](mailto:prokop@novemestonm.cz)

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány současně všem uchazečům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

## 13. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK, TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podávání nabídek končí dne: **08. 06. 2020 v 15:30** hodin, otevírání obálek s nabídkami uchazečů proběhne v kanceláři Oddělení rozvoje města, č. dveří 3.19 MěÚ Nové Město nad Metují, **v 15:30 hodin téhož dne**.

**Otevírání obálek s nabídkami uchazečů je neveřejné.**

#### 14. PODKLADY PRO VYPRACOIVÁNÍ NABÍDKY

Podkladem pro vypracování nabídky je tato Zadávací dokumentace a přílohy.

#### 15. LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI SVÝMI NABÍDKAMI VÁZÁNI

Uchazeči budou svými nabídkami vázáni po dobu 60 dní ode dne otevírání obálek.

#### 16. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči mohou své nabídky předat zadavateli v řádně uzavřených obálkách na podatelnu Městského úřadu Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, a to v pracovní době:

Po 7<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>, Út 7<sup>30</sup>-15<sup>00</sup>, St 7<sup>30</sup>-17<sup>00</sup>, Čt 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>, Pá 7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup> hodin.

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány pouze do 15.30 hodin.

Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, dále budou obálky s nabídkami opatřeny nápisem: „**Soutěž – Výměna oken BD čp. 371 – Neotvírat!**“. Nabídky mohou být také zaslány poštou na adresu zadavatele: Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují.

#### 17. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – PŘÍLOHY

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení pro splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3: Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Specifikace díla
- Příloha č. 5: Fotodokumentace – umístěna na profilu zadavatele

V Novém Městě nad Metují dne 14.05.2020

.....  
**Petr Hable**  
starosta města