

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	26.9.2018
Spisová zn.:	MUCL/18665/2018/OŽP/DP
Ev.č. dokumentu:	vitelpVD_390935
Č.j. dokumentu:	MUCL/116554/2018
Vyřizuje:	Pařížská Dita
Telefon:	487 881 162
Počet listů dokumentu:	3
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	25.10.2018

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, jako dotčený orgán podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, po posouzení žádosti, kterou dne 26.9.2018 podal stavebník / investor:

Liberecký kraj, IČO 70891508, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, kterého zastupuje ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., IČO 48267210, U Jezu č.p. 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1 (dále jen "žadatel")

ve věci:

Podpora populace kuňky ohnivé v EVL Dolní Ploučnice (dále jen "záměr")

realizované na: parc. č. 5556, 5559, 5608/1, 5617/3, 5618, 5629/5, 5630/3, 5631 v katastrálním území Česká Lípa a k ní připojené dokumentaci, následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracované autorizovaným projektantem, kterým je: ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., IČO 48267210, datované 07/2018.

Popis záměru: Jedná se o nové a trvalé terénní úpravy a kácení zeleně, jejichž účelem je tvorba opatření pro ochranu přírody. Obsahem dokumentace není žádná stavba.

Účelová komunikace vedoucí k dotčeným pozemkům leží na následujících pozemcích: 5638, 5561/5, 5561/4, 5561/1, 5617/1, 5610/1, 5629/1, 5630/1, 5606/1, 5620, 5559, v k.ú. Česká Lípa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů vydává toto **koordinované závazné stanovisko** zahrnující jednotlivá

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
 470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
 470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: parizska@mucl.cz

závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů.

1. Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany přírody a krajiny**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. n), § 66 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o zásah do EVL Dolní Ploučnice podléhající vydání závazného stanoviska, ke kterému je příslušný Krajský úřad Libereckého kraje.

(Bc. Soušková, vedoucí oddělení ochrany přírody, krajiny, ovzduší a odpadů, tel.: 487 881 213, e-mail: souskova@mucl.cz)

2. Ochrana ovzduší

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Stavební (bourací, zemní a výkopové) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost.
- Budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti na staveništi.
- Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, pojižděné zpevněné plochy budou pravidelně čištěny.
- V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).
- Vybouraný materiál z odstraněných zpevněných ploch a přebytečný výkopek (zemina) budou průběžně ze staveniště odváženy.
- Po ukončení stavby budou veškeré pozemky využívané pro zařízení staveniště uvedeny do původního stavu, včetně obnovy zatravnění přilehlých zasažených ploch.

Odůvodnění

Městskému úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí byla dne 26.9.2018 doručena žádost stavebníka: Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství Ing. Hana Stárková, IČO 70891508, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, prostřednictvím svého zástupce ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., IČO 48267210, U Jezu č.p. 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1 o vydání závazného stanoviska z k povolení stavby, prováděné v souvislosti s realizací stavby Podpora populace kuňky ohnivé v EVL Dolní Ploučnice. Jedná se o nové a trvalé terénní úpravy a kácení zeleně, jejichž účelem je tvorba opatření pro ochranu přírody. Obsahem dokumentace není žádná stavba. Účelová komunikace vedoucí k dotčeným pozemkům leží na následujících pozemcích: 5638, 5561/5, 5561/4, 5561/1, 5617/1, 5610/1, 5629/1, 5630/1, 5606/1, 5620, 5559 v k.ú. Česká Lípa.

Celkem bude vyhloubeno 169 tůní o ploše 6894 m². Maximální hloubka tůní bude 1,2m pod povrchem terénu. Maximální hloubka vody bude vždy záležet na konkrétním profilu podzemní

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
 470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
 náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
 470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: parizska@mucl.cz

vody v daném místě. Všechny tůně budou budovány v území s vysokou hladinou podzemní vody, jedná se zde o zvodnělou nivu řeky Ploučnice. Veškerý materiál vzniklý z hloubení tůní bude rozprostřen do jejich okolí. Žádný materiál nebude z místa odvážen.

Vedle budování tůní bude dále obnovena stávající vodní plocha na parcele p.č. 5617/3 do hloubky 2 m a sklonem břehů 1:3. Obnovení vodní plochy bude spočívat ve zvětšení zazemněné části odtěžením zeminy a uložení na téže pozemku. Plocha obnovované části bude 3.477 m² a objem výkopu bude 3477 m³.

V rámci tohoto objektu budou dále vytvořeny tři biotopy pro plazy na pozemcích p.č 5629/5 a 5630/3. Bude se jednat o kuželovitou hromadu balvanů o hmotnosti cca 100 kg vysokou cca 1 m. Objem každé z hromad bude 1 m³ kameniva.

Žádost byla doložena doklady potřebnými pro vydání závazného stanoviska v předmětné věci. Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí po posouzení všech doložených podkladů vydal souhlasné závazné stanovisko, a to se stanovení podmínek.

(Muchová, referent ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

3. Nakládání s odpady

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy odpadového hospodářství**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska odpadového hospodářství nedojde při realizaci záměru k produkci odpadu, a proto není třeba vydávat závazné stanovisko.

Pokosená hmota bude uložena v okolí společně se zeminou po vybudovaných tůních, dřevní hmota zůstane v místě realizace uložena do menších hromad při okrajích řešených ploch.

(Bc. Soušková, vedoucí oddělení ochrany přírody, krajiny, ovzduší a odpadů, tel.: 487 881 213, e-mail: souskova@mucl.cz)

4. Ochrana lesa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy lesů**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany zemědělského půdního fondu**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, se záměr dotýká zájmů ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o pozemky p.č. 5617/3 a p.č. 5559 v k.ú. Česká Lípa. Jelikož se jedná o trvalý zábor převyšující 1 ha, je pro vydání souhlasu s vynětím půdy ze ZPF příslušný vyjádřit se Krajský úřad Libereckého kraje, odbor zemědělství a životního prostředí.

Žádost o souhlas k odnětí půdy ze ZPF bude podána samostatně na MěÚ Česká Lípa, odbor životního prostředí a bude obsahovat náležitosti vypsane v § 9 odst. 6 zákona, odkud bude postoupena na příslušný úřad. Formulář žádosti naleznete na www.mucl.cz.

(Ing. Římalová, referent ochrany zemědělského půdního fondu, tel.: 487 881 219, e-mail: rimalova@mucl.cz)

6. Ochrana vod

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **vodoprávní úřad**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

vodoprávní úřad posoudil předložený záměr. Vzhledem k tomu že je záměr situován v záplavovém území, je nutno, požádat vodoprávní úřad o souhlas dle ustanovení § 17 vodního zákona. K žádosti doložit stanovisko správce vodního toku a správce povodí tj. Povodí Ohře, státní podnik.

Upozornění

Předkládaný záměr bude realizován v záplavovém území vodního toku Ploučnice. Vzhledem k tomu si stavebník musí požádat vodoprávní úřad o souhlas dle ustanovení § 17 vodního zákona.

(Ing. Alexandra Pišková, vedoucí oddělení vodoprávního úřadu, tel.: 487 881 136, e-mail: piskova@mucl.cz)

7. Doprava

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Z příložených podkladů a dokumentace však vyplývá, že nedojde k ohrožení silničního provozu ani k ohrožení pozemních komunikací nad přípustnou míru. Z výše uvedeného důvodu se vydává v předmětné stavebnímu záměru souhlasné stanovisko bez připomínek.

(Ondřej, vedoucí odboru dopravy, tel.: 487 885 531, e-mail: ondrej@mucl.cz)

8. Památková péče

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **orgán státní památkové péče**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska zájmů státní památkové k věci sdělujeme, že je záměr situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: parizska@mucl.cz

péče nebude vydávat závazné stanovisko. Pouze upozorňuje na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).

(Machaňová DiS., referentka památkové péče, tel.: 487 881 214, e-mail: machanova@mucl.cz)

9. Územní plánování

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **úřad územního plánování**, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Při vydání stanoviska vycházel úřad územního plánování z podkladů předložených spolu se žádostí, zejména:

- situační výkres na podkladě katastrální mapy s vyznačením umístění stavby
- údaje o účelu stavby

Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 (dále "PÚR ČR") záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje (dále "ZÚR LK") pro záměr nevyplývá zvláštní požadavek a záměr je se ZÚR LK v souladu.

Dle Územního plánu Česká Lípa jsou předmětné pozemky součástí plochy trvalého travního porostu (PT) a také návrhové plochy 01-Z5 s funkčním využitím krajinné zeleně (Z), v nezastavěném území. Záměrem je vybudování soustavy tůní, odkácení ploch náletu a pokosení rákosin a jejich cílem je vytvořit příhodné podmínky pro kuňku ohnivou. Stanovené podmínky pro využití těchto ploch realizaci záměru umožňují. Záměr je s ÚP Česká Lípa v souladu. Další podmínky pro záměr z ÚP Česká Lípa nevyplývají.

Úřad územního plánování posoudil soulad záměru z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona a konstatoval, že je záměr s těmito v souladu.

(Srbecká Dis., referent územního plánování, tel: 487 881 289, e-mail: srbecka@mucl.cz)

Odůvodnění:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí pověřený podle vnitřního předpisu pro vydávání koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa jako dotčený orgán podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 26.9.2018 podal žadatel:

Liberecký kraj, IČO 70891508, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, kterého zastupuje ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., IČO 48267210, U Jezu č.p. 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

ve věci:

Podpora populace kuňky ohnivé v EVL Dolní Ploučnice

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
Fax: 487 881 177
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 30 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: parizska@mucl.cz

realizované na: parc. č. 5556, 5559, 5608/1, 5617/3, 5618, 5629/5, 5630/3, 5631 v katastrálním území Česká Lípa, vydal koordinované závazné stanovisko. Při vydání stanoviska vycházel orgán veřejné správy z příslušných koncepčních dokumentů. Městský úřad Česká Lípa upozorňuje, že záměr lze realizovat až po vydání všech souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.

RNDr. Růžena Konvalinová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Liberecký kraj, IČO 70891508, U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1,
kterého zastupuje ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o., IČO 48267210, U Jezu č.p.
525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1