


PODPORA POPULACE KUŇKY OHNIVÉ V EVL DOLNÍ PLOUČNICE

01 – TVORBA A OBNOVA TŮNÍ

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

| | | |
|---|------|--|
| Dílo: Podpora populace kuňky ohnivé v EVL Dolní Ploučnice | | Agentura regionálního rozvoje s.r.o. U Jezu 525/4, 460 01 Liberec www.arr-nisa.cz  AGENTURA REGIONÁLNÍHO ROZVOJE |
| Stupeň dokumentace: DSP | | Datum / Verze: 10/2019 |
| Obsah: B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA | | Vedoucí projektu: Ing. Petr Dobrovský |
| Část: | Měř: | Řešitel: Ing. Václav ŠrédI, Ing. Kristýna Nevšímalová, Doc. Ing. Karel Vrána, CSc. |

B Souhrnná technická zpráva

Obsah

| | |
|--|----|
| B Souhrnná technická zpráva..... | 3 |
| B.1 Popis území stavby | 5 |
| B.2 Celkový popis stavby | 8 |
| B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání | 8 |
| B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení | 10 |
| B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby | 10 |
| B.2.4 Bezbariérové užívání stavby | 10 |
| B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby..... | 10 |
| B.2.6 Základní charakteristika objektů..... | 10 |
| B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení | 11 |
| B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení..... | 11 |
| B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana | 11 |
| B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí | 11 |
| B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí | 11 |
| B.3 Připojení na technickou infrastrukturu..... | 12 |
| B.4 Dopravní řešení | 12 |
| B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav | 12 |
| B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana..... | 12 |
| B.7 Ochrana obyvatelstva | 12 |
| B.8 Zásady organizace výstavby..... | 12 |

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Jedná se o rovinaté, podmáčené území v nivě řeky Ploučnice západně od České Lípy. Charakter území je mozaikovitě se střídající trvalé travní porosty se zamokřenými rákosinami a remízy se vzrostlou keřovitou a stromovou zelení. Toto území bylo vyhlášeno jako evropsky významná lokalita Dolní Ploučnice pro ochranu kuňky ohnivě, vydry říční a lososa obecného. Lokalita je nezastavěná a navrhované terénní úpravy jsou v souladu s charakterem území.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Město Česká Lípa má platný Územní plán v právním stavu po vydání změn č. 1, č. 4 a č. 6 z 7/2016. Navrhované terénní úpravy se nachází na pozemcích určených jako PT - „trvalé travní porosty“, část z pozemků je s návrhovým stavem krajinné zeleně“.



Výřez části územního plánu Města Česká Lípa (dotčené pozemky jsou označeny červeným křížkem)

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území – irelevantní

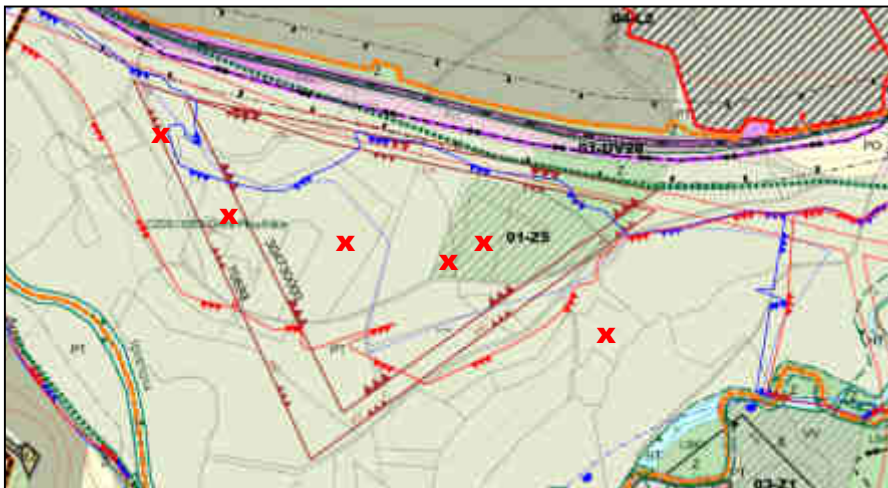
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – v současné době nebyla stanoviska vydána

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

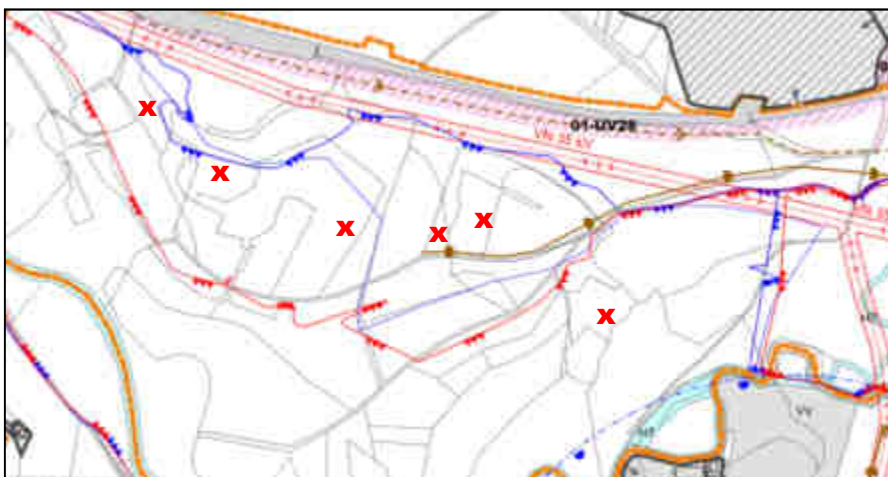
Na lokalitě byly provedeny sondy, které potvrdily vysokou hladinu podzemní vody v horizontu cca 0,1m pod povrchem terénu. Na lokalitě se vyskytují humózní hlinité zeminy.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Území je dle zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny vyhlášeno jako evropsky významná lokalita Dolní Ploučnice. Dotčené pozemky leží ve stanoveném záplavovém území Q₁₀₀ a část pozemků zasahuje do záplavové aktivní zóny. Část pozemků leží ve stanoveném dobývacím prostoru. Severně od dotčené lokality vede venkovní vedení VN 35kV. Územím prochází splašková kanalizace.

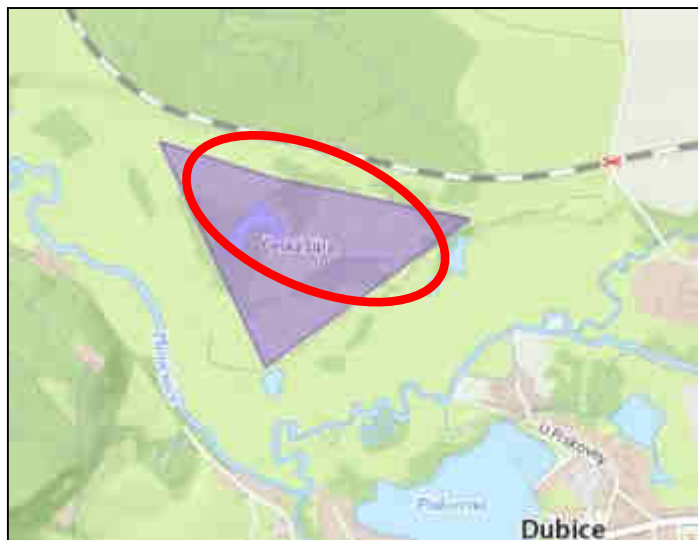


Výřez části územního plánu Města Česká Lípa – koordinační výkres urbanisticko dopravní řešení
(dotčené pozemky jsou označeny červeným křížkem)



Výřez části územního plánu Města Česká Lípa – koordinační výkres technická infrastruktura
(dotčené pozemky jsou označeny červeným křížkem)

Lokalita se nachází na území označeném jako „Dobývací prostor netěžený“ Česká Lípa, číslo dobývacího prostoru 0893 se surovinou štěrkopísky, stav využití rezervní, s oprávněním pro organizaci TARMAC CZ a.s., Liberec.



Výřez mapy surovinové politiky z Geoportálu Libereckého kraje

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dotčené pozemky leží ve stanoveném záplavovém území Q_{100} a část pozemků zasahuje do záplavové aktivní zóny. Mapové zákresy viz výše.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Terénní úpravy nebudou mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Vytvořené terénní úpravy budou na dotčených pozemcích přirozeně zadržovat dešťovou a podzemní vodu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Z důvodu lepšího oslunění budovaný tůň bude na lokalitě zredukována zeleň. Kolem tůň bude pokosen rákosový porost o rozloze 5 940m². Dále bude provedeno kácení náletových křovin na ploše 22.453m². Kosení a kácení je obsaženo v separátním dokumentu O2 – Odstranění dřevin a rákosu.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

| p.p.č. | Vlastník | druh pozemku | BPEJ | celková výměra | trvalý zábor |
|--------|----------------------------|----------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|
| 5617/3 | ČR – Státní pozemkový úřad | ZPF – trvalý travní porost | 55001 | 29.630 m ² | 13.413 m ² |

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

K přístupu techniky na lokalitu budou využity stávající pozemní komunikace Česká Lípa – Žandov, místní komunikace směrem do ulice Pod Holým vrchem a účelová komunikace sloužící pro zemědělské obhospodařování pozemků. Terénní úpravy nebudou vyžadovat žádné následné napojení na infrastrukturu.

Účelová komunikace vedoucí k dotčeným pozemkům leží na následujících pozemcích:

| p.p.č. | vlastník | katastrální území |
|--------|---|-------------------|
| 5638 | Město Česká Lípa | Česká Lípa |
| 5561/5 | Severočeská vodárenská společnost a.s. | |
| 5561/4 | Severočeská vodárenská společnost a.s. | |
| 5561/1 | Severočeská vodárenská společnost a.s. | |
| 5562/2 | ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových | |
| 5562/1 | ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových | |
| 5630/1 | Farma Ploučnice a.s. | |
| 5606/1 | Farma Ploučnice a.s. | |
| 5559 | Farma Ploučnice a.s. | |

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice - irelevantní

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

| p.p.č. | druh pozemku | vlastník |
|--------|----------------------|---|
| 5618 | vodní plocha | ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových |
| 5556 | vodní plocha | ČR – Státní pozemkový úřad |
| 5608/1 | ostatní plocha | ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových |
| 5617/3 | trvalý travní porost | ČR – Státní pozemkový úřad |

Vše v katastrálním území Česká Lípa.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo - irelevantní

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o nové a trvalé terénní úpravy, jejichž účelem je tvorba opatření pro ochranu přírody. Obsahem dokumentace není žádná stavba.

b) účel užívání stavby

Účelem terénních úprav je opatření pro ochranu přírody. Opatřením se podpoří biologická rozmanitost území vytvořením vhodných podmínek pro rozmnožování a biotop obojživelníků a plazů, specificky pro vzácný silně ohrožený druh kuňky ohnivé.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalé terénní úpravy, které se ochránářským managementem budou udržovat v navržené podobě.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby – irelevantní

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – v současné době nebyla stanoviska vydána

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.

Území je v současné době chráněno jako evropsky významná lokalita Dolní Ploučnice.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Celková dotčená plocha území bude 30 381 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Z terénních úprav nevznikne žádný přebytek hmot. Veškerá hmota se využije v místě. Povrchové vody budou na lokalitě zadržovány v hloubených tůních, což je žádoucí. Úpravy nebudou produkovat žádné odpady ani emise.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Na terénní úpravy bude čerpána dotace z Operačního programu Životní prostředí. Žádost bude podána začátkem roku 2019. Následně během roku 2019 bude probíhat výběrové řízení na dodavatele a vlastní terénní úpravy. Doba realizace se předpokládá v délce 2-3 měsíce v rámci jedné etapy.

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady jsou uvedeny v příloze v rozpočtu projektu. Budou však upřesněny v rámci výběrového řízení na dodavatele.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
- irelevantní

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- irelevantní

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
– irelevantní

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Terénní úpravy nebudou vyžadovat žádná zvláštní bezpečnostní opatření.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Terénní úpravy v území jsou členěny do následujících objektů:

- O1 Tvorba a obnova tůní
- O2 Odstranění dřevin a rákosu
- O3 Monitoring

O1 Tvorba a obnova tůní

Tůně budou koncipovány jako mělké terénní deprese s velice pozvolnými svahy (1:3 až 1:10). Na lokalitě budou z důvodu diverzifikace prostředí vybudovány tři typy tůní A, B a C. Celkem bude vyhloubeno 75 tůní o ploše 3215,5 m². Maximální hloubka tůní bude 1,2m pod povrchem terénu. Maximální hloubka vody bude vždy záležet na konkrétním profilu podzemní vody v daném místě. Všechny tůně budou budovány v území s vysokou hladinou podzemní vody, jedná se zde o zvodnělou nivu řeky Ploučnice.

| | plocha | max. hloubka | objem | počet | objem výkopů celkem | plocha celkem | plocha dna tůní |
|----------|----------------|-----------------|----------------|-----------|------------------------|----------------|--------------------|
| typ tůně | m ² | M | m ³ | ks | m ³ | m ² | m ² |
| A | 18,50 | 1,20 | 11,10 | 59 | 654,90 | 1091,50 | 1141,50 |
| B | 105,00 | 1,20 | 63,00 | 12 | 756,00 | 1260,00 | 1302,90 |
| C | 216,00 | 1,20 | 129,60 | 4 | 518,40 | 864,00 | 897,30 |
| CELKEM | | | | 75 | 1929,30 | 3215,50 | 3341,70 |

Veškerý materiál vzniklý z hloubení tůní bude rozprostřen do jejich okolí. Žádný materiál nebude z místa odvážen.

Tůně budou během roku plněny podzemní a povrchovou vodou. Úroveň hladiny zadržené vody bude během roku kolísavá. Je možné, že v sušších obdobích tůně vyschnou. Kvalita vody v tůních se bude během roku měnit v závislosti na počasí.

Vedle budování tůní bude dále obnovena stávající vodní plocha na parcele p.č. 5617/3 do hloubky 2m a sklonem břehů 1:3. Obnovení vodní plochy bude spočívat ve zvětšení zazemněné části odtěžením zeminy a uložení na témže pozemku. Plocha obnovované části

bude 3.477m^2 a objem výkopu bude 3477m^3 . Vodní plochu nelze vypustit, hladina závisí na aktuálních srážkách. V době návrhu opatření byla vodní plocha zcela vyschlá. Těžba zeminy bude probíhat ze břehu vodní plochy a sediment bude rozprostírán na okolní pozemky.

b) konstrukční a materiálové řešení

V rámci projektu nebudou budovány žádné konstrukce.

c) mechanická odolnost a stabilita - irelevantní

O2 Odstranění dřevin a rákosu

Na dotčeném území je žádoucí vytvořit co nejsvětlejší charakter území bez zástinu vodních ploch. Je to dáno biotopovými požadavky kuňky ohnivé, na níž je opatření cíleno.

Rákosové porosty budou před hloubením tůní pokoseny. Plocha pokosených rákosin bude $5\,940\text{m}^2$. Následně po realizaci opatření bude ještě následně prováděno kosení rákosu z důvodu eliminace zárůstu a zástinu vytvořených tůní.

V ploše realizovaných opatření bude dále zredukována veškerá zeleň náletového, křovinatého charakteru. Jedná se o celkovou plochu 22.453m^2 . Detailní popis kácení zeleně a odstranění rákosu je samostatnou přílohou této dokumentace – O2 – Odstranění dřevin a rákosu.

Vytvoření zimovišť

Součástí prací je i vytvoření zimovišť pro obojživelníky. Základní kostru budou tvořit větve a kmeny listnatých dřevin. Základní kostra bude proložena pokoseným rákosím. Vytvoření zimoviště bude provedeno za odborného dohledu. Odborný dohled zkoordinuje velikost, tvar, složení a situování zimovišť přímo na stavbě. Větve a kmeny budou použity z pokácených dřevin.

O3 Monitoring

Jedná se o biologický monitoring předmětu ochrany – kuňky ohnivé v návaznosti na realizovaná opatření v dalších obdobích. Specifikováno v samostatné dokumentaci, nejedná se o žádná stavebně technická opatření.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Žádná technická a technologická zařízení nebudou budována.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

– irelevantní

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

- irelevantní

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

– irelevantní

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

– irelevantní

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Terénní úpravy nebudou vyžadovat žádné připojení na technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

K přístupu techniky na lokalitu budou využity stávající pozemní komunikace Česká Lípa – Žandov, místní komunikace směrem do ulice Pod Holým vrchem a účelová komunikace sloužící pro zemědělské obhospodařování pozemků. Terénní úpravy nebudou vyžadovat žádné následné napojení na infrastrukturu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Veškeré vegetační a terénní úpravy jsou popsány v kapitole B.2.6 Základní charakteristika objektů.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vlastní provádění terénních úprav bude způsobovat dočasné zvýšení prašnosti v okolí po dobu cca 3 měsíců. Vzhledem k tomu, že se však nejedná o obydlenou zástavbu, není třeba přijímat opatření ke zmírnění prašnosti.

Projekt bude mít v důsledku vysoce pozitivní vliv na životní prostředí. Opatřením bude zvýšena diverzita území a budou vybudovány vhodné podmínky pro rozmnožování a pobyt obojživelníků, zvláště kuňky ohnivé.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru projektu není třeba ochranu obyvatelstva řešit.

B.8 Zásady organizace výstavby

Před zahájením prací je nutné vytýčit hranice vlastnických parcel, aby byly terénní úpravy prováděny jen na vymezených pozemcích.

Na lokalitě budou využívány pouze místní materiály. Staveniště není třeba odvodňovat. Zařízení staveniště bude možné vybudovat na dotčených pozemcích realizace. Odpady a emise nebudou při výstavbě vznikat.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Na lokalitě budou zadržovány povrchové vody, což je žádoucí pro naplnění tůní. Voda bude zadržována až do úplného vsaku nebo výparu.