

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název veřejné zakázky:

**Repase a rekonstrukce výplňových konstrukcí v
objektu Kravařova 1, Prostějov**

Zadavatel veřejné zakázky:

**Domovní správa Prostějov, s.r.o.
Pernštýnské nám. 176/8
796 01 Prostějov**

Druh zadávacího řízení:

Zakázka malého rozsahu na stavební práce

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“). Pakliže Zadavatel v této zadávací dokumentaci odkazuje na jednotlivá ustanovení zákona, zejména pokud se týká kvalifikace apod., činí tak z důvodu lepší precizace a konkretizace textu zadávací dokumentace a lepší srozumitelnosti zadávacích podmínek.

OBSAH:

1.	Informace o zadavateli.....	3
2.	Preambule	4
3.	Předmět plnění veřejné zakázky.....	5
4.	Obchodní podmínky, poddodavatelé.....	6
5.	Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka, vysvětlení zadávací dokumentace	7
6.	Kvalifikace	8
7.	Posouzení nabídek, hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky	11
8.	Nabídka.....	13
9.	Technické podmínky.....	14
10.	Práva zadavatele.....	15
11.	Seznam příloh zadávací dokumentace.....	16

1. Informace o zadavateli

1.1. Základní údaje:

Zadavatel:

Domovní správa Prostějov, s.r.o.

Sídlem: Prostějov, Pernštýnské nám. 176/8, PSČ 796 01

IČO: 262 59 893

Zastoupená Ing. Vladimírem Průšou, jednatelem.

1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je Ing. Vladimír Průša, jednatel.

1.3. Kontaktní osoby:

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou je smluvní zástupce zadavatele.

1.4. Smluvní zástupce zadavatele, kontaktní osoba ve věci výběrového řízení:

ZVZ Konzult s.r.o.

Ing. Šárka Goldmannová - project manager

Sídlem: Příční 861/4, 750 02 Přerov

IČO: 294 48 140

tel., mobil: 581 210 665, 602 754 288

e-mail: goldmannova@zvzkonzult.cz

Zadavatel uvádí, že zpracovatelem této části Zadávací dokumentace je smluvní zástupce zadavatele ZVZ Konzult s.r.o.

2. Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci výběrového řízení na zadání zakázky malého rozsahu na stavební práce.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zakázka je zadávána mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Pakliže Zadavatel v této zadávací dokumentaci odkazuje na jednotlivá ustanovení zákona, zejména pokud se týká kvalifikace, apod., činí tak z důvodu lepší precizace a konkretizace textu zadávací dokumentace a lepší srozumitelnosti zadávacích podmínek.

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá Účastník výběrového řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že Účastník výběrového řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Pokud nabídka Účastníka výběrového řízení nebude obsahovat všechny náležitosti, požadované informace a dokumentaci a nebude plně odpovídat zadávacím podmínkám a nebude podána stanoveným způsobem ve stanoveném termínu, bude to mít za následek její vyřazení a následné vyloučení Účastníka výběrového řízení z výběrového řízení.

Taktéž bude-li nabídka Účastníka výběrového řízení obsahovat jakoukoliv výhradu Účastníka výběrového řízení vůči zadávacím podmínkám, bude to mít za následek vyřazení nabídky a následné vyloučení Účastníka z výběrového řízení.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci podle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit hospodárné zadání veřejné zakázky při dodržení zásad transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník výběrového řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Pro účely této zadávací dokumentace se rozumí:

- zadávací dokumentací veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům výběrového řízení při zahájení výběrového řízení,
- dodavatelem osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně,
- kvalifikační způsobilost a schopnost dodavatele plnit zakázku,
- nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,
- Účastníkem výběrového řízení dodavatel, který podal nabídku,
- vybraným dodavatelem Účastník výběrového řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy.
- profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám,
- mimořádně nízkou nabídkovou cenou nabídková cena nebo náklady uvedené účastníkem výběrového řízení, které se jeví jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Poskytování zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele <https://www.profilyzadavatele.cz/profil/domsprpro/>.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, kteří si stáhli zadávací dokumentaci z profilu zadavatele, aby se zaregistrovali u kontaktní osoby zadavatele uvedené v bodu 1.4 této zadávací dokumentace za účelem zasílání případných dodatečných informací.

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Název stavby:

Repase a rekonstrukce výplňových konstrukcí v objektu Kravařova 1, Prostějov

Popis předmětu plnění:

Stavební úpravy – udržovací práce.

V rámci udržovacích prací bude provedena oprava – repase stávajících dřevěných výplňových prvků – oken, balkonových dveří vč. vnitřního dřevěného obložení stěn a podhledů, oprava výloh – výkladců a dveří (mimo vchodových dveří k bytům) v objektu Kravařova 1, Prostějov. Objekt je součástí památkové zóny, je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky – rejstříkové číslo 104041.

Realizaci zakázky nedochází ke kompletní výměně oken. Dřevěné výplňové prvky budou repasovány a kompletně opraveny, pouze vnitřní křídla všech výplňových otvorů budou vyrobeny nově s dithermálním zasklením.

Předmět plnění je podrobně popsán v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, které jsou přílohou této zadávací dokumentace (příloha č. 2 a příloha č. 3). Zhotovitel bude povinen při realizaci zakázky postupovat v souladu s Rozhodnutím č. 87/2015 vydaným Magistrátem města Prostějova, Stavebním úřadem, Oddělením památkové péče dne 27. 10. 2015 (s výjimkou požadavku na vnitřní křídla).

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v projektové dokumentaci, která byla zpracována:

Ing. Ivana Hynková, Danuše Vacová, projektové středisko

IČO: 644 98 557

Kontaktní adresa: Žeranovská 8, 796 01 Prostějov.

Realizací veřejné zakázky se rozumí dodání veškerých zadaných částí díla dle projektové dokumentace a v souladu s Rozhodnutím Magistrátu města Prostějov, Stavebního úřadu, Oddělení památkové péče včetně všech souvisejících prací k úspěšné realizaci stavby.

Zhotovitel je povinen zajistit obnovu výplňových prvků takovým způsobem, aby otvory nebyly otevřené (nutno zajistit provizorní bezpečné zajištění otvorů).

Kód dle klasifikace CPV: 45440000-3

Charakteristika: Sklenářské, malířské a natěračské práce

Kód dle klasifikace CPV: 45442000-7

Charakteristika: Aplikace ochranných nátěrů

Kód dle klasifikace CPV: 45442180-2

Charakteristika: Obnova nátěrů

Kód dle klasifikace CPV: 45442190-5

Charakteristika: Odstraňování nátěrů

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 3 000 tis. Kč

Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standardu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standard nesnižují.

4. Obchodní podmínky, poddodavatelé

4.1. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky vč. platebních podmínek ve formě vzorové smlouvy o dílo (příloha č. 5 této zadávací dokumentace). Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

4.2. Poddodavatelé

Zadavatel připouští, aby účastník výběrového řízení zadal část této veřejné zakázky poddodavatelům. Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele. Účastník výběrového řízení tak učiní prohlášením, v němž popíše poddodavatelský systém (příloha č. 6).

Účastník výběrového řízení dále doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat za konkrétního poddodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů, se každý takový poddodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky účastníkovi výběrového řízení bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a termínu.

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost poddodavatele. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy.

V případě, že účastník výběrového řízení nemá v úmyslu zadat určitou část této veřejné zakázky jiné osobě (poddodavatelům), není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky, jakémukoliv poddodavatelům následně zadat.

Výměna poddodavatelů musí být písemně odsouhlasena zadavatelem (objednatelem).

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky, prohlídka, vysvětlení zadávací dokumentace

5.1. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení předmětu plnění: 18. 4. 2017

Termín ukončení předmětu plnění: účastník výběrového řízení v rámci návrhu smlouvy o dílo uvede dobu plnění v měsících s uvedením termínu ukončení předmětu plnění tak, aby ke splnění veřejné zakázky došlo do 24 měsíců od zahájení plnění.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby do 24-ti měsíců od zahájení předmětu plnění je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vybraným účastníkem výběrového řízení. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka účastníka výběrového řízení může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit délku a dobu plnění zakázky a realizaci zakázky rozdělit do více etap.

5.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místo stavby: Kravařova 123/1, Prostějov, pozemek parcel. č. 166, k.ú. Prostějov – zastavěná plocha a nádvoří, majitel Statutární město Prostějov

Dotčený pozemek:

parcel č. 7729, k.ú. Prostějov – ostatní plocha, silnice (stání přepravního vozidla)

parcel. č. 7664/1, 7730, 7725, k.ú. Prostějov – ostatní plocha, komunikace (zábor plochy, lešení)

majitel pozemků Statutární město Prostějov

5.3. Prohlídka staveniště, vysvětlení zadávací dokumentace a její změny nebo doplnění

Zadavatel umožní prohlídku budoucího staveniště **dne 14. 12. 2016 a dne 4. 1. 2017 se srazem účastníků vždy ve 13.00 hod.** před objektem stavby Kravařova 123/1, Prostějov, ze strany náměstí T.G. Masaryka. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení pověřených zástupců dodavatelů o zakázku s místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. O prohlídce místa plnění bude vyhotoven stručný zápis s presenční listinou přítomných zástupců dodavatelů. Osoby zadavatele zajišťující organizaci a průběh prohlídky mohou podat informace na případné dotazy účastníků prohlídky, tyto informace však nejsou právně závaznými.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení k zadávací dokumentaci. Pokud bude dodavatel požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci, zašle své dotazy písemnou formou (poštou nebo e-mailem) na adresu ZVZ Konzult s.r.o., Příční 861/4, 750 02 Přerov, e-mail: goldmannova@zvzkonzult.cz. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, případně související dokumenty, budou odeslány nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti všem známým dodavatelům. Dodatečné informace budou rovněž uveřejněny na profilu zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytnout dodatečné informace i bez předchozí žádosti dodavatelů.

6. Kvalifikace

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace.

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní podmínky základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona a
- c) splní kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení **pobočka závodu**

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení v originále.

Profesní způsobilost (§ 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona)

Dodavatel prokáže profesní způsobilost ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky.

Technická kvalifikace (§ 79 zákona odst. 2 písm. a) zákona)

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, přičemž minimální úroveň pro splnění stanoví zadavatel takto:

min. tři řádně ukončené zakázky, jejichž předmětem plnění byla oprava – repase výplňových prvků (oken, dveří, výloh) ve stavbách občanských, bytových nebo zdravotnických v min. hodnotě 1,00 mil. Kč bez DPH za každou zakázku.

Osvědčení o realizovaných stavebních pracích musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí § 81 zákona

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů § 82 zákona

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob § 83 zákona

1) Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

2) V souladu s ust. § 83 odst. 2 zákona bude zadavatel považovat požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona za splněný, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby bude společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění sektorové veřejné zakázky společně s dodavatelem. Bude-li však dodavatel prokazovat prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Společné prokazování kvalifikace § 84 zákona

Zadavatel nestanoví žádné bližší vymezení pravidel pro případ, kdy se účastní výběrového řízení společně dva či více dodavatelů. V takovém případě dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

Doklady o kvalifikaci

Dodavatel prokáže kvalifikaci předložením kopií listin, není-li v jiné části zadávací dokumentace stanoveno jinak.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 zákona)

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů (§ 233 a násl. zákona)

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, který prokázal kvalifikaci certifikátem, bude zadavatel požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Důsledek nesplnění kvalifikace

Nesplní-li účastník výběrového řízení kvalifikaci, bude vyloučen z výběrového řízení.

Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů

Zadavatel stanovil, že pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení ve vztahu ke každému účastníkovi bude tento účastník výběrového řízení v případě nedoložení požadovaných údajů a dokladů **vyzván**, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady **pouze jednou**.

V případě nepředložení předmětných údajů či dokladů zadavatel vybraného dodavatele vyloučí z účasti ve výběrovém řízení.

7. Posouzení a hodnocení nabídek, hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky, požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

7.1. Posouzení a hodnocení nabídek

Zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise provede posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení po provedeném hodnocení nabídek.

Posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provede hodnotící komise u vybraného dodavatele. V případě, že dojde po hodnocení k vyloučení vybraného účastníka, bude provedeno nové hodnocení zbývajících nabídek.

Zadavatel může vyloučit vybraného účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že došlo k naplnění níže uvedených skutečností (§ 48 odst. 2-6 a 8 zákona):

1. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud údaje a doklady předložené účastníkem výběrového řízení

- a) nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník výběrového řízení ve stanovené lhůtě nedoložil,
- b) nebyly účastníkem výběrového řízení objasněny nebo doplněny předložené údaje a doklady nebo předloženy další nebo chybějící údaje a doklady ve lhůtě stanovené zadavatelem nebo
- c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohu mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

2. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení odůvodněna.

3. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že

- a) plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění zakázky,
- b) došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné,
- c) došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka výběrového řízení při přípravě výběrového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník výběrového řízení na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
- d) se účastník výběrového řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- e) se účastník výběrového řízení pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele ve výběrovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody ve výběrovém řízení nebo
- f) se účastník výběrového řízení dopustil v posledních třech letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

4. Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení pro nezpůsobilost také, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že účastník výběrového řízení uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu v souvislosti se zadávanou zakázkou.

5. Vybraného dodavatele zadavatel vyloučí z účasti ve výběrovém řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle bodu 1 nebo může prokázat naplnění důvodů podle bodu 3 písm. a) až c).

Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu zadávané veřejné zakázky požádá zadavatel vybraného dodavatele o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. V žádosti bude zadavatel požadovat, aby vybraný dodavatel potvrdil, že při plnění zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu zakázky, jakož i pracovních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění zakázky a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede hodnocení dle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci.

7.2. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení odůvodněna.

7.3 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby účastníci výběrového řízení doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním položek uvedených v dokumentu cenová nabídka, která je součástí zadávací dokumentace (příloha č. 3).

Do ceny jednotlivých položek zahrne účastník výběrového řízení veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

Podmínky překročení nabídkové ceny:

Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8. Nabídka

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě a v uzavřené obálce zabezpečené proti otevření (opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy/názvu/jména/ a příjmení a razítkem a podpisem zástupce účastníka výběrového řízení), dále označené názvem této veřejné zakázky s uvedením výzvy „**Neotevírat**“. Na obálce musí být uvedena také adresa (sídlo) účastníka výběrového řízení.

Nabídky se podávají nejpozději dne 31. 1. 2017 do 11.00 hod. na adresu ZVZ Konzult s.r.o., Příční 861/4, 750 00 Přerov, a to každý den lhůty v době od 8.00 do 15.00 hod., poslední den lhůty do 11.00 hod. Doručení na jinou adresu nebude považováno za řádné podání nabídky.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi výběrového řízení v rozsahu uvedeném v příloze č.1 této zadávací dokumentace. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení.

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

1. krycí list nabídky;
2. čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti;
3. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
4. doklady prokazující splnění kritéria technické kvalifikace;
5. návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou;
6. cenová nabídka;
7. specifikaci části veřejné zakázky, kterou má účastník výběrového řízení v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.

V případě, že dojde v průběhu výběrového řízení ke změně kvalifikace účastníka výběrového řízení, je tento povinen tuto změnu zadavateli do 5-ti pracovních dnů oznámit a do 10-ti pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady ke kvalifikaci.

9. Technické podmínky

Technické parametry a standardy stavby jsou definovány projektovou dokumentací, která je předávána dodavatelům jako podklad pro vypracování nabídek na veřejnou zakázku jako příloha č. 2 této zadávací dokumentace. Veškeré zde uvedené technické parametry je účastník výběrového řízení povinen respektovat s výjimkou případných obchodních jmen uvedených v popise.

Dokumenty pro vymezení technických podmínek

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Záměna technických podmínek

Zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

10. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem výběrového řízení, je příslušný účastník výběrového řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníků výběrového řízení u třetích osob.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění zadávacích podmínek v průběhu lhůty pro podání nabídek. O všech takových změnách bude všechny evidované dodavatele neprodleně informovat.

Zadavatel nehradí náklady za účast ve výběrovém řízení.

V Prostějově dne 2. 12. 2016



Ing. Vladimír Průša, jednatel



11. Seznam příloh zadávací dokumentace

1. Krycí list nabídky
2. Projektová dokumentace stavby
3. Cenová nabídka - tabulka
4. Čestné prohlášení k prokázání ZKP - vzor
5. Smlouva o dílo
6. Specifikace části zakázky, kterou má účastník výběrového řízení v úmyslu zadat poddodavatelům
7. Rozhodnutí č. 87/2015 vydané Magistrátem města Prostějova