



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 5

Magistrát města HK

Doručeno: 10.11.2015

MMHK/201072/2015

listy: 1 přílohy: 1
druh: li/sv:

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE



mmhkes5c66247c

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 19.08.2015
NAŠE ZN.: MMHK/146326/2015/PP/Jen
NAŠE Č.j.: MMHK/197064/2015/PP/Jen
VYŘIZUJE: Bc. Ondřej Jeník
TEL.: +420495707696
E-MAIL: Ondrej.Jenik@mmhk.cz

**Statutární město Hradec Králové,
IČO 00268810**

Československé armády č. p. 408/51
502 00 Hradec Králové

DATUM: 05.11.2015

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě písemné žádosti ze dne 19.08.2015 žadatele, kterým je: **Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci: **Udržovací práce na objektech kiosků dle projektové dokumentace ve stupni DPS, kterou vypracoval Atelier Architektury, Ing. arch. Jan Mádlík, IČ 66833931, Slezská č. p. 368, 500 03 Hradec Králové 3, pod názvem: "Hradec Králové, Kiosky u silničního mostu na pozemcích p.č.st. 1417, 1418, 1416 a 1415", v dubnu 2015, Pražský most, Mostecká, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418, parc. č. 189/3, 234/1, 300/1, 300/3 v katastrálním území Hradec Králové – nemovitá kulturní památka silniční most – Pražský s kiosky, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP“) 41909 / 6-4537, který se nalézá na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, rejstříkové číslo ÚSKP 2004 a dále na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.**

Silniční most - Pražský s kiosky, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418, parc. č. 189/3, 234/1, 300/1, 300/3 v katastrálním území Hradec Králové je nemovitou kulturní památkou chráněnou státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 41909 / 6-4537.

obec	Hradec Králové
část obce	Hradec Králové
katastrální území	Hradec Králové
parcelní číslo	st. p. 1415, 1416, 1417, 1418, parc. č. 189/3, 234/1, 300/1, 300/3
ulice, náměstí, apod.	Mostecká
název nemovitosti	silniční most - Pražský s kiosky
ÚSKP	41909 / 6-4537, 2004, 3411

Po písemném vyjádření (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Okružní č. p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3) ze dne 25.09.2015 pod č.j. NPÚ 362/68293/2015 vydává Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 68 správního řádu, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

Udržovací práce na objektech kiosků dle projektové dokumentace ve stupni DPS, kterou

vypracoval Atelier Architektury, Ing. arch. Jan Mádlík, IČ 66833931, Slezská č. p. 368, 500 03 Hradec Králové 3, pod názvem: "Hradec Králové, Kiosky u silničního mostu na pozemcích p.č.st. 1417, 1418, 1416 a 1415", v dubnu 2015, Pražský most, Mostecká, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418, parc. č. 189/3, 234/1, 300/1, 300/3 v katastrálním území Hradec Králové – nemovitá kulturní památka silniční most – Pražský s kiosky, rejstříkové číslo ÚSKP 41909 / 6-4537, který se nalézá na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, rejstříkové číslo ÚSKP 2004 a dále na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411, spočívá podle předložené žádosti a jejích příloh, zvláště dle výše uvedené dokumentace jejíž částí jsou: „Restaurátorský průzkum a záměr: Měděný reliéf na Pražském mostě v Hradci Králové“, Pasířství Houska a Doua, březen 2015 a „Zpráva z restaurátorského průzkumu čtyř kiosků u Pražského mostu v Hradci Králové“, BcA. Kamila Hamáková, BcA. Jaroslav Vrbata, březen 2015 v následujících pracích: **demontáž reklamních zařízení, markýz a prvků elektroinstalace osazených na fasádách kiosků; omytí, očištění a následná obnova omítek** (vytvoření šablon profilů vlnkového dekoru, šetrné odstranění poškozených částí omítek, oprava drobných lokálních defektů - štukátérským způsobem, oprava větších ploch - doplněním ucelených ploch omítek, povrchová úprava nových omítek bude provedena dle dochovaného profilu plastického dekoru, doplňované omítky budou ve stejné zrnitosti, struktuře, složení a barevnosti jako stávající, bude vytvořen vzorek omítek, který bude předložen správnímu orgánu ke schválení v rámci kontrolního dne, konečné barevné řešení a případné sjednocení zachovávaných a doplňovaných omítek minerální lazurou bude odsouhlaseno v rámci kontrolního dne); **omytí, očištění a následná obnova kamenných prvků** (odstranění stávající spárovací hmoty, vytmelení novým tmelem na vápenné bázi nastaveným bílým cementem, barevnost a tvar nového spárování dle barvy a tvaru přilehlých bloků, praskliny a jiná poškození budou doplněny, injektovány a následně retušovány světlostálými pigmenty v odpovídajícím pojivu, hydrofobizace); **odstranění nefunkčních rozvodných skříní zazděných do zdiva kiosků a následné zazdění jejich otvorů; restaurování měděných secesních tepaných reliéfů kiosku č. 1 (na pozemku st. p. č. 1417 v k. ú. Hradec Králové) a č. 2 (na pozemku st. p. č. 1418 v k. ú. Hradec Králové)** (demontáž, odbourání zabetonovaných částí reliéfů, očištění povrchu od nečistot a korozních vrstev, vyžihání pro uvolnění pnutí, vyrovnaní nerovností a deformací, podložení prasklin slabým Cu plechem a podletování měkkou pájkou, sjednocení dochované patiny a fixace povrchu voskováním, zpětná montáž); **repase secesního měděného reliéfu na okapníchnosech střech kiosků č. 3 (na pozemku st. p. č. 1416 v k. ú. Hradec Králové) a č. 4 (na pozemku st. p. č. 1415 v k. ú. Hradec Králové)** (očištění, vyrovnaní, zapájení prasklin, fixace voskováním a následného leštění, veškeré práce mají být provedeny in situ); **obnova bednění, na kterých jsou měděné secesní reliéfy osazeny a jejich ošetření proti dřevokazným škůdcům; obnova oplechování (včetně znovu vytvoření oplechování korunních říms kiosků č. 3 a 4); odstranění stávajících a osazení nových dveří dle historické projektové dokumentace; repase a výměna stávajících oken včetně osazení izolačních dvojskel** (řešení detailů je navrhováno v rámci kontrolních dnů); **oprava střechy kiosku č. 2** (střecha poškozená požárem, dojde k rozkrytí střechy, obnově části krovu, který bude následně ošetřen impregnací proti dřevokazným škůdcům); **odstranění nepůvodního podhledu, obnova stropu, provedení systémové sanační omítky do výše 2 m a nátěr v interiéru kiosku č. 2; provedení nového kamenného stupně kiosku č. 4 z hlinecké žuly, po vybourání stávajícího betonového; odstranění a nové provedení zaatikového žlabu kiosku č. 4; obnova ventilačních otvorů v kioscích č. 3 a 4; instalace 8 ks chrániček do vrtaných otvorů ve fasádách každého z kiosků pro budoucí nasvícení** (jejich umístění bude řešeno v rámci kontrolního dne),

jsou z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné za podmínek:**

1. Kamenné prvky budou obnoveny restaurátorem.

- a. Konkrétní metody čištění kamenného materiálu budou voleny dle charakteru povrchů s minimalizací rizika poškození původního povrchu: pomocí vodní páry (vodní pára – kombinace naměkčení nečistot a mechanického čištění) nebo buničinovými zábaly s vodou, lokální dočištění skalpely, mikrodlatky, mikropískováním měkkým abrazivem vhodným k typu využití horniny a druhu krusty. K lokálnímu dočištění, především zčernalých krust, bude užito chemického procesu pomocí buničinových obkladů s hydrogenuhlíčanem amonným (sádrovcové krusty), hydrogenfluoridem amonným

- (silikátový film) s vhodnou koncentrací k typu horniny a krusty. V případě nedostatečného výsledku čištění budou odzkoušeny průmyslově vyráběné čisticí pasty určené k restaurování. Zkoušky čištění dále prokážou možnosti rozsahu čistícího procesu, stejně jako případné komplikace a další nová zjištění ve vztahu k případné přítomnosti dalších cizorodých látek (např. vodní sklo, fluáty, louhy) a tím spojené problematiky užití chemických čističů a přísad. Způsob a definitivní míra čištění bude před samotnou realizací konzultována a odsouhlasena zástupci státní památkové péče (NPÚ, Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče) formou zápisu do stavebního deníku.
- b. Odstraněny budou dožilé, plastické, rekonstrukční a opravné tmely a doplňky, které vykazují nepřiměřenou světlou a tmavou barevnost, odlišnou nasákavost a tvrdost vůči originálnímu kamennému materiálu stejně jako zkorodované kramle, spojky, spony, atp. Zkorodované materiály budou nahrazeny ocelovými nerezovými tak, aby jejich případné budoucí odstranění nepoškodilo originální kamenný materiál. Zkorodované materiály budou nahrazeny analogicky ocelovými tak, aby jejich případné budoucí odstranění nepoškodilo originální kamenný materiál. Případné nové spojovací pohledové prvky (kramle a další spojiny), budou provedeny tradičním ručním kovářským způsobem (ocel zpracovaná v ohni, nikoli za studena). Povrchová úprava bude v antikorozi grafitové černi, popř. v transparentní matné antikorozi povrchové úpravě.
 - c. Scelující barevné retuše budou provedeny výhradně jako lokální v místech ostrých kontrastů světlých a tmavých ploch (zčernalé depozity) v minimálním rozsahu tak, aby došlo ke scelení a snížení ostrého kontrastu světlých a tmavých ploch. Lokální plastické doplňky a tmely budou barevně přizpůsobeny barvě kamenného originálu ve svém nejbližším okolí a do této barevnosti zapojeny. Lokální barevné retuše modelačních doplňků budou aplikovány s minimálním scelujícím přesahem do originálního materiálu.
 - d. Závěrečná lokální hydrofobizace bude provedena pouze na exponovaných, především horizontálních, plochách. Po aplikaci a proschnutí nezmění přirozenou barevnost kamenného materiálu. Soklové partie nebudou hydrofobizovány.
 - e. Zahájení prací, bude minimálně s týdenním předstihem oznámeno Magistrátu Města Hradec Králové, odboru památkové péče a NPÚ, kteří budou zváni na kontrolní dny svolávané v průběhu obnovy. Počáteční kontrolní den bude proveden po realizovaných zkouškách čištění.
 - f. Jedno pare závěrečné restaurátorské zprávy (tištěná verze, elektronická verze na CD nebo DVD) bude předáno Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče a NPÚ k archivaci nejpozději třicet dní od ukončení restaurátorských prací. Součástí závěrečné restaurátorské zprávy bude i podrobná grafická dokumentace stavu originálu (zákres a rozdělení mladších a starších restaurátorských či zednických doplňků, lokalizování nadměrných prasklin a mechanických poškození, zákres povrchové korozní ztráty originální hmoty, novodobých omítek, zákres dochovaných originálních omítek, kamenických doplňků, povrchových úprav a krust). Příložená fotodokumentace bude zhotovena na fotografický papír, jednotlivé fotografie budou o rozměrech alespoň 10 x 15 cm.
2. Konkrétní metody čištění omítek budou voleny dle charakteru povrchů s minimalizací rizika poškození původního povrchu: pomocí vodní páry (vodní pára – kombinace naměkčení nečistot a mechanického čištění) nebo buničinovými zábaly s vodou, lokální dočištění skalpely, mikrodlatky, mikropískováním měkkým abrazivem vhodným k typu využití horniny a druhu krusty. K lokálnímu dočištění, především zčernalých krust, bude užito chemického procesu pomocí buničinových obkladů s hydrogenuhličitánem amonným (sádrovcové krusty), hydrogenfluoridem amonným (silikátový film) s vhodnou koncentrací k typu horniny a krusty. V případě nedostatečného výsledku čištění budou odzkoušeny průmyslově vyráběné čisticí pasty určené k restaurování. Zkoušky čištění dále prokážou možnosti rozsahu čistícího procesu, stejně jako případné komplikace a další nová zjištění ve vztahu k případné přítomnosti dalších cizorodých látek (např. vodní sklo, fluáty, louhy) a tím spojené problematiky užití chemických čističů a přísad. Způsob a definitivní míra čištění bude před samotnou realizací konzultována a odsouhlasena zástupci státní památkové péče (NPÚ, Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče) formou zápisu do stavebního

deníku.

- a. Budou vyhotoveny referenční plochy směsi malty pro doplnění poškozených míst omítek o ploše min. 30 x 30 cm a to včetně profilace plastického dekoru. Maltové směsi budou vycházet z navrhovaných rozborů a zkoušek složení omítek. Výsledky a rozborů zkoušek budou předány zástupcům státní památkové péči k posouzení. Dále budou vyhotoveny referenční vzorky barevnosti (nejstarší doložená barevná úprava) vycházející z nálezové situace. K aplikacím nových omítek a barevného nátěru dojde teprve po odsouhlasení referenčních ploch zástupci státní památkové péče formou zápisu do stavebního deníku. Fasádní barva bude vápenná s případnou modifikací max. do 5% objemu, popř. silikátová.
3. Secesní měděné reliéfy na okapníchnosech střech kiosků č. 3 (na pozemku st. p. č. 1416 v k. ú. Hradec Králové) a č. 4 (na pozemku st. p. č. 1415 v k. ú. Hradec Králové) a secesní měděné tepané reliéfy kiosku č. 1 (na pozemku st. p. č. 1417 v k. ú. Hradec Králové) a č. 2 (na pozemku st. p. č. 1418 v k. ú. Hradec Králové) budou obnoveny restaurátorem.
 - a. Zahájení prací, bude minimálně s týdenním předstihem oznámeno Magistrátu Města Hradec Králové, odboru památkové péče a NPÚ, kteří budou zváni na kontrolní dny svolávané v průběhu obnovy. Počáteční kontrolní den bude proveden po realizovaných zkouškách čištění.
 - b. Jedno pare závěrečné restaurátorské zprávy (tištěná verze, elektronická verze na CD nebo DVD) bude předáno Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče a NPÚ k archivaci nejpozději třicet dní od ukončení restaurátorských prací. Součástí závěrečné restaurátorské zprávy bude i podrobná grafická dokumentace stavu originálu (zákres a rozdělení mladších a starších restaurátorských či zednických doplňků, lokalizování nadměrných prasklin a mechanických poškození, zákres povrchové korozní ztráty originální hmoty, novodobých omítek, zákres dochovaných originálních omítek, kamenických doplňků, povrchových úprav a krust). Příložená fotodokumentace bude zhotovena na fotografický papír, jednotlivé fotografie budou o rozměrech alespoň 10 x 15 cm.

O D Ů V O D N Ě N Í

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 19.08.2015 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči žadatele, kterým je: **Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové**, o vydání závazného stanoviska ve věci: **Udržovací práce na objektech kiosků dle projektové dokumentace ve stupni DPS, kterou vypracoval Atelier Architektury, Ing. arch. Jan Mádlík, IČ 66833931, Slezská č. p. 368, 500 03 Hradec Králové 3, pod názvem: "Hradec Králové, Kiosky u silničního mostu na pozemcích p.č.st. 1417, 1418, 1416 a 1415", v dubnu 2015, Pražský most, Mostecká, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418, parc. č. 189/3, 234/1, 300/1, 300/3 v katastrálním území Hradec Králové – nemovitá kulturní památka silniční most – Pražský s kiosky, rejstříkové číslo ÚSKP 41909 / 6-4537, který se nalézá na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, rejstříkové číslo ÚSKP 2004 a dále na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.** Tímto dnem bylo v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o podané žádosti vedené pod spis. zn. MMHK/146326/2015/PP/Jen.

Silniční most - Pražský s kiosky, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418, parc. č. 189/3, 234/1, 300/1, 300/3 v katastrálním území Hradec Králové je nemovitou kulturní památkou chráněnou státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 41909 / 6-4537. Předmětná kulturní památka se nalézá na území se nachází na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, což je městská památková zóna chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2004 a která byla vyhlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 01.11.1990. Předmětná kulturní památka se dále nachází na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec

Králové, což je památkové ochranné pásmo, chráněné státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, které je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 3411, a které bylo prohlášeno rozhodnutím odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č. j. 847 ze dne 08.12.1987. Proto, v souladu s § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen "obnova"), je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Oprávněným žadatelem o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči je vlastník nemovitosti, která je nemovitou kulturní památkou a která se nachází se na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část a dále na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové. Projednávaná žádost se dotýká stavby silniční most - Pražský s kiosky, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418, parc. č. 189/3, 234/1, 300/1, 300/3 v katastrálním území Hradec Králové. Žadatelem – účastníkem řízení je dle výpisu z katastru nemovitostí (LV 10001 platný ke dni 05.11.2015) Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové.

Jelikož správní orgán je ve smyslu ust. § 3 správního řádu povinen i bez návrhu provést veškeré důkazy nezbytné pro řádné zjištění stavu věci, ve které řízení vede, nařídil účastníku řízení dle ust. § 54 odst. 1 správního řádu strpět ohledání věci na místě. Ohledání bylo nařízeno na den 09.09.2015 v 13:30 hodin. Nařízené ohledání na místě vlastník nemovitosti strpěl ve stanovený den. O řádném ohledání správní orgán provedl zápis do protokolu dle § 18 správního řádu pod č.j. MMHK/159107/2015/PP/Jen. V tomto protokolu je uvedeno, že správní orgán provedl fotodokumentaci předmětných kiosků. Bylo zjištěno, že navrhované nasvícení kiosků má být řešeno ž v rámci kontrolních dní (umístění atd.). Elektrické skříně nyní osazené na opěrných zdech, případně v jejich blízkosti, zdivo kiosku nebo v tělese zdiva kiosků – jejich přemístění není předmětem žádosti. V rámci restaurátorského průzkumu omítek bylo zjištěno, jako první nátěr ve hmotě probarvené omítky – šedě zelený (barevnost by měla být určena až po odstranění nátěru a určení rozsahu zachovávaných omítek). V interiéru kiosku č. 2 bude provedena interiérová sanační omítka. V kioscích zůstalo zachováno několik profilovaných veřejí z doby výstavby.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově, IČO 75032333, Okružní č. p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3 (dále jen NPÚ“), které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 25.09.2015 pod č.j. NPÚ NPÚ-362/68293/2015 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 25.09.2015 (dále jen „písemné vyjádření NPÚ“). Toto písemné vyjádření obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče. NPÚ ve svém písemném vyjádření mj. uvádí: „Jedná se o silniční most postavený v r. 1910 místo zbořeného pevnostního mostu z r. 1768. V r. 1912 byl doplněn 4 kiosky, stožáry, oblouky a mísami podle návrhu J. Kotěry. Objekt mostu je technickou památkou jednoobloukového ocelového mostu z příhradové konstrukce s významnou a cennou úpravou (kiosky, oblouky, mísy atd.) od předního českého architekta z období pozdní secese. Kiosky slouží pro obchodní účely, jsou dvou typů, kruhového a oválného půdorysu. Fasáda kiosků je tvořena omítkami s dvěma typy svislého vroubkování v přírodně probarvené šlechtěné omítky v kombinaci s kamennými svislými prvky polosloupů, patek s parapety a říms.

Dopad prací uvedených v žádosti na dotčené kulturně historické (památkové) hodnoty: Posuzované práce se dotýkají architektonické hodnoty kiosků, které jsou součástí KP. Jedná se o údržbové práce, které zajistí obnovu objektů, které jsou místy v havarijním stavu.“ NPÚ doporučil, „že práce uvedené v předložené žádosti **lze připravovat a provést při zohlednění následující podmínky: 1. zahájení prací bude minimálně s týdenním předstihem oznámeno Národnímu památkovému ústavu, který bude rovněž zván na kontrolní dny svolávané v průběhu prací.**“

NPÚ ve svém odůvodnění dále uvádí: „Na zamýšlené práce bylo vydáno již před zahájením projekčních prací stanovisko NPÚ, které bylo reflektováno v plném rozsahu v nyní předložené dokumentaci. V této dokumentaci jsou práce podrobně popsány, ale jejich konkrétní provedení bude třeba posuzovat a korigovat až v průběhu vlastní obnovy, která bude řemeslně poměrně náročná, protože se jedná o řemeslné postupy, které v současnosti ovládá pouze minimu firem. Proto je třeba připomenout, že mezi základní památkové hodnoty, které jsou předloženými pracemi přímo dotčeny,

patří architektonické a hlavně řemeslné řešení fasád kiosků, které bylo původně provedeno v klasické šlechtěné opracované omítce s příměsí slídy v kombinaci s omítkou v provedení umělý kámen a kamenných částí ze žuly. Oprava takovýchto omítek je problematická, obzvláště když v tomto případě byly omítky i speciálně strukturované bez povrchové úpravy. Je proto vhodné po očištění fasád (vzhledem k vrstvám akrylátových nátěrů je nejvhodnější použití čištění párou, na dočištění použít chemické prostředky) odstranit nesoudržné omítky v ucelených logických celcích, s cílem maximálního zachování původních omítek. Jestliže dojde k situaci, že bude nesoudržná výrazná většina omítek, je vhodné provést celou fasádu v omítkách nových, ovšem dle původní technologie tzv. šlechtěné strukturované (vroubkování) omítky s příměsí slídy. Požadavkem památkové péče je minimalizace otlučení omítek aby nedošlo k masivnímu odstranění autentického fasádního materiálu a jeho řemeslného zpracování, který je z hlediska památkové péče hodnotný. Před zahájením prací je třeba vybrat ze vzorků omítek vhodně zvolenou barevnost a strukturu, která se bude blížit původnímu provedení. Možným krajním řešením je pro konečné sjednocení fasád použít transparentní lazuru s malou příměsí pigmentu, která bude na minerální bázi, tedy prodyšná. Sloupky, parapety a krycí desky zídek jsou ze žulového masivu a je tedy možné je pouze očistit, opravit spárování a případně ošetřit hydrofobním nátěrem. Klempířské prvky jsou značně dožilé, takže nebude-li možná pouhá oprava, lze je vyměnit za nové ve stejném rozsahu, tedy bez zvětšování přesahů, v původním provedení, včetně ozdobných detailů, které jsou zásadní, a to z měděného plechu. V rámci celkové obnovy kiosků, která bude poměrně náročná, doporučujeme vyřešit a zkulturnovat množství skříní a rozvaděčů různého typu umístěných přímo na vlastních objektech nebo v jejich bezprostředním okolí. Ideálním stavem by bylo jejich soustředění do interiéru jednoho z kiosků. Památková zóna je vyhlášena mimo jiné i z toho důvodu, aby se v ní i nadále zachovávaly tradiční materiálové skladby, stylová tvarosloví, tradiční stavební postupy a technologie a to alespoň na plášti objektů, na střeších a fasádách. V případě nezbytných změn či výměn z důvodu např. dožití výplní otvorů je nezbytné použít opět klasické materiály, detaily a konstrukce typické pro toto prostředí, tak aby nedošlo k negativnímu narušení charakteru prostředí památkové zóny. Národní památkový ústav, ú.o.p. v Josefově vykonává během stavebních prací v rámci obnovy kulturní památky odborný dohled. Forma provádění odborného dohledu účastmi na pravidelně vypisovaných kontrolních dnech je volena v zájmu minimálního omezení vlastníka kulturní památky.“

NPÚ ve svém upozornění dále uvádí: „Posuzované práce budou prováděny v „území s archeologickými nálezy“, stavebník je tedy dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.“

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu správní orgán pod. č.j. MMHK/176464/2015/PP/Jen dne 07.10.2015 oznámil účastníkovi řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení svého práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve stanoveném termínu nevyužili.

Správní orgán při posuzování věcného hlediska žádosti hodnotil shromážděné písemnosti samostatně i ve vzájemné souvislosti a při svém rozhodování se opíral především o písemné vyjádření NPÚ. Písemné vyjádření NPÚ, k tomuto úkonu zmocněné § 32 odst. 2 písm. f) zákona o státní památkové péči je nezbytným podkladem pro vyhotovení závazného stanoviska a vyjadřuje odborné hledisko pro výkon a koordinaci odborné činnosti v oboru státní památkové péče. Vyjádření Národního památkového ústavu je v tomto případě stanovisko, které s ohledem na to, že předmětná nemovitost je prohlášena nemovitou kulturní památkou a s ohledem na její architektonické hodnoty doporučuje realizovat navržené práce za podmínky výše uvedené. Správní orgán navrženou podmínku NPÚ rozšířil s ohledem na charakter navrhovaných prací a vysokou kulturně historickou hodnotu objektů kiosků, které byly vytvořeny předním představitelem české architektury, tak aby nedošlo k jejich poškození. Již k samotnému čištění kamenného a omítkového materiálu je nutné přistupovat velmi citlivě, neboť nevhodné očištění může způsobit nenávratné škody. Zároveň je nutné odstranit nevhodné doplňky, tmely aj., které v současnosti narušují estetické vyznění a též fyzický stav kulturní památky. Nově instalované doplňky nesmí dochované materiály poškozovat jak fyzicky, tak esteticky. Správní orgán má dále za to, že obnovu secesních reliéfů okapních nosů kiosků č. 3 a 4 je svou náročností srovnatelná s restaurováním reliéfních secesních polí kiosků č. 1 a 2 a tudíž je nutné k těmto obnovám přistupovat obdobným způsobem. Proto je tedy nezbytné, aby reliéfy okapního nosu střech kiosků č. 3 a 4 prováděl restaurátor.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; rozhodnutí odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č. j. 847 ze dne 08.12.1987; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád; Opatření obecné povahy: Plán ochrany Městské památkové zóny Hradec Králové - část, č.j. 18105/RR/2012 ze dne 30.09.2013, s účinností od 21. října 2013; Obecně závazná vyhláška č. 10/2003 města Hradec Králové o požadavcích na umístění informačních, reklamních a propagačních zařízení) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

POUČENÍ:

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.

UPOZORNĚNÍ

Upozorňujeme, že předmětné práce budou prováděny na **území s archeologickými nálezy**. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

§ 22 odst. 2 cit. zákona: „*Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.*“

§ 23 odst. 2 cit. zákona: „*O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.*“

Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Tento v § 176 odst. 1 mj. uvádí:

„*Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.*“

Na základě uvedeného upozorňujeme na **povinnost** stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) a dle dosavadní praxe doporučujeme

nejméně 10 pracovních dní předem písemně oznámit zahájení zemních a stavebních prací organizaci oprávněné k provádění archeologických výzkumů na území okresu Hradec Králové (např. Muzeu východních Čech, archeologickému oddělení).



Bc. Ondřej Jeník
oprávněná úřední osoba
referent odboru památkové péče



otisk úředního razítka

Obdrží:

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu

Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Investiční odbor, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí

Národní památkový ústav, IČO 75032333, územní odborné pracoviště v Josefově, IDDS: 2cy8h6t
Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Odbor stavební, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové