

Magistrát města HK
Doruceno: 20.05.2014
MMHK/094611/2014
listy:1 přílohy:1
druh:



HRADEC KRÁLOVÉ

ČAK

OM



mmhkes566e9e00

MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 12.3.2014
NAŠE ZN.: MMHK/048632/2014/PP/Jen
NAŠE Č.j.: MMHK/079504/2014/PP/Jen
VYŘIZUJE: Bc. Ondřej Jeník
TEL.: +420495707696
E-MAIL: Ondrej.Jenik@mmhk.cz

Statutární město Hradec Králové,
IČO 268810
Československé armády č. p. 408/51
502 00 Hradec Králové

DATUM: 25.4.2014

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě písemné žádosti ze dne 12.3.2014 žadatele, kterým je: **Statutární město Hradec Králové, IČO 268810, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci: **Obnova omítek a kamenických prvků, repase, případně replika oken a dveří kiosků, Pražský most, Mostecká, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418 v katastrálním území Hradec Králové - nemovitá kulturní památka silniční most Pražský s kiosky, rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR (dále jen „ÚSKP“) 41909 / 6-4537, která se zároveň nalézá na území Městské památkové rezervace Hradec Králové-část, rejstříkové číslo ÚSKP 2004, která se dále nachází na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.**

obec
část obce
katastrální území
parcelní číslo
ulice, náměstí, apod.
název nemovitosti
ÚSKP

Hradec Králové
Hradec Králové
Hradec Králové
st. p. 1415, 1416, 1417, 1418
Mostecká
silniční most - Pražský s kiosky
41909 / 6-4537, 2004, 3411

Po písemném vyjádření (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Okružní č. p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3) ze dne 1.4.2014 pod č.j. NPÚ-362/19806/2014/Ada vydává Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 68 správního řádu, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči toto:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

Obnova omítek a kamenických prvků, repase, případně replika oken a dveří kiosků, Pražský most, Mostecká, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418 v katastrálním území Hradec Králové - nemovitá kulturní památka silniční most Pražský s kiosky, rejstříkové číslo ÚSKP 41909 / 6-4537, která se zároveň nalézá na území Městské památkové rezervace Hradec Králové-část, rejstříkové číslo ÚSKP 2004, která se dále nachází na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411, spočívá podle předložené žádosti a jejích příloh, zvláště dle „Předběžný propočet nákladů na provedení oprav

objektů Silniční most Pražský s kiosky číslo rejstříku 41909/6-4537“, vypracoval Ing. arch. Jan Mádlík, Atelier architektury, Slezská č. p. 368, 500 03 Hradec Králové 3, dne 12.11.2013, v odstranění poškozených vnějších omítek kiosku včetně omítky soklu a likvidace suti na řízenou skládku, provedení vnějších vápenoštukových omítek stěn včetně silikátových nátěrů ve stávající profilaci svislých drážek, oprava omítky soklu kiosku včetně hydrofóbního nátěru, oprava soklových a podstřešních kamenných říms (očištění, vyspárování, hydrofóbní nátěr), oprava vnějších svislých kamenných pilířů ve fasádě (očištění, vyspárování, hydrofóbní nátěr), oprava střešních kamenných prvků (očištění, vyspárování, hydrofóbní nátěr), oprava měděného oplechování střešní římsy, repase či výroba repliky dřevěných oken a vstupních dveří v původní profilaci včetně napuštění eko olejem či fermeží, včetně repase drobných prvků původního technického vybavení objektu oprava přilehlých opěrných zdí sestávající z opravy kamenných částí, oprav spárování,

jsou z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné za podmínek:**

1. veškeré fasádní prvky budou před zahájením prací zaměřeny a bude vytvořena jejich šablona,
2. dojde k očištění všech ploch od stávajících nátěrů (pára, chemické dočištění) a určení rozsahu nesoudržných omítek určených k otlučení bude rozhodnuto o případných plochách, kde budou omítky ponechány,
3. fasády budou vyspraveny v ucelených plochách omítkou dle původního provedení, struktury, zrnitosti a barevnosti, nová omítka bude opět omítka jádrová se šlechtěnou vroubkovanou vrchní přírodně probarvenou vrstvou,
4. vroubkování omítky bude provedeno dle stávajícího,
5. před zahájením prací bude proveden vzorek nové omítky a po posouzení zástupci památkové péče bude zvolený způsob aplikován,
6. veškeré reklamní prvky budou sejmuty, k instalaci reklamních prvků bude vydáno nové závazné stanovisko,
7. nebude proveden fasádní nátěr (omítky budou přírodní barevnosti), kamenné prvky nebudou natírány,
8. k obnově kamenných prvků bude zpracován restaurátorský průzkum, který bude předložen správnímu orgánu k vydání nového závazného stanoviska,
9. k obnově oplechování a klempířských prvků bude vypracována dokumentace, která stanoví rozsah a způsob obnovy oplechování, v případě reliéfních prvků bude obsahovat též restaurátorský záměr,
10. návrhy nových oken a dveří budou předloženy správnímu orgánu k vydání nového závazného stanoviska,
11. zahájení prací bude minimálně s týdenním předstihem oznámeno správnímu orgánu, který bude rovněž zván na kontrolní dny svolávané v průběhu prací.

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 12.3.2014 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči žadatele, kterým je: **Statutární město Hradec Králové, IČO 268810, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové**, o vydání závazného stanoviska ve věci: **Obnova omítek a kamenických prvků, repase, případně replika oken a dveří kiosků, Pražský most, Mostecká, Hradec Králové, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418 v katastrálním území Hradec Králové - nemovitá kulturní památka silniční most Pražský s kiosky, rejstříkové číslo ÚSKP 41909 / 6-4537, která se zároveň nalézá na území Městské památkové rezervace Hradec Králové-část, rejstříkové číslo ÚSKP 2004, která se dále nachází na území Ochanného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, rejstříkové číslo ÚSKP 3411.** Tímto dnem bylo v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o podané žádosti vedené pod spis. zn. MMHK/048632/2014/PP/Jen.

Silniční most - Pražský s kiosky, na pozemcích st. p. 1415, 1416, 1417, 1418 v katastrálním území Hradec Králové je nemovitou kulturní památkou chráněnou státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 41909 / 6-4537. Předmětná kulturní památka se dále nalézá na území se nachází na území Městské památkové zóny Hradec Králové-část, což je městská památková zóna chráněná státem ve

smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 2004 a která byla vyhlášena Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990 s platností od dne 1.11.1990. Předmětné nemovitosti se dále nacházejí na území Ochranného pásma městské památkové rezervace Hradec Králové, což je památkové ochranné pásmo, chráněné státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, které je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 3411, a které bylo prohlášeno rozhodnutím odboru kultury Okresního národního výboru v Hradci Králové, č. j. 847 ze dne 8.12.1987. Proto, v souladu s § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen "obnova"), je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Statutární město Hradec Králové, IČO 268810, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové je podle výpisu z katastru nemovitostí (list vlastnictví č. 10001 ze dne 14.3.2014) vlastníkem parcel st. p. 1415, 1416, 1417, 1418 v katastrálním území Hradec Králové a staveb kiosků při silničním mostu - Pražský s kiosky, který je nemovitou kulturní památkou.

Vzhledem ke skutečnosti, že Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena dne 14.3.2014 pod č.j. MMHK/050200/2014 k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově, IČO 75032333, Okružní č. p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3 (dále jen „NPÚ“), které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 1.4.2014 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 3.4.2014 pod č.j. NPÚ-362/19806/2014/Ada (dále jen „písemné vyjádření NPÚ“). Písemné vyjádření NPÚ obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče. NPÚ ve svém písemném vyjádření mj. uvádí: *„Jedná se o silniční most postavený v r. 1910 místo zbořeného pevnostního mostu z r. 1768. V r. 1912 byl doplněn 4 kiosky, stožáry, oblouky a mísami podle návrhu J. Kotěry. Objekt mostu je technickou památkou jedno obloukového ocelového mostu z příhradové konstrukce s významnou a cennou úpravou (kiosky, oblouky, mísy atd.) od předního českého architekta z období pozdní secese. Kiosky slouží pro obchodní účely, jsou dvou typů, kruhového a oválného půdorysu. Posuzované práce se dotýkají architektonické hodnoty kiosků, které jsou součástí KP. Jedná se o údržbové práce. Z hlediska zájmů státní památkové péče Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově dospěl k závěru, že práce uvedené v předložené žádosti lze připravovat a provést při zohlednění následujících podmínek: 1. před zahájením prací budou provedeny profily vroubkování a zaměřeno jeho provedení a způsob, 2. po očištění všech ploch od původních nátěrů (pára, chemické dočištění) a určení rozsahu nesoudržných omítek určených k otlučení bude rozhodnuto o případných plochách, kde budou omítky ponechány, 3. fasády budou vyspraveny v ucelených plochách omítkou dle původního provedení, struktury, zrnitosti a barevnosti omítek, nová omítka bude opět omítka jádrová se šlechtěnou lehce škrábanou vrchní přírodně probarvenou vrstvou s příměsí slídy, 4. před zahájením prací bude proveden vzorek nové omítky a po posouzení zástupci památkové péče bude zvolený způsob aplikován, 5. případné sjednocení opravovaných ploch bude provedeno minerální lazurou, jejíž materiál a barevnost budou odsouhlaseny po provedení vzorků, 6. kamenné části budou pouze očištěny, 7. klempířské prvky budou opraveny nebo nahrazeny novými ve stejném rozsahu původních, v měděném materiálu, 8. návrhy nových oken a dveří budou předloženy k posouzení orgánům památkové péče 9. zahájení prací bude minimálně s týdenním předstihem oznámeno Národnímu památkovému ústavu, který bude rovněž zván na kontrolní dny svolávané v průběhu prací.“*

NPÚ v odůvodnění dále uvádí: *„Mezi základní památkové hodnoty, které jsou předloženými pracemi přímo dotčeny, patří architektonické řemeslné řešení fasád kiosků, které bylo původně provedeno v klasické šlechtěné omítce s příměsí slídy v kombinaci s omítkou v provedení umělý kámen a kamenných částí ze žuly. Oprava takovýchto omítek je problematická, chceme-li se co nejvíc přiblížit původnímu provedení, protože původní omítka byla bez povrchové úpravy. Je proto vhodné po očištění fasád (vzhledem k vrstvám akrylátových nátěrů je nejvhodnější použití čištění párou, na dočištění použít chemické prostředky) odstranit nesoudržné omítky v ucelených logických celcích, s*

cílem maximálního zachování původních omítek. Jestliže dojde k situaci, že bude nesoudržná výrazná většina omítek, je vhodné provést celou fasádu v omítkách nových dle původní technologie šlechtěné omítky s příměsí slídy. Požadavkem památkové péče je minimalizace otlučených omítek aby nedošlo k masivnímu odstranění autentického fasádního materiálu a jeho řemeslného zpracování, který je z hlediska památkové péče hodnotný. Před zahájením prací je třeba vybrat ze vzorků omítek vhodně zvolenou barevnost a strukturu, která se bude blížit původnímu provedení. Možným krajním řešením je pro konečné sjednocení fasád použít transparentní lazuru s malou příměsí pigmentu, která bude na minerální bázi, tedy prodyšná. Sloupky, parapety a krycí desky zídek jsou ze žulového masivu a je tedy možné je pouze očistit, opravit spárování a případně ošetřit hydrofobním nátěrem. Klempířské prvky jsou značně dožilé, takže nebude-li možná pouhá oprava, lze je vyměnit za nové ve stejném rozsahu, tedy bez zvětšování přesahů, v původním provedení z měděného plechu. Vzhledem k malé pravděpodobnosti dochování původních okenních a dveřních výplní je požadavek na zpracování návrhu nových výplní, jejich materiálové a tvarové řešení, které bude odsouhlaseno. Původní členění lze částečně dohledat na historických fotografiích. Památková zóna je vyhlášena mimo jiné i z toho důvodu, aby se v ní i nadále zachovávaly tradiční materiálové skladby, stylová tvarosloví, tradiční stavební postupy a technologie a to alespoň na plášti objektů, na střechách a fasádách. V případě nezbytných změn či výměn z důvodu např. dožití výplní otvorů je nezbytné použít opět klasické materiály, detaily a konstrukce typické pro toto prostředí, tak aby nedošlo k negativnímu narušení charakteru prostředí památkové zóny. Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově (dále jen „NPÚ“) vykonává během stavebních prací v rámci obnovy kulturní památky odborný dohled. Forma provádění odborného dohledu účastmi na pravidelně vypisovaných kontrolních dnech je volena v zájmu minimálního omezení vlastníka kulturní památky.“

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu pod. č.j. MMHK/071005/2014 dne 14.4.2014 správní orgán oznámil účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení svého práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve stanoveném termínu nevyužili.

Čtveřice kiosků ve spojení se silničním mostem tvoří jednu z nejcennějších kulturních památek Hradce Králové. Secesní kiosky dotvářejí a podtrhují výtvarné působení mostu. Kotěra zde využil působení kontrastu škrábané vroubkované omítky a hladkých kamenných prvků, které kiosky vertikálně člení. Kiosky jsou provázené jednoduchým secesním dekorem, provedeným v mědi, který tvoří akcent těchto staveb. Dekor tvoří mimo jiné sestava volut. Vzhledem k architektonické, historické, kulturní a estetické hodnotě, která je zřejmě nevyčíslitelná, autorství jednoho z nejlepších českých architektů a vysoké kvalitě řemeslného zpracování je nutné přistoupit k obnově této památky co nejzodpovědněji. Správní orgán při posuzování věcného hlediska žádosti hodnotil shromážděné písemnosti samostatně i ve vzájemné souvislosti a při svém rozhodování se opíral především o písemné vyjádření NPÚ. Písemné vyjádření NPÚ, k tomuto úkonu zmocněné § 32 odst. 2 písm. f) zákona o státní památkové péči je nezbytným podkladem pro vyhotovení závazného stanoviska a vyjadřuje odborné hledisko pro výkon a koordinaci odborné činnosti v oboru státní památkové péče. Vyjádření Národního památkového ústavu je v tomto případě stanovisko, které s ohledem na to, že předmětná nemovitost je prohlášenou nemovitou kulturní památkou a s ohledem na její architektonické hodnoty doporučuje realizovat navržené práce za podmínek výše uvedených. Správní orgán se s výše uvedeným písemným vyjádřením NPÚ ztotožňuje. Pouze některé podmínky aktualizuje na základě studia spisové dokumentace. Dále doplňuje podmínky týkající se zachování veškerých architektonických prvků předmětné kulturní památky, tak aby nedošlo k narušení jejich kulturně historických a estetických hodnot.

Obnova omítek a kamenických prvků, repase, případně replika oken a dveří kiosků (pokud budou splněny podmínky stanovené ve výroku tohoto rozhodnutí), na základě výše uvedeného odůvodnění. Proto bylo rozhodnuto v této věci tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška Ministerstva kultury ze dne 1. července 1996, č. 208/1996Sb., zákon č. 500/2004 Sb.,

správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

POUČENÍ:

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.



Bc. Ondřej Jeník
oprávněná úřední osoba
referent odboru památkové péče



otisk úředního razítka

Obdrží:

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu

Statutární město Hradec Králové, IČO 268810, Odbor správy majetku města, oddělení správy nebytových prostor a veřejných statků, Československé armády č. p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí

Národní památkový ústav, IČO 75032333, územní odborné pracoviště v Josefově, IDDS: 2cy8h6t
Statutární město Hradec Králové, IČO 268810, Odbor stavební, Československé armády č. p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

