

**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1
„Zateplení a výměna oken v kulturním domě Svor“**

1) Prosím o informaci, jaká lambda má být splněna u izolantu hl.plochy. Ve výzvě je požadována u EPS $\lambda=0,034\text{W/m.K}$ a ve výkazu výměr je $\lambda=0,039\text{W/m.K}$

Pro izolant hlavní plochy fasády uvažujte v souladu s výzvou lambda max. $\lambda=0,034\text{W/m.K}$.

Pro hlavní zateplované plochy fasády je dle zpracované PD použit šedý polystyren. Toto bylo uvedeno do souladu a upravený rozpočet přiložen.

2) Ve výkazu výměr pol.22 EPS 70F tl.100mm je na zateplení soklu. Jaká má být lambda?

Ve výkazu výměr je $\lambda=0,039\text{W/m.K}$. Na tuto položku se nevztahuje lambda $0,034\text{W/m.K}$ z výzvy?

V souladu s PD je zateplení soklu použit EPS 70F v tl. 100 mm (viz skladba S2), který má lambda $0,039\text{ W/mK}$.

3) Pol.80 – demontáž elektroinstalace....1ks. Demontáž čeho? Prosím o bližší specifikaci demontovaného zařízení.

Je uvažována demontáž stávajícího osvětlení – jeho umístění je patrné z výkresů pohledů (severní a jižní).

4) Pol.81 – Montáž elektroinstalace vnější s úpravou po provedení zateplení.....1kpl. O montáž jakých prvků se jedná? Jaké množství?

Jedná se úpravu instalace pro montáž nových světel (viz výše). Dodávku světel, prosím, do nabídky nezahrnujte.

5) Pol.82 – Elektroinstalace vnitřní – demontáž svítidel podhledu.....1kpl. O demontáž kolika svítidel se jedná? Jde jen o demontáž velkých svítidel v sále nebo i drobných svítidel v ostatních místnostech? Prosím o počet.

Jedná se o demontáž svítidel v sále. Počet 6 lustrů, viz zakreslení v PD – výkres přízemí, navrhovaný stav. Ostatní svítidla obyčejná stropní či nástěnná v každé místnosti jedno, tedy celkem cca 15 ks.

6) Pol.83 – Elektroinstalace vnitřní – dodávka a montáž svítidel vč.kotvení do příhradové konstrukce....1kpl. O jaké kotvení se jedná? Kolika kusů? Všechna svítidla budou nová (dodávka)? Na prohlídce stavby bylo zmíněno, že velká světla v sále budou použita zpět. A jak je to s ostatním osvětlením? Kolik kusů? Jaké typy (výrobce, typ atd.)?

Počítejte se zpětnou montáží 6 lustrů. Výběr ostatních svítidel nebyl součástí požadavku na PD, výběr bude proveden zadavatelem, počítat jen se zpětnou montáží ostatních svítidel ve stejném počtu kusů jako u demontáže. Konkrétní výrobky se do výzvy na dotační titul uvádět nesmí.

Prosím o bližší specifikaci a počet svítidel nových. Dtto výše

7) Pol.84 – Demontáž a montáž bleskosvodu – kompletní provedení. Má být opravdu oceněna jen demontáž a montáž? Bez dodávky? V opačném případě prosím o opravu výkazu výměr.

Jedná se kompletní provedení hromosvodu, tzn. vč. dodávky (doplněno do rozpočtu).

1) Prosím o informaci, zda je požadavek na zateplení třídy A.

Viz požární zpráva, požadavek na třídu zateplení A není, pouze na základní lištu, která bude certifikována.

2) V technické zprávě je požadavek na šedý EPS na hlavní plochu. Ve výkazu výměr tento požadavek není, tudíž by mohl být EPS bílý. Jaký EPS tl.14cm máme ocenit?

Pro hlavní zateplované plochy fasády je dle zpracované PD použit šedý polystyren. Rozpočet uveden s tímto do souladu, přiložen.

3) U vstupních dveří je zmíněn požadavek na bezpečnostní sklo. Jakou třídu bezpečnosti má splňovat? A má být toto bezp. sklo z obou stran (ext./int.)?

Bezpečnostní sklo vstupních dveří - bezpečnostní fólie, třída B, na vnějším skle

4) Ve výkazu výměr chybí položka na ostatní lišty zateplení - rohové, okenní, s okapničkou. Prosím o doplnění do výkazu výměr. Nebo nejsou požadovány?

Jedná se o kompletní systémové provedení vč. systémových profilů a lišt, detailů. Toto bylo v rozpočtu doplněno.

5) Pol.54 - sloučená pol. na montáž, pronájem a demontáž. S jakou dobou máme uvažovat pro pronájem lešení?

Pro délku pronájmu lešení, prosím, uvažujte předpokládanou délku Vámi prováděných prací, v souladu s navrženým harmonogramem prací.

6) Pol.128 - jaké posudky jsou požadovány? Prosím o bližší specifikaci.

Dle Stavebně konstrukčního řešení je jedná o práce předpokládané (jedná se zejména o skladby konstrukcí, odhad jejich stavu atd. Během provádění stavby je nutno tyto odhady zkontrolovat vzhledem ke zjištěné skutečnosti, a případně upravit navržené skladby.

7) U vstupního schodiště je uvažováno s prefa schodnicemi betonovými. V současné

době jsou schodnice patrně z teraca. Jaké schodnice mají být oceněny? V případě betonu, jaká je navržena povrchová úprava/ochrana betonu?

Tyto informace jsou uvedeny v PD: schodnice - stávající ocelové - nové prefa nebo podezdít - viz prvek X4

stupně - prefa beton - hladký, pohledový, přírodní povrch - protiskluz. úprava - pemrlovaný podélný pásek - viz prvek X4

8) Pol.86 - zavětrování vazníků fošnami. Prosím o bližší upřesnění množství potřebného materiálu pro zavětrování a výkres zavětrování.

Viz statický posudek a viz doplňující zpráva od statika na závěr v technické zprávě k PD.

Způsob provedení zavětrování bude upřesněn po odhalení konstrukce. Strop nad 1.NP je velmi špatně přístupný a nepochozí. Množství potřebných přílozek je v této fázi potřeba odhadnout na daný půdorysný rozměr objektu, konkrétní množství bude stanoveno po odkrytí konstrukcí a přizvání statika, který znovu posoudí skutečný stav dřevěných vazníků. Investor je tímto stavem samozřejmě srozuměn, jedná se o rekonstrukci, projekt vycházel zejména z prováděcí dokumentace, kdy při kontrole zjistil, že neodpovídá skutečnému stavu. Případné vícenáklady tímto spojené budou řešeny s investorem jako vícepráce, ale to až v rámci realizace a dle skutečného stavu.

Příloha:

- NOVÝ výkaz výměr
- Prodloužení lhůty pro podání nabídek

V Kunraticích u Cvikova, dne 19.5.2017
Zpracovala: Kateřina Iwanejko