

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. Jaroslav Zamazal	PARÉ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO	Ing. Jaroslav Zamazal
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. Jaroslav Zamazal			
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. Jaroslav Zamazal			
NÁVRH, VYPRACOVÁNÍ	Ing. Jaroslav Zamazal			
KOORDINACE	Ing. Jaroslav Zamazal			
ÚPRAVY HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ BUDOVY Charvátova 145/9, Praha 1 – Nové Město DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE			INVESTOR	Magistrát hl. m. Prahy
			DATUM	08/2016
			FORMÁT A4	6
			ČÍSLO ZAKÁZKY	M4
			STUPEŇ DOKUMENTACE	TENDR
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			NÁZEV DIG. SOUBORU	M4_E_Navrh.dwg
			MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
			.	A,B

Obsah

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1	Údaje o stavbě.....	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	2
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	2
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	2
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	3
B	SOUHRNNÁ ZPRÁVA	4
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVEB.....	4
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
B.2.3	Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.4	Základní charakteristika objektu	5
B.2.5	Základní charakteristika Technických a technologických zařízení.....	5
B.2.6	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	6
B.3	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	7

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.1.a NÁZEV STAVBY

Úpravy hygienického zázemí budovy Charvátova 145/9, Praha 1 – Nové Město

A.1.1.b MÍSTO STAVBY

Adresa:

Charvátova 145/9, Praha 1 – Nové Město

Katastrální území:

727 181 Nové Město

Parcelní čísla pozemků:

parc.č. 740/1

A.1.1.c PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Předkládaná dokumentace zahrnuje návrh úprav části hygienického zázemí budovy magistrátu v Praze, které dosud nebyly rekonstruovány. Zároveň s úpravou tohoto zázemí je přistoupeno k výměně přilehlé stoupací trasy kanalizace a topení.

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1 - Staré Město

IČ: 64 581

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

A.1.3.a HLAVNÍ PROJEKTANT

Ing. Jaroslav Zamazal, ČKAIT 0010154, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Podkladem pro projekt byla konzultace s investorem, digitalizovaný půdorys objektu a zaměření a fotodokumentace s prohlídkou objektu.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.3.1.a ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Jedná se o úpravy uvnitř objektu.

A.3.1.b DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

V současné době je objekt využíván jako administrativní budova bez přístupu veřejnosti. Stavebními úpravami se zastavěnost nemění.

A.3.1.c ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Budova se nachází v památkové rezervaci.

A.3.1.d ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Nejsou stavbou měněny.

A.3.1.e ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍM

Nedochází ke změnám v území. Jedná se o interiérové změny. Záměr je v souladu s územním plánem hl. města Prahy.

A.3.1.f ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Stávající dům je v souladu s požadavky na území.

A.3.1.g SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC

Všechny podmiňující investice již byly provedeny. Objekt je kompletně zasíťován a rekonstrukce nevyžaduje další související a podmiňující investice.

A.3.1.h SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY

katastrální území: 727 024 Staré Město

parcela č.	výměra	druh pozemku	vlastnické právo	způsob ochrany nemovitosti
740/1	533m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Hlavní město Praha	Památková rezervace – budova a pozemek v památkové rezervaci, památkově chráněné území

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**A.4.1.a NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY**

Změna dokončené stavby

A.4.1.b ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Objekt občanské vybavenosti (radnice).

A.4.1.c TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA,

Trvalá stavba

A.4.1.d ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba je v památkové rezervaci a v památkově chráněném území. Na objektu je chráněná značka geodetického bodu.

A.4.1.e ÚDAJE O DODRŽENÍ POŽADAVKŮ NA STAVBY A POŽADAVKŮ NA BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB

Navržená rekonstrukce splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Stavební úpravy spočívají v zachování současné podoby hygienického zázemí a v jeho regeneraci. V některých částech však dochází k úpravám rozmístění zařízení tak, aby odpovídali současným požadavkům vyhlášek.

A.4.1.f ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A OSTATNÍCH POŽADAVKŮ

Požadavky dotčených orgánů budou zpracovány. Stavebně technické řešení stavby je v souladu se zákonnými i obecně platnými požadavky na výstavbu. Budou respektovány veškeré platné zákony, vyhlášky a nařízení, týkající se hygieny obecné a komunální, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Budou respektovány předpisy stanovující povolenou hladinu vnějšího a vnitřního hluku, akustických útlumů a vibrací. Zabudované materiály a konstrukce budou mít veškeré potřebné certifikáty a prohlášení o shodě. Materiály budou použitelné ve stavebnictví dle platných norem.

A.4.1.g SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Pro stavební úpravy není potřeba vytvořit žádné výjimky.

A.4.1.h NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

Nejsou stavbou měněny.

A.4.1.i ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY**Časové údaje o realizaci stavby**

Zahájení stavby: 10/2016
Uvedení do provozu: 05/2017
Předpokládaná doba výstavby: 2 měsíce

Členění na etapy

Stavba bude dokončena v jedné etapě z hlediska stavebního řízení, avšak systémově bude členěna na jednotlivé segmenty stoupacích tras a jejich postupné výměny. Budou se provádět odstávky jednotlivých stoupacích tras a úpravy rozdělit do několika po sobě jdoucích etap.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude členěna. Investor rozhodne o postupu výstavby s ohledem na provoz budovy.

B SOUHRNNÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1.a CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Pozemek je napojen na inženýrské sítě vedené v komunikaci nebo v přilehlém chodníku. Do přípojek se rekonstrukcí nezasahuje.

B.1.1.b VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ

Průzkum byl proveden vizuální technikou, bylo použito geodetické zaměření stávajícího stavu v digitální podobě, jehož rozměry byly ověřeny na místě.

B.1.1.c STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Nejsou vytyčena žádná bezpečnostní pásma. Rekonstrukcí nejsou dotčeny ochranná a bezpečnostní pásma.

B.1.1.d POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

V místě se nenachází žádné záplavové či poddolované území.

B.1.1.e VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY, POZEMKY A ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ, OCHRANA OKOLÍ

Stavbou nebudou ovlivněny žádné okolní stavby. Odtokové poměry z pozemku zůstanou rovněž beze změny. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či jiným únikům závadných látek. Příjezdová trasa pro návoz a odvoz materiálu bude uklizena v průběhu stavebních prací. Po dokončení výstavby budou prostory a trasa uvedeny do původního stavu a přebytečný materiál odstraněn.

B.1.1.f ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zasíťování pozemků bylo provedeno. Veškeré sítě technické infrastruktury tak jsou dostatečně kapacitní a rekonstrukcí nejsou vyžadované změny stávajícího stavu.

B.1.1.g VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Časové údaje o realizaci stavby

Zahájení stavby:	10/2016
Uvedení do provozu:	05/2017
Předpokládaná doba výstavby:	2 měsíce

Členění na etapy

Stavba bude dokončena v jedné etapě z hlediska stavebního řízení, avšak systémově bude členěna na jednotlivé segmenty stoupacích tras a jejich postupné výměny. Budou se provádět odstávky jednotlivých stoupacích tras a úpravy rozdělit do několika po sobě jdoucích etap.

Podmiňující, vyvolané, související investice

Rekonstrukcí nejsou vyvolány žádné navazující investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVEB

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Účel stavby

Rekonstruovaný objekt bude sloužit nadále jako budova veřejné správy.

Základní kapacity funkčních jednotek

Objekt je podsklepený, má šest nadzemních podlaží a členitou střechu. Obsahuje v každém patře kromě provozů i hygienické zázemí vždy v blízkosti schodiště.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.2.a URBANISMUS

Urbanistické řešení není měněno.

B.2.2.b ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Kompozice tvarového řešení

Opraveny budou veškeré části v 1.PP-6.NP. Většina těchto prostor slouží pouze pro zaměstnance magistrátu. Hygienické zázemí sestává na každém patře z dámského a pánského WC a úklidové místnosti.

V rámci úprav hygienického zázemí dojde ze stavebního hlediska pouze k drobným novým obezdívkám nádrží závěsných WC, které budou zasekány do zdiva či budou k příčkám provedeny předstěny z SDK. Stoupací trasy topení, které jsou vedeny povrchově, budou přeloženy do zdiva. V rámci úprav bude kompletně obměněn obklad všech místností, jehož provedení bude odpovídat celkovému charakteru budovy. Budou také nalakována okna a budou vyměněny výplně dveřních otvorů.

Materiálové a barevné řešení

V rámci úprav budou provedeny nové obklady a dlažby. Spárořez je zakreslen ve výkresové části dokumentace. Stěny budou obloženy světlým matným obkladem perleťové barvy s vodorovným drážkováním o velikosti 50x20cm. Zadní plochy za zařízeníovými předměty budou mít obklad shodné velikosti, avšak s vizuální mozaikou 5x5cm. Například série Vanity výrobce SAPHO či jiné v obdobném designu. Obklad bude horní hranou lícovat s rámem dveří. Dlažba bude provedena v obdobném vzoru avšak tmavého odstínu např. Grafit opět s drážkováním. Ostatní plochy až do úrovně stropu pak budou bílé. Vstupní dveře a všechny vnitřní dveře budou nahrazeny novými do původních ocelových zárubní. Zárubně budou lakovány v odstínu blízkém obkladu a nově nalakovány budou i dřevěné okenní výplně (ty budou bílé).

Záchody budou obvykle zabudované se skrytou nádrží a tlačítkovým splachovadlem. Umyvadla budou keramická obdélníková zápusťná do nábytku. Nad každým umyvadlem bude umístěno zrcadlo. U umyvadla bude umístěn dávkovač mýdla. V předsiňkách budou také osvěžovače vzduchu a zásobníky papírových ručníků a odpadkový koš. V prostoru kabin budou velké držáky toaletních papírů, WC štětky a na dámských WC také zásobníky hygienických obalů a malé odpadkové koše.

B.2.3 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Navržená rekonstrukce splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Stavební úpravy spočívají v zachování současné podoby hygienického zázemí a v jeho regeneraci. V některých částech však dochází k úpravě rozmístění zařízeníových prvků kabin WC tak, aby odpovídali současným požadavkům vyhlášek.

B.2.4 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

B.2.4.a STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Objekt je zhotoven jako zděný z CP s nosnými obvodovými i vnitřními stěnami, převážně betonovými stropy a dřevěným krovem. Vnitřní příčky jsou zděné. Vnitřní instalační jádra jsou obezděna. V rámci úprav bude provedeno osazení stoupací trasy ZTI rozvodů revizními dvířky. Zbýlá část bude doplněna obkladem.

B.2.5 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.5.a VYTÁPĚNÍ

V objektu je instalován teplovodní systém. Na WC budou vyměněny radiátory za nové shodné velikosti obdélníkové s plochou přední deskou. Radiátory budou také osazeny novými termickými hlavice. Přívod bude stávající, pouze bude natřen a zapuštěn do stěny. Stoupací trasa bude kompletně zasekána do zdiva.

B.2.5.b VZDUCHOTECHNIKA A KLIMATIZACE

Větrání WC je zajištěno pomocí ventilátorů na střeše a rozvodu s talířovými ventily. Spínání ventilátoru je zajištěno samostatně. V rámci úprav bude provedeno svěšení a rozebrání stávajících podhledů. Při něm budou případně mírně upraveny trasy VZT (prodlouženy v místě snížených podhledů) a budou opatřeny novými talířovými ventily.

B.2.5.c VODOVOD, KANALIZACE

Objekt je zásobován studenou pitnou vodou pomocí stávající vodovodní přípojky napojené na veřejný vodovodní řad. Splaškové i dešťové vody jsou odváděny jednotnou kanalizací vybudovanou v objektu do stávající kanalizační přípojky napojené na veřejnou kanalizační stoku.

Nové vodovodní potrubí teplé i studené vody v rámci patra bude provedeno na místo původního. Pro napojení výtokových armatur v sociálním zařízení bude napojeno na stávající vodovodní potrubí. Veškeré splaškové vody od nově osazených zařízení budou svedeny do stávajícího jednotného svodného potrubí kanalizace. Stoupačky kanalizace jsou litinové a budou ponechány. Napojení jsou prováděny v podvěsu.

B.2.5.d ELEKTROINSTALACE

Stávající přípojka bude zachována beze změn. Patrové rozváděče v objektu budou částečně dobrojeny. Úpravy elektroinstalací jsou vyvolány prováděním stavebních a interiérových úprav v dotčených místnostech. V těchto místnostech bude provedena kompletně nová stavební elektroinstalace. Rozvody elektroinstalací jsou provedeny v normě TN-C.

Rozvodná soustava – technické parametry

Provozní napětí	: 3 NPE AC 50Hz 400V/TN-C
	: 1 NPE AC 50Hz 230V/TN-S
Proudová soustava	: TN – C-S
Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím podle ČSN 33 2000-4-41 ed.2	: samočinným odpojením od zdroje
	: pospojováním a proudovými chrániči dle místních podmínek
Druh prostředí	: podle ČSN 33 2000-5-51 ed.3

Světelná instalace

V jednotlivých místnostech bude zřízeno umělé osvětlení LED svítidly. Svítidla budou ovládána místními spínači. Vypínače budou umístěny podle dispozičních schémat s montážní výškou 120 cm nad čistou podlahou.

Požadavky na osvětlení prostor vycházejí z normy ČSN EN 12464-1, ČSN EN 12464-2 (360450) a ČSN EN 1838.

Přesné umístění svítidel a vypínačů je nutné koordinovat přímo na stavbě s oprávněným zástupcem investora a o tomto provést zápis do stavebního deníku.

Světelné obvody jsou napojeny přes proudový chránič typu „G“, s vybavovacím proudem 30 mA. Všechny spínače osvětlení budou montovány do instalační krabice určené pod omítku.

Zásuvkové instalace

V jednotlivých místnostech budou zřízeny zásuvkové okruhy 230VAC/16A. Zásuvkové okruhy budou instalovány pod omítku a budou sloužit pro zázemí (úklid). Veškeré zásuvkové okruhy budou připojeny přes proudový chránič 30mA a budou mít krytí IP44.

Zásuvky budou umístěny podle dispozičních schémat s montážní výškou 120 cm nad čistou podlahou. Přesné umístění je nutné koordinovat přímo na stavbě s oprávněným zástupcem investora a o tomto provést zápis do stavebního deníku.

B.2.6 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

B.2.6.a ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY

Větrání

Větrání bude zajištěno pomocí odtahových hlavic, které budou vyměněny za nové, shodné velikosti.

Vzduchotechnické zařízení zajistí minimální odtahy vzduchu:

WC: min 50 m³/h odváděného vzduchu na klozet,

Sprcha: min 150 m³/h odváděného vzduchu na sprchový kout,

Výtoková armatura s teplou vodou: min 30 m³/h odváděného vzduchu na armaturu.

Osvětlení

Všechny místnosti mají minimální přirozené osvětlení zajištěno. Návrh však plně vychází z umělého osvětlení. Rozsah osvětlení vychází zejména z původní dispozice a odpovídá současným požadavkům.

Zásobování vodou

Podrobněji popsáno v části technického vybavení objektu. V objektu jsou na vodu připojeny sprchy, WC a umyvadla. Rozsah hygienického zázemí je nezměněn. V kancelářích jsou další umyvadla a kuchyňské linky, které nejsou dotčeny touto stavbou.

B.2.6.b ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ

Stavbou nedojde k podstatnému navýšení hlukové ani jiné zátěže. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či jiným únikům závadných látek. Příjezdová cesta bude uklízena v průběhu stavebních prací. Po dokončení výstavby budou prostory kolem řešeného objektu a příjezdová trasa uvedeny do původního stavu a přebytečný materiál odstraněn.

B.3 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**B.3.1.a POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ**

Bude se jednat o standardní zajištění energií, na které bude dostatečná předpokládaná přípojka el. energie pro objekt. Mohutnější strojní vybavení bude vždy s vlastním motorem bez potřeby dodávky médií v místě stavby. Zajištění přívodu elektro bude ze stávající přípojky.

B.3.1.b NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stavba je v místě, kam je přímo umožněn vjezd a otáčení nákladních vozidel. Pro umístění kontejneru bude využíván prostor u zadního vstupu. Prostor je veřejnou komunikací (parkovištěm) a bude nutno provést zábor veřejného prostranství.

B.3.1.c VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavba svým rozsahem neovlivní okolní stavby ani pozemky. Jedná se zejména o práce uvnitř objektu. Bude však zvýšená úroveň hluku a prašnost. Těmto jevům bude preventivně předcházeno skrápěním suti a také uzavíráním oken v průběhu hlučných operací. Také bude dodržována doba nočního klidu a hlukové hygienické limity. Odvoz suti bude prováděn mimo pracovní dobu úřadu. Stejně tak hlučné práce. Předpokládá se tedy největší provoz mezi 17.00-22.00 a 6.00-9.00.

B.3.1.d MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Bude nutný zábor veřejného prostranství (parkoviště) pro umístění kontejneru.

B.3.1.e MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Z hlediska omezení imisí hluku bude volena technologie, stroje, zařízení a mechanizované nářadí, jejichž emisní hodnoty jsou s ohledem na současný stav vědy a techniky relativně nízké.

Striktně bude dodržována pracovní doba s prováděním hlučných operací pouze od 07:00 do 21:00 hh:mm.

Práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku. Všichni pracovníci budou v tomto smyslu podrobně proškoleni. O proškolení bude pořízen zápis.

Nejsilnějšími zdroji hluku jsou v tomto případě především rozbrušovačka (L_{p10} 82dB) nebo přiklepová vrtačka (L_{p10} 69dB). V době mezi 7-21 hodinou je nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A v chráněném vnitřním prostoru staveb pro hluk šířící se z vnitřku objektu [$L_{pAeq,14,p}$] stanovena na 55dB.

Pro hluk v chráněných venkovních prostorech staveb je stanovena nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A – $L_{pAeq,T,p}$ (dB) v denní době 7-21h. na 65dB. Vzhledem ke vzdálenosti reprezentativních bodů je tato bezpečně dodržena. Hladiny jsou vypočteny pouze pro denní dobu, jelikož se ani neuvažuje s pracovní dobou mimo rozsah 7-21 hodiny. Navíc prací, které budou využívat tyto hlučné prostředky, je minimum.

Odpad ze stavební výroby bude uložen na odpovídající skládce ve smyslu zákona "o odpadech".

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie (0 - ostatní + komunální odpad, N - nebezpečný odpad, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti)

S odpady kategorie N bude nakládáno v souladu s nařízením vlády ČR č.383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládáním s odpady. Tyto odpady budou shromažďovány v odpovídajících sběrných nádobách a obalech označených identifikačním listem odpadu - zde bude uveden též postup v případě havárie.

Obecně s odpady bude nakládáno i dle §11 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č.21/2005 Sb. HMP.

Běžný komunální odpad při provozu domu bude shromažďován v kontejneru umístěném v oplocení pozemku a bude likvidován v rámci centrálního svozu komunálního odpadu.

Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí dodavatel respektovat hygienické normy pro výstavbu.

B.3.1.f ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

Pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je třeba upozornit zejména na následující povinnosti dodavatele stavby:

- součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí zajišťovat bezpečné provedení prací na stavbě, zejména pokud se týká použití strojů a zařízení, pracovních prostředků a pomůcek, způsob dopravy a opatření při pracích za mimořádných podmínek.
- dodavatel stavby je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- všechny otvory a jámy na pracovištích nebo komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- prostory nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Vzhledem k tomu, že maximální počet pracovníků během jednoho dne nepřekročí 20 osob, není nutné zřídit koordinátora bezpečnosti práce.

B.3.1.g ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Prostor stavby bude vymezen vlastním pozemkem. Dopravní technika bude užívat komunikaci a kontejnery budou ukládány u zadního vstupu. Při odjezdu je nutno techniku očistit, aby nedocházelo ke znečištění komunikace.

B.3.1.h STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Provádění stavby za provozu

Stavba bude dokončena v jedné etapě z hlediska stavebního řízení, avšak systémově bude členěna na jednotlivé segmenty stoupacích tras a jejich postupné výměny. Budou se provádět odstávky jednotlivých stoupacích tras a úpravy rozdělit do několika po sobě jdoucích etap.

V blízkosti jsou také provozy, které by mohly být negativně ovlivněny zejména prašností a hlukem. Předpokládá se tedy největší provoz stavby pro dopravu a manipulaci a bourání mezi 17.00-22.00 a 6.00-9.00. Vždy je však nutno provést řádný úklid veřejných prostor.

Hluk se s ohledem na charakter prací předpokládá v intenzivní formě pouze po velmi krátkou dobu. Bourání bude přednostně prováděno mimo pracovní doby úřadu 9.00-17.00. Vlastní stavební činnost pak bude prováděna průběžně.

Prašnost a křížení provozů stavby v chodbě bude řešena časovým oddělením od provozu magistrátu. Navážení materiálu a vývoz odpadu bude prováděn zejména v odpoledních hodinách, po skončení pracovní doby, aby bylo možno zajistit dostatečný úklid do otvírací doby. Investor bude mít možnost určit pravidelný harmonogram s ohledem na provoz objektu a také možnost ve výjimečných případech přerušit práce pro zajištění provozu magistrátu (jednání, zasedání). Během provádění prací bude zajištěna zesílená úklidová služba a to zejména po převozu materiálu či vyvážení odpadu ze stavby. Převoz materiálu a vybourané suti bude probíhat v uzavřených nádobách (plastové kontejnery na odpad s kolečky, které lze snadno umístit do výtahu). Odpad bude dále ukládán na výstupu v přízemí do stavebního kontejneru a dle potřeby skrápěn či krytován.

Opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě

Nejsou řešena. Stavba je kryta střešním pláštěm i obvodovou konstrukcí.

V Praze 19.08.2016

Ing. Jaroslav Zamazal