

## SMLOUVA O DÍLO

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### 1. Objednatelem

Česká republika – Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj

Collinova 481 Věkoše, 500 03 Hradec Králové

IČ : 71185241

Za níž jedná: Ing Jaroslav Bačina, ředitel, Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

### 2. Zhotovitelem

Jaroslav Javor

Rudník 71, 543 72

IČ : 73667251

DIČ: 907183592

Tel : [REDACTED]

Email : [REDACTED]

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

### I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele opravu elektroinstalace v prostorech rekreačního zařízení Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Thámovy boudy (dále jen „Dílo“), a to za podmínek obsažených v této smlouvě, v souladu se zadávací dokumentací výběrového řízení s názvem „Thámovy boudy – Oprava elektroinstalace, č.j.: KÚ-01228/2017-660-1001 a nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1 – Položkový rozpočet).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu uvedenou v čl. II, odst. 1 této smlouvy.

### II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl. I, odst. 1 této smlouvy činí: **109 316,- Kč bez DPH, tj. celkem 132 272,40 Kč s DPH.**

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. [REDACTED]

(3) Zálohy se neposkytují.

(4) Daňový doklad (dále jen „faktura“) bude vystaven po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nebo po odstranění posledních z nich.

- (5) Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.

### **III. Doba a místo plnění**

- (1) Zhotovitel provede dílo v termínu **od 2. 10. 2017 do 15. 10. 2017.**  
(2) Místem plnění je rekreační zařízení Thámovy boudy, Velká Úpa 300, 542 21 Pec pod Sněžkou.

### **IV. Předání a převzetí díla**

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků, a to na základě výzvy Zhotovitele.  
(2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem Protokol o předání a převzetí díla.  
(3) Objednatel má právo převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.  
(4) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.

### **V. Práva a povinnosti stran**

- (1) Objednatel se zavazuje na základě Protokolu o předání a převzetí staveniště předat zhotoviteli objekt ve stavu, který je způsobilý k řádnému provedení díla.  
(2) Za objednatele je oprávněn k převzetí díla zástupce ve věcech technických Objednatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.  
(3) Před zahájením prací se zhotovitel s objednatelem písemně vzájemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracují při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti (podle § 101, odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).  
(4) Zhotovitel je zodpovědný za to, že prostor dotčený prováděním díla zajistí tak, aby nemohlo dojít k úrazu spojeným s probíhajícími pracemi, tzn. prostory, kde dochází k pohybu osob, vymezí např. reflexní páskou, apod.  
(5) Zhotovitel uvede všechny prostory a povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu. Likvidace, průběžný odvoz a uložení vybouraných hmot, demontované elektroinstalace a zařízení, včetně poplatků za jejich uložení bude zajištěn v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.  
(6) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III, odst. 1 této smlouvy.  
(7) Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.  
(8) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené prováděním Díla třetí osobě.  
(9) Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění Díla bude mít sjednáno pojištění pro případ způsobení škody třetím osobám při výkonu své podnikatelské činnosti, a to v min. výši 2 mil. Kč.  
(10) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem, v platném znění.

## **VI. Smluvní pokuty**

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III, odst. 1 této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- (3) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok poškozené strany na úhradu vzniklé škody.

## **VII. Ostatní ustanovení**

- (1) Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo poruší tuto smlouvu, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, a to zejména v případě:

- prodlení zhotovitele se zahájením prací delším než 3 kalendářních dnů,
- prodlení zhotovitele s předáním díla delším než 10 kalendářních dnů,
- nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 25%,
- zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla,
- že na zhotovitele bude prohlášen konkurz, zhotovitel se ocitne v likvidaci nebo proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

- (2) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinností obou stran je následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací (tj. soupis provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla) a zpracuje celkovou sestavu těchto provedených prací,
- zhotovitel odklidí veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od doručení této výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení",
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě smluvní strany písemně práva a povinnosti, plynoucí pro ně ze zániku smlouvy.

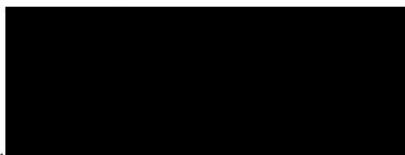
## **VIII. Závěrečná ustanovení**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem místně příslušným podle sídla objednatele.
- (2) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (4) Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu objednatele, jako zadavatele veřejné zakázky, a se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Zhotovitel si je vědom, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupracovat při výkonu finanční kontroly.
- (6) Uzavřená smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele.
- (7) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(8) Přílohy: Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

V Hradci Králové dne 19.9.2017

V TRUTAVĚ dne 22.9.2017



za Objednatele  
Ing. Jaroslav Bačina

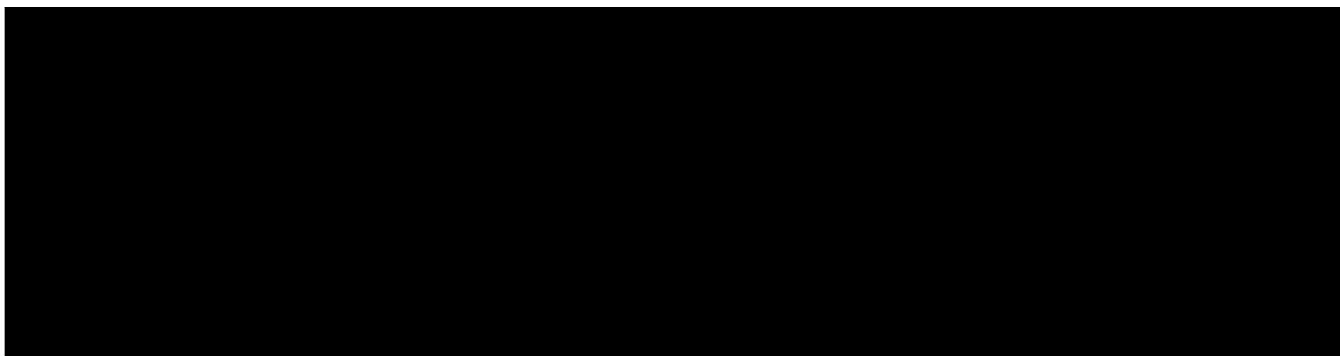


KRAKONŠ ELEKTRO, společnost  
Jaroslav Javor – Josef Klimenta



za Zhotovitele  
Jaroslav Javor

Katastrální úřad  
pro Královéhradecký kraj  
-11-



Česká republika - Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj

**Příloha č. 1 - Položkový rozpočet na opravu elektroinstalace Thámovy boudy**

k veřejné zakázce s názvem "Thámovy boudy - Oprava elektroinstalace", č.j.: KÚ-01228/2017-660-1001

vyplnit pouze zeleně označené kolonky

Celková cena bez DPH:				109316
Celková cena s DPH:				132272,4

č.	položka	množství	jednotka	cena/jednotku	celkem
	<b>Rozvody a kompletace</b>				
1.	CYKY-J 4x10	8	m	88	704
2.	CYKY-J 3x1,5	180	m	11	1980
3.	CYKY-J 3x2,5	150	m	19	2850
4.	CYKY-J 5x1,5	50	m	19	950
5.	CYKY-J 5x2,5	120	m	31	3720
6.	CYA 10 zzl	5	m	29	145
7.	CY 6 zzl	30	m	12	360
8.	krabice LK80x28	35	ks	21	735
9.	krabice I-12	15	ks	19	285
10.	VLK 80	15	ks	11	165
11.	LV 40x20	20	m	22	440
12.	LV 40x40	15	m	36	540
13.	LV 20x20	20	m	18	360
14.	svorky WAGO100	100	ks	5	500
15.	vypínač 05	7	ks	126	882
16.	vypínač 06	5	ks	98	490
17.	vypínač 07	8	ks	153	1224
18.	zásuvka	16	ks	103	1648
19.	svítidlo 60W	12	ks	300	3600
20.	drobný materiál	1	ks	1000	1000
	MATERIÁL CELKEM				22578
21.	PRÁCE+REŽIE				30000
22.	DEMONTÁŽ A LIKVIDACE STÁVAJÍCÍ ELEKTROINSTALACE				10000
	CELKEM				62578

	<b>Podružný rozvaděč</b>				
23.	rozvaděč 96M plech na zeď	1	ks	3597	3597
24.	hlavní vypínač 63A/3	1	ks	865	865
25.	jistič 16B/3	8	ks	382	3056
26.	proudový chránič 40/4/0,03	2	ks	964	1928
27.	jistič 10(16)B/1	20	ks	105	2100
28.	stykač 25A/4/230	3	ks	637	1911
29.	stykač 20A/1/230	2	ks	346	692
30.	propojovací materiál v rozvaděči	1	ks	500	500
31.	nehořlavá podložka	1	ks	120	120
	MATERIÁL CELKEM				14769
32.	PRÁCE+REŽIE				12000
	CELKEM				26769



č.	položka	množství	jednotka	cena/jednotku	celkem
	<b>Elektroměrový rozvaděč</b>				
33.	elektroměrový rozvaděč	1	ks	4856	4856
34.	hlavní jistič40B/3	1	ks	753	753
35.	nehořlavá podložka	1	ks	120	120
	MATERIÁL CELKEM				5729
36.	PRÁCE+REŽIE				6000
	CELKEM				11729
	<b>Topný žebřík</b>				
37.	topný žebřík 450x960;300W + instalace	2	ks	4120	8240