

# Výzva k podání nabídek

Veřejná zakázka je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění (dále jen „zákon“).

## Identifikační údaje zadavatele

<b>Zadavatel</b>	Obec Kamenice
<b>Statutární zástupce:</b>	Ing. Pavel Čermák
<b>Adresa:</b>	Ringhofferovo náměstí 434, 251 68 Kamenice
<b>IČO:</b>	002 40 273
<b>Tel.:</b>	+420 313 034 672
<b>Email:</b>	<a href="mailto:podatelna@kamenice.cz">podatelna@kamenice.cz</a>
<b>Zástupce zadavatele:</b> Zadavatel se rozhodl, v souladu s § 43 zákona, nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou výše uvedeného zástupce. Zástupce zadavatele není ve střetu zájmů podle § 44. Zástupce je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, a to však s vyloučením činností uvedených v § 43 odst. 2) zákona.	
<b>Firma:</b>	JSP Consult spol. s r.o.
<b>Adresa:</b>	Šafránkova 1238/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Michal Novák
<b>Tel.:</b>	+420 775 572 247
<b>Email.:</b>	<a href="mailto:michal.nvk@outlook.cz">michal.nvk@outlook.cz</a>

## Předmět veřejné zakázky

Předmětem výzvy je podlimitní veřejná zakázka na stavební práce v režimu Zjednodušené podlimitní řízení s názvem:

**„Navýšení kapacity ZŠ Kamenice 2. etapa“**

### Technické požadavky:

Veškeré technické požadavky jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

**Kód CPV:** 45000000-7 – Stavební práce  
**Místo realizace zakázky:** Ringhofferova 57, 251 68 Kamenice, parc. č. 105/1, 642/119, 642/121, 642/122, 879, k.ú. Těptín  
**Předpokládaná cena zakázky činí:** 20.000.000,- Kč bez DPH

## Přístup k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je dostupná na profilu zadavatele na adrese:

- <https://www.tenderarena.cz/profil/kamenice>

Zadávací dokumentace je tvořena veškerými písemnými dokumenty obsahujícími zadávací podmínky sdělované a zpřístupněné účastníkům zadávacího řízení.

## Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena na 18.10.2017 do 11:00 hod.

## Způsob a místo pro podání nabídek

---

Nabídka bude zpracována v listinné podobě:

- ve dvojnásobném provedení (1 x originál a 1 x prostá kopie);
- v českém jazyce

a bude doručena v řádně uzavřené obálce, která bude označena názvem veřejné zakázky „**Navýšení kapacity ZŠ Kamenice 2. etapa**“, adresou zadavatele pro doručení, adresou uchazeče a nápisem „**NEOTVÍRAT**“.

Místo pro podání nabídek a požadavek na jejich zpracování je uveden v Zadávací dokumentaci.

## Doporučený způsob zpracování nabídky

---

Nabídky předkládané zadavateli:

1. musí splňovat požadavky výzvy a zadávací dokumentace,
2. musí obsahovat identifikační údaje uchazeče,
3. musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
4. uchazeč musí doložit splnění kvalifikačních předpokladů uvedených ve výzvě,
5. dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci,
6. uchazeč předloží **údaj o nabídkové ceně na krycím listu**, podepsaném uchazečem a doplněný **návrh Smlouvy o dílo** podepsaný a orazítkovaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně příloh **Harmonogram, Položkový rozpočet, Seznam poddodavatelů**. Jedinou výjimkou bude **Pojistná smlouva**, kterou předloží až vybraný účastník před podpisem Smlouvy o dílo.

## Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

---

Předpokladem účasti zájemce v tomto zadávacím řízení je splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném zadavatelem, čímž se rozumí:

- Prokázání základní způsobilosti - § 74 zákona
- Prokázání profesní způsobilosti - § 77 zákona
- Prokázání technických kvalifikačních předpokladů - § 79 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, kteří hodlají využít k prokázání kvalifikace či způsobilosti jiné osoby na § 83 odst. 2) a 3) zákona.

### Prokázání základní způsobilosti - § 74 odst. 1) zákona

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 odst. 1) zákona.

### Prokázání profesní způsobilosti - § 77 zákona

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti podle

- § 77 odst. 1) a 2 písm. a) zákona

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
- Doklad, že účastník je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

#### **Prokázání technických kvalifikačních předpokladů - § 79 zákona**

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace **seznam stavebních prací**, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

#### **Zadavatel požaduje, aby součástí seznamu stavebních prací byly alespoň:**

- 2 zakázky týkající se stavebních prací např. při výstavbě, opravě, rekonstrukci, nástavbě či přístavbě škol nebo administrativních budov, každá v hodnotě min. 10 mil. Kč bez DPH a

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) zákona požaduje zadavatel **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

#### **Ze seznamu musí být zřejmé, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet alespoň tyto osoby:**

- **Hlavní stavbyvedoucí:** min. 5 let praxe v oboru pozemní stavitelství, osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci tj. doklad o autorizaci pro obor pozemní stavby, zkušenosti s minimálně dvěma stavbami (rekonstrukce či výstavba budov) ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.
- **Zástupce stavbyvedoucího:** min. 3 roky praxe v oboru pozemní stavitelství, zkušenosti s min. dvěma stavbami (rekonstrukce či výstavba budov) ve finančním objemu min. 5 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

Zadavatel požaduje, aby stavbyvedoucí, případně jeho zástupce byl vždy přítomen na staveništi v době realizace.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) zákona zadavatel dále požaduje **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci**.

V souladu s § 73 odst. 6 Zákona stanovuje toto:

- Účastník předloží doklad o autorizaci pro obor pozemní stavby vydaný osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění.

#### **Způsob prokázání způsobilosti**

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

## Jistota

Zadavatel v souladu s § 41 zákona č. 134/2016 Sb. zákona požaduje poskytnutí jistoty **ve výši 100.000,- Kč** (slovy: sto tisíc korun českých).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“)  
Pro poskytnutí peněžní jistoty je stanoven účet u České spořitelny, a.s., č.ú.: 0420575329/0800, variabilní symbol je IČO účastníka, nebo
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8) zákona, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavatele jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8) zákona, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávacího lhůty. Zadávací lhůta činí 90 dnů.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

## Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Hodnocení proběhne seřazením podle výše nabídkových cen.

Hodnotící komise posoudí též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, bude komise postupovat v souladu s § 113 zákona.

V Kamenici dne 02.10.2017

  
**JSP Consult spol. s r.o.**  
Business Center Šafránkova 1238/1  
155 00 Praha 5  
IČ: 27153827 DIČ: CZ27153827

.....  
Ing. Pavel Čermák  
starosta obce / zadavatel, Kamenice  
vz. Ing. Šárka Křosová, JSP Consult spol s r.o.

Zadávací dokumentaci vypracoval na základě podkladů poskytnutých zadavatelem administrátor veřejné zakázky společnost JSP Consult spol. s r.o., se sídlem Šafránkova 1238/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 100367, IČO: 271 53 827.

Projektová dokumentace a výkaz výměr byla zpracována společností OMEGA project, s.r.o., IČO: 283 77 664.