



razítko, podpis



STA projektový atelier v.o.s.
Havlíčková 247 386 01 Strakonice
tel. 383 323 436
e - mail skala@STAatelier.cz

paré

STUPĚŇ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS

AKCE	REKONSTRUKCE JEDNOTKY INTENZIVNÍ PÉČE INTERNÍCH OBORŮ (MOJIP)
STAVEBNÍK	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s. Máchova 400, 256 01 Benešov
MÍSTO	p.č. 1836/6 - k. ú. Benešov u Prahy
ČÁST	TEXTOVÁ ČÁST

ZAKÁZKA	
ZODP. PROJEKTANT	ING. ARCH. ZBYNĚK SKALA + 420 777 732 201
VYPRACOVAL	ING. ARCH. PAVLA HOMOLKOVÁ
DATUM	08/2017

1. Údaje o stavbě

a) název stavby,

Rekonstrukce jednotky intenzivní péče interních oborů (MOJIP)

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Objekt se nachází v ulici Máchova v Benešově u Prahy - p.č. 1836/6 - k.ú. Benešov u Prahy.

Pozemky stavby:

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1836/6
Obec:	Benešov [529303]
Katastrální území:	Benešov u Prahy [602191]
Číslo LV:	149
Výměra [m ²]:	1209
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba	
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního:	objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1836/6
Sousední parcely	
Vlastníci, jiní oprávnění	
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov	
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo:	1836/1
Obec:	Benešov [529303]
Katastrální území:	Benešov u Prahy [602191]
Číslo LV: 149	
Výměra [m ²]:	29891
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha
Sousední parcely	
Vlastníci, jiní oprávnění	
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov	
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Způsob ochrany nemovitosti

Seznam BPEJ

Omezení vlastnického práva

Jiné zápisy

Sousední pozemky:

Benešov u Prahy; p. č. 1832/13

Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; p. č. 1833/1

Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601

Benešov u Prahy; p. č. 1833/2

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace, Vančurova 1544, 27201 Kladno

Benešov u Prahy; p. č. 1833/8

Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; p. č. 1834/3

Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/1**
Steindler Pavel Ing., Na dolínách 330/21, Podolí, 14700 Praha 4

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/3**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/4**
Kaslová Gabriela, Máchova 1545, 25601 Benešov 644/4745
Stavební bytové družstvo Benešov u Prahy, Čechova 1634, 25601 Benešov 4101/4745

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/5**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/11**
Steindler Pavel Ing., Na dolínách 330/21, Podolí, 14700 Praha 4

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/13**
Steindler Pavel Ing., Na dolínách 330/21, Podolí, 14700 Praha 4

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/14**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1835/16**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1836/2**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1836/3**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1836/4**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1836/5**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1836/6**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1836/13**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1836/14**
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Benešov u Prahy; **p. č. 1837**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1838**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1840**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1841/1**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1843**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1844**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1846**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/1**
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/2**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/3**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/31**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/33**
Horáček Josef, Čedíkova 1681, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/45**
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/46**
Hájková Miloslava Mgr., Erbenova 1675, 25601 Benešov

Benešov u Prahy; **p. č. 1847/47**

Hájková Miloslava Mgr., Erbenova 1675, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 1847/60**
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 1847/61**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 1847/62**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 1849/4**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601
Benešov u Prahy; **p. č. 1849/9**
Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Máchova 400, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 3380**
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 3382**
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 3383**
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov
Benešov u Prahy; **p. č. 3426**
Město Benešov, Masarykovo náměstí 100, 25601 Benešov

c) předmět dokumentace.

Jedná se o dokumentaci pro územní souhlas na novou přípojku stlačeného vzduchu.
Projektová dokumentace byla vypracována na základě objednávky č. H22/2017 ze dne 9.6.2017 a s ním spojeného popisu rozsahu stavebních úprav.

2. Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

Stavebník není fyzická osoba

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

Stavebník není fyzická osoba podnikající.

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s.
Máchova 400, 256 01 Benešov
IČ: 272 53 236

3. Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

STA, projektový atelier, v.o.s. (IČO 26061252)
statutární zástupce: Ing. arch. Zbyněk Skala (ČKA 2963)
Havlíčková 247, 38601 Strakonice
tel: 383 323 436, mob: 777 732 201, email: skala@staatelier.cz, info@staatelier.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, viz 3.a)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

stavební část	Ing. arch. Zbyněk Skala	ČKA 02963 - autorizovaný architekt , typ A
MEDICINÁLNÍ PLYNY	Ing. Zdeněk Kvapil	ČKAIT 0500330 - technologická zařízení staveb

4. Popis bouracích prací, DMT, výkopů a úprav mino řešený objekt

- 1) Prostup stropem mezi 1NP a 1PP pro stoupačí potrubí stlačeného vzduchu
- 2) Úsek stávajícího přívodního potrubí ke stoupačce prostorem chodby a technickou místností 1PP - 20,5 m
- 3) Prostup stěnou a hydroizolací ze spojovací chodby do 1PP pavilonu
- 4) Úsek vedení stlačeného vzduchu prostorem spojovací chodby na konzolách vedle stávajícího rozvodu kyslíku - 75,2 m
- 5) Prostup ze spojovací chodby pod terén - p.č. 1836/1, k.ú. Benešov u Prahy
- 6) Úsek vedení stlačeného vzduchu ve výkopu v zemi v betonovém profilu (žlabu) - 139,5 m (popis výkopu níže, viz. rovněž detail v části MP), v tomto úseku bude potrubí obsypáno pískem (požadavky na provedení též – viz část MP)
- 7) Úsek vedení stlačeného vzduchu po opěrné zdi - 5,5 m (včetně izolace a kotvení dle části MP)
- 8) Prostup zdi a hydroizolací do objektu p.č. 1836/5, k.ú. Benešov u Prahy
- 9) Úsek vedení stlačeného vzduchu pod stropem technické místnosti ke kompresorové stanici - 13,5 m
- 10) Prostup stěnou mezi technickou místností a kompresorovou stanicí

- jedná se o bourací práce, DMT, výkopy a úpravy spojené s novou přípojkou stlačeného vzduchu
- před zahájením zemních prací budou vytyčeny veškeré inženýrské sítě (zhotovitel rovněž zajistí před zahájením zemních prací aktualizaci vyjádření o existenci inženýrských sítí u příslušných správců sítí, včetně sítí ve správě nemocnice)
- před zahájením výkopových prací bude vytyčena trasa, vytyčenou trasu před zahájením prací odsouhlasí TDI nebo technický zástupce nemocnice (podrobný průběh trasy bude upřesněn dokumentací pro provedení stavby, kterou zajistí zhotovitel)
- před zahájením výkopových prací bude provedena DMT zpevněných ploch (v místech živičného povrchu – řezáním, v místech zámkové dlažby bude provedeno šetrné rozebrání a uskladnění dlažby tak, aby mohla být zpětně použita (poškozené nebo nepoužitelné části dlažby budou nahrazeny novou) - silniční panely budou vyzvednuty a po ukončení prací vráceny zpět do urovnaného a hutněného ŠD podsypu
- v místech křížení s obrubníky budou sejmuty obrubníky, budou uskladněny pro zpětné použití (poškozené díly budou nahrazeny novými)
- v zelených plochách bude sejmuta v pásu výkopu a felonie zeminy ornice
- výkopy budou probíhat v souladu s plánem BOZP, který zajistí objednatel samostatně, v místech křížení a souběhů budou prováděny výkopy ručně, výkop bude zajištěn zábranou
- deponie zeminy bude prováděna v rámci areálu na plochách, které odsouhlasí technický správce areálu nemocnice (dodavatel toto zohlední v přesunu hmot)
- délka potrubí vedená v zemi - 139,5 m
- min. hloubka výkopu 1,2 m
- na dně výkopu umístěn betonový profil s kanálu pro vedení potrubí stlačeného vzduchu, vnitřní rozměr kanálku uvnitř min. 300 x 300 mm, okolo potrubí v kanálu pískové lože
- v místech kořenového systému stromů bude provedeno ruční odkopání nebo úprava trasy tak, aby nedošlo k jeho poškození
- betonový profil zakryt deskou
- částečný zásyp vykopanou zeminou, na kterou se uloží signální fólie
- zasypání zbylé části výkopu vykopanou zeminou
- součástí dodávky budou prostupy skrze suterénní zdi objektů v trase potrubí (vybourání, provedení chráničky potrubí a její vyplnění dilatační hmotou, zazdění, doplnění poškozené hydroizolace a těsnící manžety, ochrana hydroizolace GTX nebo doplněnou přizdívkou
- montáž potrubí proběhne podle požadavků části medicínálních plynů
- *potrubí v zemi bude izolováno*
- zpětný zásyp výkopu potrubí bude proveden podle požadavků části medicínálních plynů (*potrubí bude chráněno pískovým obsypem a výstražnou fólií, zásyp bude postupně hutněn*)
- zavěšené potrubí v budovách nebo kanálech bude kotveno na závěsy nebo konzoly, které budou součástí dodávky potrubí
- po ukončení prací budou do původního stavu uvedeny veškeré zpevněné plochy a obrubníky, do kterých se zasáhlo
- po ukončení prací zajistí zhotovitel geodetické zaměření skutečného provedení trasy