

Smlouva o dílo

č.10/2017

uzavřená dle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Účastníci

1. Objednatel: **Česká republika - Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj**, Collinova 481, Věkoše
500 03 Hradec Králové
Za níž jedná: Ing. Jaroslav Bačina, ředitel
IČ: 71185241
Bankovní spojení: [REDACTED]
Kontaktní osoba
objednatele: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **ELICOMP-E s.r.o.**, Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Alešem Jezdinským - jednatelem
IČ: 27543722
DIČ: CZ27543722
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl C, vložka 25172
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a rozsah plnění

Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a montáž odporového topného kabelu pro vyhřívání dešťových žlabů, svodů a úžlabí, včetně ostatních prací spojených s plněním předmětu smlouvy (dále jen „dílo“), na budově Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 17, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, a to za podmínek obsažených v této smlouvě, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky s názvem „KP Rychnov – Vyhřívání dešťových žlabů a svodů“, č.j.: KÚ-01386/2017-660-1001, a nabídkou zhotovitele podanou v rámci veřejné zakázky, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (Příloha č. 1).

Rozsah plnění:

- dodávka a montáž odporového topného kabelu pro vyhřívání žlabů po celém obvodu střechy,
- dodávka a montáž odporového topného kabelu do svodů a úžlabí,

- dodávka a montáž odporového topného kabelu na oplechování pod žlabem přední části vchodu objektu katastrálního pracoviště,
- odporový topný kabel 20 W/m, odolný vůči korozi a mechanickému poškození, UV ochrana,
- plně automatická regulace systému, teplotně vlhkostní čidla budou nastavena tak, aby maximálně šetřila provozní náklady systému,
- elektroinstalace - rozvaděč pro topný systém, kabelové přívody pro topné kabely, připojení k hlavnímu rozvaděči,
- pronájem zdvihací techniky,
- výchozí revize,
- doprava a ostatní práce spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

III.

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do objektu, pro nástup na provádění montážních prací.

Dále je objednatel povinen zúčastnit se předání díla. Za objednatele je oprávněn ke kontrole a převzetí díla ředitel Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou, [REDACTED]

IV. Podmínky provedení díla

Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem o přesném nástupu k zahájení provádění díla.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v době plnění dle článku V. této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy. Při realizaci díla budou použity pouze materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla zajištěna požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a úspora energie. Všechny výrobky musí mít předepsané atesty a musí splňovat předepsané ČSN, vyhlášky a související předpisy.

Zhotovitel je zodpovědný za to, že prostor dotčený prováděním díla zajistí tak, aby nemohlo dojít k úrazu spojeným s probíhajícími pracemi, tzn. prostory, kde dochází k pohybu osob, vymezí např. reflexní páskou, apod.

Zhotovitel uvede všechny prostory a povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu. Likvidace, průběžný odvoz a uložení odpadů, včetně poplatků za jejich uložení bude zajištěn v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Práce budou prováděny v denní době* od 7.00 do 18.00 hod., za provozu

katastrálního pracoviště, z tohoto důvodu je zhotovitel povinen konzultovat harmonogram prací s ředitelem Katastrálního pracoviště, [REDACTED] nebo jím pověřeným zástupcem.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

Před zahájením prací se zhotovitel s objednatelem písemně vzájemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracují při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti (podle § 101, odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).

Po celou dobu plnění smlouvy musí mít zhotovitel sjednáno pojištění pro případ způsobení škody třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti, a to v min. výši 2. mil. Kč. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel při podpisu této smlouvy.

V.

Doba a místo plnění

Doba plnění: **do 31. 10. 2017**

Místo plnění: Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 17,
516 01 Rychnov nad Kněžnou

VI.

Cena za dílo

Celková cena za dílo v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy činí: 110.873,-Kč bez DPH, tj. **134.156,30 Kč s DPH**.

Daň z přidané hodnoty bude fakturována dle platných daňových předpisů v době plnění díla.

Cena za provedení díla je stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo měnit a obsahuje veškeré náklady, které jsou nutné k provedení díla.

VII.

Placení a fakturace

Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.

Daňový doklad (dále jen „faktura“) bude vystavena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nebo po odstranění posledních z nich.

Splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

Faktura musí splňovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235 /2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a dále obsahovat tyto údaje:

- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo,
- předmět díla, název výběrového řízení a číslo investiční akce SMVS - 046V013000705.

VIII.

Důsledky nesplnění povinností

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu doby plnění díla ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Splatnost smluvní pokuty a úroku z prodlení je 21 dní, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok poškozené strany na úhradu vzniklé škody.

IX.

Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje nejméně 2 dny před odevzdáním díla vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla.

Podmínkou odevzdání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek a revizí, předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami, stavebním povolením a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla, stejně jako doklady o použitém materiálu, záruční listy a návody k obsluze zabudovaných zařízení a proškolení obsluhy zařízení zhotovitelem, potvrzení o shodě.

O předání předmětu díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, a které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla nebo dílo nebude provedeno v souladu s příslušnými ČSN.

Po odstranění vad díla bránících jeho užívání vyzve zhotovitel objednatele k opakovanému předávacímu řízení. Smluvní strany se dohodly, že při opakovaném

předávacím řízení bude postupováno stejným způsobem jako při řádném předávacím řízení.

Jestliže zhotovitel připraví dílo k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

Zhotovované dílo je od počátku této smlouvy ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody nebo jeho zničení nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

X. **Vady díla**

Objednatel je povinen případné vady reklamovat písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být stručně popsáno, jakým způsobem se projevují. V tomto případě má objednatel právo po zhotoviteli požadovat:

- odstranění vady opravou, pokud je oprava možná,
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstranění vady dodáním náhradního plnění.

Objednatel si může zvolit kterýkoliv z výše uvedených způsobů řešení.

Závady zjištěné objednatelem v záruční lhůtě a objednatelem u zhotovitele řádně reklamované je zhotovitel povinen začít odstraňovat do 5 dnů od data prokazatelného odeslání reklamace, pokud nebude smluvními stranami sjednán jiný termín odstranění závady.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou firmu, přitom zhotovitel uhradí objednateli veškeré takto vzniklé náklady.

V případě, že se prokáže, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, popřípadě, že vadu způsobil objednatel nevhodným užíváním díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady prokazatelně vzniklé zhotoviteli při odstraňování této vady.

Jestliže objednatel ve své reklamaci uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování vady ihned – bezodkladně.

O odstranění vad bude sepsán protokol, jehož podepsáním smluvní strany ztvdí odstranění uplatněných vad.

XI. **Záruční doba**

Na kvalitu návrhu řešení i na kvalitu provedeného díla poskytuje dodavatel objednavateli záruční dobu v trvání:

- 10 let na instalované odporové topné kabely,
- 3 roky na montážní práce.

Záruční doba na další dodaný materiál je dána záručními podmínkami výrobců,

Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí díla objednavatelem.

Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené činností objednatele.

XII.

Ostatní ujednání

Odstoupení od této smlouvy se sjednává jen dohodou obou smluvních stran.

Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo poruší tuto smlouvu, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, a to zejména v případech:

- prodlení zhotovitele se zahájením pracím delším než 3 kalendářních dnů,
- prodlení zhotovitele se předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
- nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 25%,
- zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla,
- že na zhotovitele bude prohlášen konkurz, zhotovitel se ocitne v likvidaci nebo proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinností obou stran je následující:


- zhotovitel provede soupis všech provedených prací,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací (tj. soupis provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla) a zpracuje celkovou sestavu těchto provedených prací,
- zhotovitel odklidí veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od doručení této výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení",
- po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně práva a povinnosti, plynoucí pro ně ze zániku smlouvy.

XIII.

Závěrečná ujednání

Jakékoliv ujednání pozměňující nebo doplňující tuto smlouvu o dílo lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků ke smlouvě, podepsanými zmocněnými zástupci smluvních stran.

Vzájemné vztahy smluvních stran, neupravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Zhotovitel ustanovuje zástupce pro další jednání, plnění této smlouvy a zástupce ve věcech technických: 

Uzavřená smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele.

Objednatel zveřejní smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv – Zákon o registru smluv, v platném znění.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: Příloha č. 1 - nabídka zhotovitele

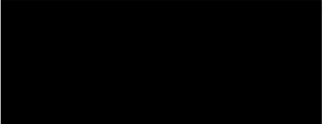
Smlouva je sepsána svobodnou a vážnou vůlí obou smluvních stran, nikoliv pod nátlakem, a vyhotovuje se ve dvou originálních výtiscích, z nichž každý z účastníků obdrží jeden.

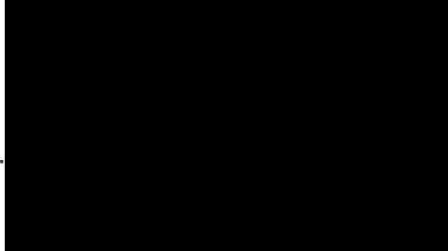
V Hradci Králové dne: 4. 10. 2014

V Hradci Králové dne:

Podpis objednatele:

Podpis zhotovitele: 6. 10. 2014


.....
Ing. Jaroslav Bačina, ředitel
katastrální úřad
pro Královéhradecký kraj



Cenová nabídka

CN17PV035

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj

Cenovou nabídku vypracoval:

Pracoviště Rychnov nad Kněžnou

4.9.2017

Zborovská 17

516 01 Rychnov nad Kněžnou

Telefon:

Materiál - montáž	m.j.	množ.	j.cena	cena celkem
Vytápění okapů a svodů				
Topný kabel 20W/m UV 53,5m 1070W	ks	2,00	2599,00	5 198,00 Kč
Topný kabel 20W/m UV 116m 2320W	ks	3,00	5399,00	16 197,00 Kč
Topný kabel 20W/m UV 140m 2800W	ks	2,00	6599,00	13 198,00 Kč
Regulační jednotka DEVIREG 850	ks	1,00	8473,00	8 473,00 Kč
Teplotně vlhkostní čidlo k Devireg 850	ks	2,00	7131,00	14 262,00 Kč
Plastový řetěz do svodů	m	50,00	98,00	4 900,00 Kč
Příchytky plastové na řetěz (25ks/bal)	bal	5,00	197,00	985,00 Kč
Příchytky plastové do okapů (25ks/bal)	bal	10,00	286,00	2 860,00 Kč
Pomocný fixační materiál	kpl	1,00	2500,00	2 500,00 Kč
Montážní plošina	den	3,00	3130,00	9 390,00 Kč
Elektroinstalace				
Rozváděč RT	ks	1,00	4980,00	4 980,00 Kč
Kabeláž	kpl	1,00	4565,00	4 565,00 Kč
Výchozí revize	ks	1,00	3500,00	3 500,00 Kč
Součet				91 008,00 Kč
Montáž				19 865,00 Kč

CELKEM bez DPH**110 873,00 Kč****DPH bude účtováno dle platných předpisů v době plnění díla****Cenová nabídka je platná 60dnů od data zhotovení!**

elcomp-E
ELEKTROINSTALACE
IČO: 27543722, DIČ: CZ2754
Zemědělská 880/1, Hradec Králové
Zapsáno ZKs v HK, úder C, vložka 2