



## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

dle § 217 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále jen zákon)

veřejná zakázka

**ZZVZ/0049/17/3**

### **„TDI – Snížení energetické náročnosti budovy Obchodní akademie Česká Lípa“**

zadávané v rámci dynamického nákupního systému

**Zajištění služeb technického dozoru investora pro  
pozemní stavby – DNS**

vypsána zadavatelem Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec.

### **Obsah**

1. Identifikační údaje zadavatele.....	2
2. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě.....	2
3. Druh zadávacího řízení .....	2
4. Identifikační údaje všech účastníků, kteří podali nabídku.....	2
5. Vyloučení účastníci.....	3
6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva.....	3
7. Identifikace poddodavatelů.....	3
8. Odůvodnění pro nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části .....	4



## **1. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Liberecký kraj  
Sídlo: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec  
IČO: 70891508  
Telefon: +420 485 226 111  
Profil zadavatele: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj>

## **2. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě**

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytnutí činnosti technického dozoru investora (dále jen „TDI“) při provádění následující stavební akce:

„Snížení energetické náročnosti budovy Obchodní akademie Česká Lípa“ a činnosti dle bodu Specifikace předmětu veřejné zakázky zadávací dokumentace, za předpokladu, že bude stavba realizována.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

CPV kód

71315400-3 - Stavební dozor

71322100-2 - Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce

Smluvní cena: 84.500 Kč bez DPH

## **3. Druh zadávacího řízení**

Dílčí zakázka v rámci dynamického nákupního systému.

## **4. Identifikační údaje všech účastníků, kteří podali nabídku**

### **NABÍDKA Č. 1:**

<u>Obchodní jméno</u>	:	V A R I A s.r.o. - inženýrská činnost a provádění staveb
<u>Sídlo</u>	:	Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum,
	:	Rooseveltova 1804/2
<u>Právní forma</u>	:	112 – společnost s ručením omezeným
<u>IČO</u>	:	46712143
<u>Celková výše nabídkové ceny</u>	:	191.000 Kč bez DPH
<u>Délka praxe</u>	:	20 let
<u>Reference</u>	:	7

### **NABÍDKA Č. 2:**

<u>Obchodní jméno</u>	:	3L studio s.r.o.
<u>Sídlo</u>	:	Česká Lípa, Jiřího z Poděbrad 1435
<u>Právní forma</u>	:	112 – společnost s ručením omezeným
<u>IČO</u>	:	25462644
<u>Celková výše nabídkové ceny</u>	:	84.500 Kč bez DPH
<u>Délka praxe</u>	:	23 let
<u>Reference</u>	:	6

### **NABÍDKA Č. 3:**

<u>Obchodní jméno</u>	:	INVESTSERVIS, spol. s r.o.
<u>Sídlo</u>	:	Teplice, Řetenice, Tolstého 451
<u>Právní forma</u>	:	112 – Společnost s ručením omezeným
<u>IČO</u>	:	46710001
<u>Celková výše nabídkové ceny</u>	:	232.300,- Kč bez DPH
		Lubomír Otec
<u>Délka praxe</u>	:	17 let
<u>Reference</u>	:	7
		Jan Karlíček
<u>Délka praxe</u>	:	12 let
<u>Reference</u>	:	8

### **5. Vyloučení účastníků**

Žádný účastník nebyl vyloučen.

### **6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva**

Obchodní jméno	:	3L studio s.r.o.
Sídlo	:	Česká Lípa, Jiřího z Poděbrad 1435
Právní forma	:	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	:	25462644

### **Odůvodnění výběru:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona **ekonomická výhodnost nabídky**.

Zadavatel stanovuje, že ekonomickou výhodnost nabídky bude hodnotit dle tří kritérií:

- celková nabídková cena s váhou 70 %
- osoba ve funkci technický dozor investora 15 % - **délka praxe**
- osoba ve funkci technický dozor investora 15 % - **referenční zakázky**

### **Pořadí nabídek sestavené dle výsledku hodnocení**

Pořadí	Nabídka č.	Účastník	IČO	Sídlo	Počet bodů
1.	2	3L studio s.r.o.	25462644	Česká Lípa, Jiřího z Poděbrad 1435	95,5
2.	1	V A R I A s.r.o. - inženýrská činnost a provádění staveb	46712143	Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, Rooseveltova 1804/2	60,97

3.	3	INVESTSERVIS, spol. s r.o.	46710001	Teplice, Řetenice, Tolstého 451	40,46
----	---	-------------------------------	----------	------------------------------------	-------

Hodnotící komise jako nejvýhodnější vybrala nabídku 3L studio s.r.o., se sídlem Česká Lípa, Jiřího z Poděbrad 1435, IČO: 25462644, za nabídkovou cenu 84.500 Kč bez DPH, tj. 102.245 Kč včetně DPH.

## **7. Identifikace poddodavatelů**

Zadavatel nemá informace o využití poddodavatelů

## **8. Odůvodnění pro nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Jedná se poskytnutí služby technického dozoru investora na jedné konkrétní investiční akci. Především z důvodu odpovědnosti za provádění celé investiční akce není možné předmět plnění rozdělit na části a umožnit tak dozor více osob.

Liberec 26. 10. 2017

.....  
Marek Pieter  
náměstek hejtmána