

Výzva k podání nabídek

v zadávacím řízení dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení**

**„Rámcová smlouva – rekonstrukce a oprava bytů
v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína“**

VEŘEJNÝ ZADAVATEL

**statutární město Zlín
náměstí Míru 12
760 01 Zlín**

Preamble

Tato výzva k podání nabídek je vypracována jako podklad pro podání nabídky v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Práva a povinnosti dodavatelů i zadavatele v této výzvě k podání nabídek neuvedené se řídí zákonem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada znamená nesplnění zadávacích podmínek a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Kde je v této výzvě k podání nabídek uváděn dodavatel, rozumí se jím dle okolností v příslušné fázi zadávacího řízení i účastník zadávacího řízení ve smyslu ustanovení § 47 zákona.

1. Informace o zadavateli a zadávacím řízení

1.1 Základní údaje

Zadavatel:	statutární město Zlín
Sídlo:	náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
Právní forma:	obec
Zastoupený:	MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem
Pověřen úkony v zadávacím řízení:	Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora
Identifikační číslo:	0283924
Daňové identifikační číslo:	CZ00283924
Odpovědný odbor:	Odbor ekonomiky a majetku
Bankovní spojení SMZ:	Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu:	3048982/0800

Zadávací podmínky zpracovaly:	Mgr. Romana Červíková, Odbor právní Bc. Lenka Kovářiková, Odbor ekonomiky a majetku
-------------------------------	--

1.2 Oprávněný zástupce zadavatele

Osobou pověřenou realizací některých úkonů v zadávacím řízení, zejména schválením zadávacích podmínek a jejich podpisem, dále výkonem pravomoci zadavatele vyloučit uchazeče v zákonem stanovených případech, realizací některých úkonů souvisejících s uzavřením smlouvy a podpisem smlouvy s uchazečem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, je Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora.

Osobou pověřenou dalšími úkony v zadávacím řízení je na základě interního předpisu zadavatele Mgr. Romana Červíková, Odbor právní.

1.3 Kontaktní osoby

Ve věcech technických a organizačních:

Bc. Lenka Kovářiková, Odbor ekonomiky a majetku MMZ

Telefon: +420 577 355

E-mail: lenkakovarikova@zlin.eu

Ve věcech právních a dodatečných informací:

Mgr. Romana Červíková, Odbor právní MMZ

Telefon: +420 577 630 256

E-mail: romanacervikova@zlin.eu

1.4 Údaje o zadávacím řízení

Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce

Limit veřejné zakázky: podlimitní

Výzva k podání nabídek včetně všech příloh bude v elektronické podobě po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek uveřejněna v plném znění na profilu statutárního města Zlína jako zadavatele, odkaz: <https://www.tenderarena.cz/profil/Zlin>.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem tohoto zadávacího řízení je v souladu s ustanovením § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) uzavření rámcové dohody s dodavatelem na provádění rekonstrukce a oprav bytů v bytových domech (bytové i nebytové prostory) a garáže v katastrálním území města Zlína, seznam budov je přílohou č. 1. této zadávací dokumentace, ve vlastnictví statutárního města Zlína.

Jedná se zejména o:

- a) vyklizení bytů
- b) rekonstrukce koupelen a WC
- c) zdění bytových jader
- d) pokládka plovoucích podlahy a PVC, renovace parket
- e) výměna kuchyňských linek
- f) výměna dveří

Rámcová dohoda bude uzavřena v souladu se zadávacími podmínkami (tj. podmínkami a požadavky uvedenými zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení, v této zadávací dokumentaci, případně ve smyslu dodatečných informací a dokladů předkládaných zadavatelem uchazečům dle příslušných ustanovení zákona).

Předpokládaná doba provádění jednotlivých dílčích veřejných zakázek bude dána dobou platnosti rámcové dohody a celkovým finančním limitem rámcové smlouvy 6.000.000 Kč, po jehož překročení není zadavatel oprávněn zadávat na základě rámcové dohody další dílčí veřejné zakázky.

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky - CPV

- 45211100-9 – Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů
- 45430000-0 – Pokládání podlahových krytin a obkládání stěn
- 45320000-6 – Izolační práce
- 45420000-7 – Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce
- 45330000-9 – Instalátérské a sanitární práce
- 45311000-0 – Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
- 45442100-8 – Malířské práce
- 45331 - Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Rámcová dohoda bude uzavřena s jedním dodavatelem na dobu určitou 2 let od uzavření smlouvy, s předpokládanou dobou trvání od 01. 01. 2018 do 31.12.2019. Datum uzavření rámcové dohody s vybraným dodavatelem je podmíněn řádným ukončením tohoto zadávacího řízení. Z uvedeného důvodu si zadavatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládané účinnosti rámcové dohody a dodavatel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy cen, přistoupit.

Doba plnění dílčích veřejných zakázek zadávaných na základě uzavřené rámcové dohody bude konkretizována dle jejich povahy dílčími objednávkami nebo prováděcími smlouvami o dílo, v souladu s rámcovou nebo prováděcí smlouvou.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit termín zahájení plnění veřejné zakázky v souvislosti s procesem ukončení zadávacího řízení.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění jsou bytové domy ve vlastnictví statutárního města Zlína (seznam je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace)

5. Kvalifikace dodavatelů

5.1 Obecná ustanovení o prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 zákona,
- d) prokáže technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 zákona.

Dodavatel prokáže kvalifikaci doklady požadovanými v této výzvě k podání nabídek.

5.2 Společná ustanovení ke kvalifikaci

5.2.1 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady v souladu s § 83 odst. 1 zákona. Doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 lze nahradit čestným prohlášením.

5.2.2 Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a v případě společného prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

5.2.3 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů.

5.3 Doklady o kvalifikaci

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je v nabídce nahradit čestným prohlášením (dodavatelé mohou použít přílohu č. 2 této výzvy k podání nabídek) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.4 Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dle ustanovení § 228 odst. 1 zákona dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání kvalifikace, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:

- profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona.

5.5 Prokazování kvalifikace pomocí certifikátu ze systému certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze dle § 234 zákona prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.6 Základní způsobilost

Způsobilým dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) výše splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) výše splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ustanovení § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

5.7 Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména **doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění** k provádění staveb, jejich změn a odstraňování

5.8 Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje předložení **seznamu stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a

dokončení alespoň **třech nejvýznamnějších z těchto prací**, t.j. prací, **jejichž předmětem bylo obdobné plnění, t.j. rekonstrukce nebo opravy bytů, každá v hodnotě min. 200.000 Kč bez DPH.**

Osvědčení objednatelů musí zahrnovat:

- a) název objednatele,
- b) předmět stavebních prací a jejich popis,
- c) doba poskytnutí stavebních prací (datum zahájení a datum ukončení stavebních prací),
- d) finanční objem v Kč bez DPH,
- e) údaj o tom, že stavebních prací byly provedeny řádně a včas,
- f) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí stavebních prací ověřit.

Splnění všech požadavků na stavební práce vymezených zadavatelem musí z uvedených dokladů jednoznačně vyplývat.

6. Další podmínky pro uzavření smlouvy

6.1 Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 zákona požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínku pro uzavření smlouvy:

- a) Vybraný dodavatel předloží zadavateli před podpisem smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele dle čl. 5.
- b) Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy zadavateli pojistnou smlouvu jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě a čestné prohlášení, ve kterém se zaváže, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy.

Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit minimálně 1 000 000 Kč pro jednu pojistnou událost.

- c) Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy zadavateli pojistnou smlouvu na pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu provádění montážních nebo stavebních prací, a to na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně ve výši 1.000.000 Kč. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení. Dodavatel se zaváže, že bude tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy.

6.2 Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 2 zákona požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) výše k dodavateli. Těmito doklady jsou zejména:

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

7. Vysvětlení zadávací dokumentace

7.1 Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

7.2 Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle bodu 7.1 výše. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle bodu 7.1 výše.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli na email: romanacervikova@zlin.eu.

8. Obchodní podmínky a další požadavky zadavatele

8.1. Návrh rámcové dohody

Návrh rámcové dohody, obchodní a platební podmínky je stanoven ve formě závazného vzoru rámcové dohody, který tvoří nedílnou součást této zadávací dokumentace (příloha č. 4 této výzvy).

Uchazeč do obchodních podmínek **doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu rámcové dohody** (zejména vlastní identifikaci, popřípadě další údaje) a **takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh rámcové dohody. Návrh rámcové dohody musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.**

Uchazeči nejsou oprávněni upravovat znění jednotlivých ustanovení obchodních podmínek, ani je jinak doplňovat v neprospěch zadavatele. Uchazeč je povinen předložit originální vyhotovení rámcové dohody.

Rámcová dohoda bude uzavřena s uchazečem, který splnil podmínky tohoto zadávacího řízení, a jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

8.2. Doba platnosti rámcové dohody

Účinnost rámcové dohody bude i před sjednanou dobou její platnosti bez dalšího ukončena okamžikem dosažení předpokládané hodnoty rámcové dohody (tj. v případě, že součet dílčích veřejných zakázek realizovaných na základě rámcové dohody dosáhne předpokládané hodnoty rámcové dohody 6.000.000 Kč) – rozvazovací podmínka platnosti rámcové smlouvy.

8.3. Dílčí veřejné zakázky zadávané na základě rámcové dohody

Jednotlivé prováděcí smlouvy o dílo (příloha č. 5 této výzvy) budou uzavírány na základě rámcové dohody, postupem specifikovaným blíže v textu rámcové smlouvy.

8.4. Vyjasnění obsahu obchodních podmínek

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má uchazeč možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 49 zákona.

9. Požadavky na zpracování nabídky

9.1 Způsob zpracování nabídky

- Dodavatel předloží nabídku v jednom originálním listinném vyhotovení
- Nabídka se zpracovává písemně ve stanoveném uspořádání uvedeném v odstavci 9.2.
- Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musejí být **podepsány statutárním orgánem dodavatele**; v případě podpisu nabídky zmocněnou osobou doloží dodavatel v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.
- Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh, prospektů a obdobných materiálů bude zpracována v **českém jazyce**. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby jejich nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

9.2 Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Pro snazší posouzení a hodnocení nabídek zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena níže uvedeným způsobem:

- a) **krycí list nabídky** (dle přiloženého vzoru - **příloha č. 1 této výzvy k podání nabídky**), obsahující identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a číselný údaj – hodnotu slevy z ceníku RTS v procentech. Krycí list bude dále opatřen razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky)
- b) **obsah** – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel listů
- c) **doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů** dle článku 5. této výzvy k podání nabídky,
- d) **rámcová dohoda podepsaná osobou oprávněnou zastupovat dodavatele**
- f) **případné další dokumenty požadované zadavatelem.**

10. Lhůta pro podání nabídky

Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **do 29.11.2017 do 9.00 hod.**

11. Způsob a místo pro podávání nabídek

Nabídky je možno podávat osobně v sídle zadavatele, a to výlučně prostřednictvím podatelny v budově Magistrátu města Zlína, na náměstí Míru 12, 760 01 Zlín. Dodavatelé dále mohou poslat nabídku doporučeně poštou na uvedenou adresu tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Rámcová smlouva – rekonstrukce a oprava bytů v bytových domech ve vlastnictví statutárního města Zlína**“.

12. Místo a doba otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční **29.11.2017 v 9.05 hod.** v budově Magistrátu města Zlína, **náměstí Míru 12** v místnosti č. 131.

Otevírání obálek jsou oprávněni být přítomni zástupci dodavatelů, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek (v maximálním počtu jedna osoba za jednoho dodavatele), dále členové komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenované zadavatelem, případně další pracovníci zadavatele. Zástupci dodavatele svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině.

13. Pravidla pro hodnocení nabídek, způsob zpracování nabídkové ceny, mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude provedena ve formě hodnocení slevy z ceníku stavebních prací firmy RTS, a.s. jako nejnižší nabídkové ceny) níže uvedeným způsobem.

13.1. Kritéria hodnocení

Jediným kritériem hodnocení je celková výše slevy v procentech z cenové soustavy pro oceňování stavebních prací firmy RTS, a.s.,

13.2. Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích

V rámci daného kritéria budou hodnoceny nabídky dodavatelů tak, že bude stanoveno pořadí jednotlivých nabídek podle celkové výše nabídnuté slevy v procentech z ceníku RTS. Nejvýhodnější nabídkou v daném kritériu bude vyhodnocena nabídka s nejvyšší hodnotou slevy v procentech z ceníku RTS.

Jako údaj pro hodnocení bude použita hodnota uvedená v krycím listu nabídky.

V případě shodné výše slevy v nabídkách více dodavatelů bude jako vhodnější nabídka vyhodnocena ta nabídka, která byla doručena (předána) na podatelnu zadavatele (viz bod 10. a 11. této výzvy k podání nabídky) dříve.

13.3. Váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii

Zadavatel stanovil pouze jediné kritérium hodnocení odpovídající nejnižší nabídkové ceně, a to nejvyšší celkovou slevu z ceníku stavebních prací RTS v procentech.

13.4. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví hodnotu výše slevy v procentech z ceníku stavebních prací firmy RTS, a.s. v krycím listu nabídky a v rámcové dohodě.

Hodnota slevy bude snižovat cenu díla dílčích veřejných zakázek, vypočtenou na základě soupisu prací podle této cenové soustavy.

Sleva musí být stanovena s ohledem na veškeré přímé i nepřímé náklady, dopravu, pojištění, rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace). Výše slevy bude platná a garantovaná pro celé období trvání rámcové smlouvy.

13.5. Mimořádně nízká nabídková cena

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny provede zadavatel v souladu s § 113 zákona.

Zadavatel stanovuje způsob určení mimořádně nízké ceny podle § 113 odst. (2) písm. a) zákona.

14. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně. Není-li v zákoně stanoveno jinak, lze použít i ústní komunikaci, je-li obsah v dostatečné míře zdokumentován, zejména zápisy, zvukovými nahrávkami nebo souhrny hlavních prvků komunikace.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

15. Další podmínky a práva vyhrazená zadavatelem

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadavatel uveřejní stejným způsobem jako zadávací podmínku, která byla změněna nebo doplněna.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v zákoně. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

a) zadavatel si v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. d) zákona vyhrazuje možnost požadovat předložení údajů o majetkové struktuře účastníka zadávacího řízení nebo jeho poddodavatele;

b) zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně;

c) dodavatelé sami ponesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení;

d) jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky;

e) zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoli konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Přílohy:

1. Seznam bytových domů ve vlastnictví statutárního města Zlína
2. Krycí list nabídky
3. Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
4. Obchodní podmínky ve formě vzorového návrhu rámcové dohody
5. Obchodní podmínky ve formě vzorového návrhu prováděcí smlouvy

|

Ing. et Ing. Jiří Korec
náměstek primátora